

TK

TILASTOTIEDOTUS

Statistisk rapport

1972

ARKEISTOKAPPALE

TILASTOKESKUS  
STATISTIKCENTRALENHelsinki  
Helsingfors

Tiedustelut-Förfrågningar

Pvm-Datum

No

Yliaktuaari  
Överaktuarie J. Lauranne  
10020/40

07.09.1972

HI 1972:6

## V U O K R A T I E D U S T E L U

Syyskuu 1971

II. Maalaiskunnat

Asuinhuoneistojen vuokrat maalaiskunnissa syyskuussa 1971

Seuraavassa julkaistaan tuloksia Tilastokeskuksessa valmistuneesta maalaiskuntien vuokria syyskuussa 1971 koskevasta tiedustelusta. Edellinen maalaiskuntien vuokria koskeva tiedustelu suoritettiin syyskuussa 1970.

Maalaiskuntien vuokria koskevaan tilastoon sisältyi kaikkiaan noin 4 200 huoneistoa. Helsingin maalaiskunta on käsitelty aivan omana ryhmänään, joten se ei taulukoissa sisälly Uudenmaan lääniin eikä myöskään koko maan lukuihin, vaan on ilmoitettu erillisenä.

Uunilämmityshuoneistojen neliömetrivuokrat vaihtelivat lääneittäin ilman Helsingin maalaiskuntaa 1,55 mk:sta 1,98 mk:aan. Vastaava luku Helsingin maalaiskunnan osalta oli 4,17 mk. Keskuslämmityshuoneistojen osalta vastaavat luvut olivat 3,23 mk, 4,15 mk ja 6,59 mk. Keskuslämmitysasuntojen vuokriin sisältyivät lämmityskustannukset.

Vuokrien keskimääräinen nousu edellisen tiedustelun ajankohdasta syyskuusta vuonna 1970 vuoden 1971 syyskuuhun oli kaikissa uunilämmityshuoneistoissa 2.4 % (Helsingin maalaiskunnassa 2.1 %) ja keskuslämmityshuoneistoissa 2.3 % (vastaavasti Helsingin maalaiskunnassa 0.8). Vertailun vuoksi mainittakoon, että kaikissa kaupungeissa ja kauppaloissa nousut olivat vastaavalta ajanjaksolta uunilämmityshuoneistojen osalta 2.3 % ja keskuslämmityshuoneistojen osalta 2.1 %.

# HYRESUNDERSÖKNINGEN

September 1971

## II. Landskommunerna

### Hyrorna för bostadslägenheter i landskommunerna i september 1971

Nedan publiceras resultaten av hyresundersökningen i landskommunerna i september 1971, vilken färdigställts i Statistikcentralen. Föregående undersökning av hyrorna i landskommunerna gjordes år 1970.

Statistiken över hyrorna i landskommunerna baserar sig på totalt cirka 4 200 lägenheter, Helsinge landskommun har behandlats helt separat och ingår följaktligen inte i tabellerna för Nylands län eller uppgifterna för hela landet, utan har framställts skilt för sig.

Kvadratmeterhyrorna för lägenheter med ugnsoldning var då Helsinge landskommun utelämnats länsvis mellan 1,55 mk och 1,98 mk. I Helsinge landskommun var motsvarande hyra 4,17 mk. För lägenheter med centralvärme var motsvarande uppgifter 3,23 mk, 4,15 mk och 6,59 mk. I hyrorna för lägenheter med centralvärme ingår bränslekostnaderna.

Den genomsnittliga hyresstegringen från tiden för senaste hyresundersökning i september år 1970 till september 1971 var i alla lägenheter med ugnsoldning 2.4 % (i Helsinge landskommun 2.1 %) och i lägenheter med centralvärme 2.5 % (motsvarande uppgift för Helsinge landskommun 0.8 %). Jämförelsevis kan nämnas, att under motsvarande period steg hyrorna i alla städer och köpingar för lägenheter med ugnsoldning 2.3 % och för lägenheter med centralvärme 2.1 %.

1. Tilastossa syyskuussa 1971 mukana olleiden huoneistojen lukumäärä - Antalet lägenheter i statistiken i september 1971

Läni	Uunilämmityshuoneistot						Keskuslämmityshuoneistot					
	Ugensvärmelägenheter						Centralvärmelägenheter					
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa
Uudenmaan - Nylands	30	137	61	6	1	235	28	55	56	29	22	190
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	32	125	97	27	2	283	69	103	107	54	23	356
Hämeen - Tavastehus	40	143	80	14	4	281	87	107	141	66	42	443
Kymen - Kymmene	23	59	37	9	2	130	30	40	52	26	7	155
Mikkelin - S:t Michels	30	88	48	7	-	173	36	58	43	27	12	176
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	19	48	25	6	-	98	16	24	32	21	3	96
Kuopion - Kuopio	24	36	21	2	2	85	28	36	41	15	8	128
Keski-Suomen - Mellersta Finland	33	106	63	8	2	212	41	65	80	38	12	236
Vaasan - Vasa	14	53	45	7	2	121	31	54	86	52	16	239
Oulun - Uleåborgs	21	65	44	5	4	139	53	60	79	39	29	260
Lapin - Lapplands	9	23	17	4	-	53	13	31	44	28	9	125
Kaikki - Samtliga	275	883	539	95	19	1 810	432	633	761	396	184	2 404
Helsingin mlk - Helsinge	14	30	15	5	-	64	95	129	162	81	16	483

2. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat syyskuussa 1971, mk - Lägenheternas genomsnittliga månadsyror i september 1971, mk

Läni	Uunilämmityshuoneistot						Keskuslämmityshuoneistot					
	Ugensvärmelägenheter						Centralvärmelägenheter					
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa
Uudenmaan - Nylands	40	73	102	123	250	78	138	148	242	303	377	224
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	38	56	80	100	130	67	108	122	178	243	246	162
Hämeen - Tavastehus	45	57	78	88	123	63	131	146	226	292	367	211
Kymen - Kymmene	37	60	80	80	177	65	134	131	221	300	448	204
Mikkelin - S:t Michels	35	53	92	84	-	62	129	169	208	290	336	200
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	45	63	91	74	-	67	120	138	205	290	465	201
Kuopion - Kuopio	43	60	106	125	147	70	108	154	235	280	382	199
Keski-Suomen - Mellersta Finland	42	59	99	105	140	71	111	136	224	278	331	194
Vaasan - Vasa	38	58	89	111	152	72	111	138	182	247	354	189
Oulun - Uleåborgs	58	70	87	102	141	76	123	146	199	278	303	195
Lapin - Lapplands	48	64	92	104	-	73	123	151	198	262	384	206
Kaikki - Samtliga	42	61	89	97	147	69	121	142	209	275	343	197
Helsingin mlk - Helsinge	123	132	170	204	-	145	208	283	358	422	521	325

3. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat neliömetriä kohti syyskuussa 1971, penniä - Lägenheternas genomsnittliga månadshyror per kvadratmeter i september 1971, penni

Lääni	Uunilämmityshuoneistot										Keskuslämmityshuoneistot									
	Ugnsvärmelägenheter										Centralvärmelägenheter									
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	214	200	191	172	325	198	512	373	420	413	371	405	428	328	320	323	245	323		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	234	164	148	135	116	155	428	328	320	323	245	323	500	391	413	395	374	407		
Hämeen - Tavastehus	235	165	149	126	150	160	500	391	413	395	374	407	488	376	400	408	430	410		
Kymen - Kymmene	211	189	160	106	216	170	488	376	400	408	430	410	481	420	387	406	376	410		
Mikkelin - S:t Michels	214	170	176	134	-	173	481	420	387	406	376	410	443	369	375	391	517	392		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	217	182	190	103	-	179	443	369	375	391	517	392	433	400	443	374	406	415		
Kuopion - Kuopio	219	171	200	167	125	184	433	400	443	374	406	415	434	370	408	366	306	382		
Keski-Suomen - Mellersta Finlands	223	186	188	136	152	185	434	370	408	366	306	382	402	338	330	331	360	340		
Vaasan - Vasa	222	160	179	167	169	172	402	402	379	397	345	390	468	423	362	357	403	375		
Oulun - Uleåborgs	267	202	167	146	161	187	468	423	362	357	403	375	357	423	357	373	353	381		
Lapin - Lapplands	259	164	163	133	-	166	357	423	362	357	403	375	458	376	382	373	353	381		
Kaikki - Samtliga	227	179	169	134	161	174	458	376	382	373	353	381	792	727	646	591	553	659		
Helsingin mlk - Helsinge	563	436	341	397	-	417	792	727	646	591	553	659								

4. Huoneistojen keskimääräiset asutuspinta-alat (m<sup>2</sup>) syyskuussa 1971 - Lägenheternas genomsnittliga arealer (m<sup>2</sup>) i september 1971

Lääni	Uunilämmityshuoneistot										Keskuslämmityshuoneistot									
	Ugnsvärmelägenheter										Centralvärmelägenheter									
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	19	36	53	71	77	39	27	39	57	73	101	55	25	37	55	75	100	50		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	16	34	54	74	112	43	25	37	55	73	98	51	26	37	54	73	98	51		
Hämeen - Tavastehus	19	34	52	70	82	39	26	37	55	73	104	49	27	35	55	73	104	49		
Kymen - Kymmene	18	32	50	75	82	38	27	35	55	73	104	49	26	40	54	71	89	49		
Mikkelin - S:t Michels	16	31	52	63	-	36	26	40	54	71	89	49	27	37	54	74	90	51		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	20	34	48	72	-	37	27	37	54	74	90	51	25	38	53	74	94	48		
Kuopion - Kuopio	19	35	52	75	118	38	25	38	54	76	108	51	25	36	54	76	108	51		
Keski-Suomen - Mellersta Finlands	18	32	52	77	92	38	25	36	54	74	98	55	27	41	55	74	98	55		
Vaasan - Vasa	17	36	50	67	90	42	27	41	55	74	98	55	26	36	52	70	87	50		
Oulun - Uleåborgs	21	34	52	70	88	41	26	36	52	70	87	50	34	35	54	73	95	55		
Lapin - Lapplands	18	39	56	79	-	44	34	35	54	73	95	55	26	37	54	73	97	51		
Kaikki - Samtliga	18	34	52	72	92	40	26	37	54	73	97	51	26	38	55	71	94	49		
Helsingin mlk - Helsingki	22	30	50	51	-	34	26	38	55	71	94	49								