

XXX

ASUTUSTILASTOA

D 19

MAANVUOKRATILASTO

VUOSILTA 1928—1930

JULKAISSUT
ASUTUSHALLITUS

KOLONISATIONSSSTATISTIK

D 19

JORDLEGOSTATISTIK

FÖR ÅREN 1928—1930

UTGIVEN AV
KOLONISATIONSSSTYRELSEN

XXX

ASUTUSTILASTO

D 19

MAANVUOKRATILASTO

VUOSILTA 1928—1930

JULKAISUT
ASUTUSHALLITUS

KOLONISATIONSTATISTIK

D 19

JORDLEGOSTATISTIK

FÖR ÅREN 1928—1930

UTGIVEN AV
KOLONISATIONSTYRELSEN

ESIPUHE.

Käsillä oleva vuosien 1928—1930 maanvuokratilasto ilmestyy pääpiirtein samanlaisena kuin edellisen vuoden tilasto. Tekstin jälkeen olevaan tauluun, n:o 1 sisältyvät kaikki ne vuokrasopimuksien päättymiset, jotka eivät ole johtuneet vuokra-alueiden lunastamisesta lokakuun 15 päivänä 1918 annetusta laista. Kun tämänlaisia päättymisiä taulun esittämien numeroiden mukaan on huomattavan vähän, ei niitä koskevia tietoja ole tekstissä lainkaan käsitelty.

Monista pyynnöistä huolimatta ovat jotkut vuokralautakunnat jättäneet asutushallitukselle lähettämättä vaaditut tilastotiedot.

Vuokralautakuntia oli v. 1930 lopussa 694 siis 35 vähemmän kuin v. 1927 lopussa.

Helsingissä, Asutushallituksessa, joulukuulla 1931.

FÖRETAL.

Föreliggande jordlegostatistik för åren 1928—1930 är i huvudsak uppgjord på samma sätt som föregående års statistik. I tabellen n:o 1 efter texten ingå samtliga upphörda legoavtal, vilkas upphörande ej berott av lägen av den 15 oktober 1918 angående inlösen av legoområden. Då sådana legoavtal enligt tabellen förekommit i synnerligen ringa antal, ha desamma ej alls behandlats i texten.

Oaktat anhållan därom upprepade gånger gjorts, ha en del legonämnder underlåtit att till kolonisationsstyrelsen insända äskade statistiska uppgifter.

Legonämndernas antal var i slutet av år 1930 694. Under åren 1928—30 har legonämndernas antal minskats med 35.

Helsingfors, å Kolonisationsstyrelsen, i december 1931.

O. W. Willandt.



SISÄLLYSLUETTELO. — INNEHÅLLSFÖRTECKNING.

Tekstiä: — Text:

	Siv.-Sid.		Siv.-Sid.
Esipuhe — Företal	3	Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset —	
I. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset: —		Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	32
Nya stadfästa legoavtal:	9	Lunastusasioista johtuneen työn jakautu-	
Vahvistettujen vuokrasopimuksien luku —		minen vuokralautakuntain kesken —	
Antal stadfästa legoavtal	9	Fördelningen av arbetet för inlösnings-	
Vuokra-alueiden pinta-alat — Legoomrä-		ärendena mellan legonämnderna	33
denas arealer	11	Yhteenveto vuokralautakuntain tilastovu-	
Pinta-alat ja vuokramaksut — Arealer och		sien kuluessa loppuun käsittelemistä,	
legoavgifter	12	mutta ennen tilastovuosia vireille pan-	
Vuokramaksu 1 ha kohti peltoa — Leg-		nuista lunastusasioista — Sammandrag	
avgift per 1 ha åker	13	av de inlösningsärenden beträffande en-	
Käsirahat — Handpenningar	15	skild jord, som av legonämnderna un-	
Vuokramaksun nousu vuokrakauden		der redogörelseären slutbehandlats, men	
aikana — Ökning av legoavgiften		om vilka fråga väckts före redogörelse-	
under legotiden	15	ären	34
Vuokramaksujen suorittamistapa — Sättet		Yhteenveto kaikista vuokralautakunnille	
för erläggande av legoavgiften	16	vuosina 1919—30 käsiteltäviksi ilmoite-	
Vuokra-alueilla oleva viljelty maa —		tuista lunastusasioista — Sammandrag	
Odjad jord på legoområdena	18	av samtliga inlösningsärenden angående	
Vuokra-ajat — Legotiderna	18	enskild jord, som anmäls hos lego-	
Vuokra-alueiden rakennukset — Byggn-		nämnderna under åren 1919—30	35
derna på legoområdena	21	Halukkuus lunastamiseen — Önskan att	
Vuokramiesten metsänkäyttöoikeudet —		inlösa legoområden	37
Brukarnas rätt till skog	22	III. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoite-	
Vuokramiesten kalastus-, metsästys- ja		tut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita	
laidunoikeudet — Brukarnas rätt till		koskevat lunastusasiat: — Inlösningsären-	
fiske, jakt och mulbete	24	den angående legoområden på ekklesiastik-	
II. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut		statens boställen, anmälda för behandling	
yksityismaita koskevat lunastusasiat: —		till legonämnderna	39
Till legonämndernas behandling anmälda		Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Ant-	
inlösningsärenden angående enskild jord:		tal anmälda inlösningsärenden	
Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Ant-	25	Lunastusasiain alullepano — Initiativet	
tal anmälda inlösningsärenden	25	till inlösningsärendena	40
Lunastusasiain alullepano — Initiativet		Käsittelyjen tulokset — Resultaten av be-	
till inlösningsärendena	26	handlingen	41
Käsittelyjen tulokset — Resultaten av be-		Rauenneet lunastusasiat — Förfallna in-	
handlingen	28	lösningsärenden	42
Rauenneet lunastusasiat — Förfallna in-		Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhällan	
lösningsärenden	31	om reglering av legoområden	42
Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhällan		Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset —	
om reglering av legoområden	32	Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	43

Yhteenvedo vuokralautakuntain tilastovuosien kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på ecklesias-tikstatens boställen, som av legonämnderna under redogörelseåren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren	44	ställen, som av legonämnderna under redogörelseåren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren	51
Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1921—30 käsiteltäviksi ilmoitettua kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på ecklesias-tikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—30 ..	45	Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1922—30 käsiteltäviksi ilmoitettua valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1922—30	53
IV. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat: — Inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna: Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal anmälda inlösningsärenden	47	V. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat: — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående fisketorp: Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal anmälda inlösningsärenden	55
Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	48	Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	56
Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	49	Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	56
Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	50	Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	57
Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhållan om reglering av legoområden	50	Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhållan om reglering av legoområden	57
Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset — Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	51	Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset — Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	57
Yhteenvedo vuokralautakuntain tilastovuosien kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på statens ho-		Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1924—30 käsiteltäviksi ilmoitettua kalastustorppia koskevista lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående fisketorp, som anmälts hos legonämnderna under åren 1924—1930	58
		VI. Vuokralautakunnille soviteltäviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat — Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden, som icke angått inlösen	59
		VII. Vuokralautakuntain toimittamat katselmukset — Av legonämnderna verkställda besiktningar	60

Tauluja:

	Siv.
1. Vuokrasopimuksien päättymiset	62
2. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset	64
3. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat	66
4. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat	67

Tableaux:

	Page.
1. Contrats de fermage ayant pris fin	62
2. Nouveaux contrats de fermage confirmés ..	64
3. Causes concernant des rachats des terres privées, soumises aux commissions de fermage	66
4. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés ecclésiastiques, soumises aux commissions de fermage	67

	Siv.		Page.
5. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat	68	5. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés de l'État, soumises aux commissions de fermage	68
6. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat ..	69	6. Causes concernant des rachats des terres de pêche exploitées par les tenanciers corvéables, soumises aux commissions de fermage	69
7. Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat sekä toimitetut katselmukset	70	7. Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées, et visites effectuées	70



I. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset. — Nya stadfästa legoavtal.

Vahvistettujen vuokrasopimusten luku.

Antal stadfästa legoavtal.

Vuosien 1928—1930 kuluessa ovat vuokralautakunnat vahvistaneet erilaisista vuokra-alueista tehtyjä vuokrasopimuksia allaolevaan taulukkoon ¹⁾ merkityt määrät:

Under åren 1928—1930 ha legonämnderna stadfäst legoavtal angående olika slag av legoområden till antal, som framgår ur nedanstående tabell: ¹⁾

Lääni. — Län.	Torpista ja lampuotiloista vahvistetut vuokrasopimukset. Stadfästa legoavtal angående torp och landbolägenheter.				Mäkitupa-alueista vahvistetut vuokrasopimukset. Stadfästa legoavtal angående backstuguområden.			
	Vanhasta vuokra-alueesta	Ennen vuokra- mattoma- sta alueesta	Vuokra- alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa	Yhteensä — Summa.	Vanhasta vuokra- alueesta	Ennen vuokra- mattoma- sta alueesta	Vuokra- alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa	Yhteensä — Summa.
	Ang. äldre legoområde luku. antal.	Ang. förut icke legt område luku. antal.	Ang. lego- område, vars beskaff. är okänd luku. antal.		Ang. äldre legoområde luku. antal.	Ang. förut icke legt område luku. antal.	Ang. lego- område, vars beskaff. är okänd luku. antal.	
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 2	— —	1 2	6 10	87 38	— —	93 48
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 3	2 —	4 3	16 3	17 6	— —	33 9
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s. tm. — avl.	— —	— —	— —	— 1	— —	— —	— 1
Hämeen. — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 3	2 —	3 3	41 6	74 21	— —	115 27
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	— 2	— 5	— 7	55 41	39 49	— —	94 90
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 8	1 —	3 8	8 5	16 14	— —	24 19
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 8	1 6	2 14	5 3	57 16	— —	62 19
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 1	2 3	3 4	10 4	66 87	— —	76 91
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 3	— —	1 3	1 2	8 11	— —	9 13
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	9 30	8 14	17 44	142 75	364 242	— —	506 317
Mäkitupa-alueista — Ang. backstuguområden	t. l. — n. s. tm. — avl.	142 75	364 242	506 317	— —	— —	— —	— —
Yhteensä — Summa	t. l. — n. s. tm. — avl.	151 105	372 256	523 361	— —	— —	— —	— —

¹⁾ Taulukossa esiintyvät t. l. merkitsee talon lähellä ja tm. takamaalla. Samat lyhennykset esiintyvät myös muissa taulukoissa. — I tabellen betecknar n. s. nära stömlägenheten och avl. avlägsnare från stömlägenheten. Samma förkortningar förekomma även i andra tabeller.

Näiden numeroiden vertaaminen aikaisempien vuosien tilastonumeroihin osoittaa seuraavaa:

Vuosi	Vahvistettuja vuokrasopimuksia,	
	torpista ja lampuotitiloista	mäkitupa-alueista
1915	884	1 842
1916	600	1 382
1917	266	931
1918	137	331
1919	151	513
1920	271	600
1921	374	971
1922	199	540
1923	88	335
1924	85	267
1925	46	261
1926	42	256
1927	25	243
1928	24	255
1929	17	331
1930	20	237

Vid en jämförelse av ovannämnda tal med uppgifterna från tidigare år framgår följande:

Ar	Stadfästa legoavtal,	
	ang. torp och landbolägenheter	ang. backstuguområden
1915	884	1 842
1916	600	1 382
1917	266	931
1918	137	331
1919	151	513
1920	271	600
1921	374	971
1922	199	540
1923	88	335
1924	85	267
1925	46	261
1926	42	256
1927	25	243
1928	24	255
1929	17	331
1930	20	237

Kuten nähdään, alkaa uusien vahvistettujen vuokrasopimusten luku vuodesta 1915 huomattavasti laskea. Uusia vuokrasopimuksia on torpista ja lampuotitiloista viime vuosina vahvistettu erityisen vähän, samoin ovat sellaiset mäkitupa-alueistakin käyneet yhä vähälukuisemmiksi. Tässä kohden vallinneesta yleisestä alenevasta kehityssuunnasta poikkeavat vain vv. 1920—1922 sekä mäkitupien suhteen myös vv. 1928—1929 vahvistettujen uusien vuokrasopimusten määrät.

V. 1928 oli torppia ja lampuotiloja koskeneiden uusien vuokrasopimusten määrä kaikista samana vuonna vahvistetuista sopimuksista 8.6 % ja mäkitupa-alueita koskeneiden 91.4 %. V. 1929 olivat vastaavat %-luvut 4.9 ja 95.1 ja v. 1930 ne olivat 7.8 ja 92.2.

Såsom synes, börjar antalet nya stadfästa legoavtal från år 1915 märkbart nedgå. Nya legoavtal beträffande torp och landbolägenheter ha under de senaste åren stadfästs i ringa antal, och likaledes ha avtalen beträffande backstuguområden blivit fåtaligare. Ett undantag i detta avseende utgöra endast antalen av de nya legoavtal, som stadfästs under åren 1920—1922, ävensom beträffande backstuguområden under åren 1928—1929.

År 1928 utgjorde antalet nya legoavtal beträffande torp och landbolägenheter 8.6 % av alla under samma år stadfästa legoavtal och beträffande backstuguområden 91.4 %. År 1929 voro motsvarande %-tal 4.9 och 95.1 och år 1930 äro de 7.8 och 92.2.

Vuokra-alueiden pinta-alat.

Vuokra-alueista, joista uudet vuokrasopimukset on tilastovuosien kuluessa vahvistettu, on joukko sellaisia, joiden pinta-aloja vuokralautakunnat eivät ole voineet ilmoittaa. Muutamit ilmoitetut pinta-ala tiedot ovat taas selvästi epätarkkoina jätetyt tilastosta pois. Sellaisten vuokrasopimusten lukumäärät, joista myös pinta-ala tiedot ovat tilastoon otetut, sekä niihin kuuluvien pinta-alojen yhteenlasketun määrän samoin kuin niiden mukaan lasketun vuokra-alueiden keskimääräisen pinta-alan osoittaa seuraava taulukko:

Legoområdenas arealer.

Bland de legoområden, angående vilka nya legoavtal under redogörelseåren stadfästs, finnes ett antal sådana, vilkas arealer legonämnderna ej kunnat uppgiva. En del meddelade arealuppgifter, vilka synbarligen varit otillförlitliga, ha bortlämnats från statistiken. Antalet sådana legoavtal, beträffande vilka jämväl arealuppgifter intagits i statistiken, samt deras sammanlagda arealer ävensom medelarealen för dem utvisar nedanstående tabell:

L ä n . — L ä n .	Vuokrasopimusten luku. Areal legoavtal.	Vuokratun maan pinta-ala Areal utarrenderad Åker	Vuokratun maan pinta-ala Areal utarrenderad Äng	Vuokratun niitty- pinta-ala Areal utarrenderad Ingespar, lake omlad jord	Vuokratun viljelys- kehoisen viljelmit- tönnin maan pinta-ala Areal utarrenderad of- ingespar, lake omlad jord	Vuokratun metsä- maan pinta-ala Areal utarrenderad skogsmark	Keskimäärin vuokra-aluetta kohti I medeltal per legoområde			
							peltoa Åker	niittyä Äng	viljelyskelpois- ta viljellemät- köntä maata odlingspar, lake omlad jord	ainoastaan met- sänkasvuun kel- paavaa maata endast för skogs- växt odlad jord
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 2.10	— 1.41	— —	— —	— —	2.10 0.13	1.41 —	— 0.02	— 0.24
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 12.10	— —	0.03 3.50	12.00	4.03	— —	— 1.17	— —	— 4.00
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s. tm. — avl.	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	3 8.00	4.00 0.25	0.14 5.85	— 1.08	2.67 1.88	1.33 0.08	0.05 1.95	— 0.36	— —
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	— 7	— 4.75	— —	13.15 1.00	0.68 —	— —	1.88 —	— 0.14	— —
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 8	5.00 19.61	5.50 9.36	8.00 30.68	2.50 46.00	2.75 1.17	4.00 3.84	— 5.75	— —
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 14	8.00 21.00	7.30 20.13	2.00 47.10	2.00 35.80	4.00 1.50	3.65 1.44	1.00 3.36	1.00 2.56
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	3 4	9.90 6.04	0.50 12.60	— 2.00	— 14.12	3.30 1.51	0.17 3.15	— 0.50	— 3.53
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 3	1.00 3.63	— 1.00	30.00 32.00	1.00 13.50	— 1.21	30.00 0.33	— 10.67	— 4.50
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	13 43	32.15 74.87	17.30 44.75	40.17 134.28	2.47 123.50	2.47 1.74	1.33 1.04	3.09 3.12	0.19 2.87

L ä ä n i . — L ä n .			Keskimäärin vuokra-alueetta kohti I medeltal per legoområde						ainoastaan met- sätkasvuun kel- pavaa maata endast för skogs- päävuon maata Växtödlingjord Viljelyskelpois- ta viljelymät- kötta maata odlingsbar, keke odlad jord	
			ha.	ha.	ha.	ha.	ha.	ha.		ha.
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	921	14.31	—	2.25	1.11	0.16	—	0.02	0.01
	tm. — avl.	48	1.39	0.09	0.25	5.26	0.03	(0.002)	(0.005)	0.11
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	25	9.29	—	2.64	2.72	0.37	—	0.11	0.11
	tm. — avl.	5	0.35	0.20	—	0.30	0.07	0.04	—	0.06
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	—	0.40	—	—	—	0.40	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	109	16.50	0.01	8.33	12.79	0.15	0.00	0.08	0.12
	tm. — avl.	24	3.26	0.45	4.22	5.00	0.14	0.02	0.18	0.21
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	85	21.31	0.09	6.67	10.72	0.25	(0.001)	0.08	0.13
	tm. — avl.	81	6.05	0.15	10.32	6.90	0.07	(0.002)	0.13	0.09
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	19	2.82	—	1.12	0.40	0.15	—	0.06	0.02
	tm. — avl.	18	10.26	3.80	2.45	0.42	0.57	0.21	0.14	0.02
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	57	7.86	1.16	3.75	—	0.14	0.02	0.07	—
	tm. — avl.	18	4.70	0.60	6.65	0.80	0.26	0.03	0.37	0.04
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	57	4.38	—	4.96	28.47	0.08	—	0.09	0.50
	tm. — avl.	90	1.48	1.09	11.08	16.61	0.02	0.01	0.12	0.18
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	9	1.03	0.07	27.02	1.26	0.11	0.01	3.00	0.14
	tm. — avl.	13	0.36	2.14	10.65	1.54	0.03	0.16	0.82	0.12
Koko valtakunnassa — I hela	t. l. — n. s.	453	77.50	1.33	56.74	57.47	0.17	(0.003)	0.13	0.13
riket	tm. — avl.	298	27.85	8.92	45.62	36.83	0.09	0.03	0.15	0.12

Edelläolevan taulukon lukuihin nähden on huomattava, että kun vuokra-alueen pinta-alaa useimmiten ei ole vuokrakirjaan merkitty ja kun ainoastaan osalla vuokra-alueista on pidetty varsinaisia katselmuksia, ovat vuokralautakunnat näin ollen useissa tapauksissa kyselykaavakkeihin voineet merkitä muuten hankkimiensa tietojen perusteella vain vuokra-alueen likimääräisen pinta-alan. Siitä on luonnollisesti aiheutunut, että tilaston osoittamat tiedot vuokra-alueiden pinta-aloista eivät ole aivan tarkat ja on siis tämä otettava pinta-alatietoja arvosteltaessa huomioon.

Pinta-alat ja vuokramaksut.

Edelläolevaan taulukkoon sisällytetyistä vuokra-alueista maksetaan vuotuista vuokraa seuraavan taulukon esittämät määrät:

Beträffande talen i ovanstående tabell bör märkas, att då legoområdenas arealer i de flesta fall ej upptagits i legokontrakten, och då endast på en mindre del legoområden hållits egentliga besiktningar, har legonämnderna i många fall i frågeformulären kunnat uppgiva endast legoområdenas ungefärliga arealer på grund av uppgifter, som anskaffats från annat håll. Härav har självfallet följt, att de i statistiken ingående uppgifterna angående legoområdenas arealer ej äro fullt tillförlitliga, vilket vid bedömande av arealuppgifterna bör tagas i betraktande.

Arealer och legoavgifter.

För de i föregående tabell ingående legoområdena erlägges årlig lega uppgående till nedan anförda belopp:

L ä ä n i . — L ä n .		Torpista ja lampuottiloista on suoritettu		Mäkitupa-alueista on suoritettu		
		För torp och landbolägenheter har erlagts		För backstugumråden har erlagts		
		vuokra- maksuina i ärlig lega	käsirahoina i handpen- ningar	vuokra- maksuina i ärlig lega	käsirahoina i handpen- ningar	
		mk.	mk.	mk.	mk.	
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	8 347	—	
	tm. — avl.	2 340	—	4 262	—	
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s.	350	—	2 301	500	
	tm. — avl.	1 836	1 300	190	—	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	30	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	690	—	17 427	—	
	tm. — avl.	700	—	5 102	—	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	8 269	1 400	
	tm. — avl.	445	—	13 656	1 000	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	2 400	—	3 205	—	
	tm. — avl.	8 570	—	5 821	—	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	1 000	—	11 362	—	
	tm. — avl.	4 652	—	3 646	—	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	558	—	11 165	5 162	
	tm. — avl.	315	—	21 284	4 150	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	577	—	430	1 175	
	tm. — avl.	789	—	1 627	— 210	
Koko valtakunnassa — I hela riket		t. l. — n. s.	5 575	—	62 506	8 237
		tm. — avl.	19 647	1 300	55 618	5 360

Vuokramaksujen 1 ha kohti peltoa.

Legogavgift per 1 ha åker.

Jotta saataisiin lasketuksi vahvistettujen vuokrasopimuksien mukaan keskimääräinen vuokramaksu 1 ha kohti peltoa, on otettu avuksi ne arvot, joita vuokralautakunnat ovat vuonna 1912 kerätyn yleisen maanvuokratilaston yhteydessä antaneet pellon, niityn ja metsämaan keskimääräisistä myyntihinnoista. Näiden arvojen mukaan ovat vuokramaksuja vastaavat niityn, viljelyskelpoisen maan ja metsämaan pinta-alat muunnetut läänittäin peltoalaksi, laskemalla viljelyskelpoisen maa metsämaan luokkaan. Siten on saatu tietää, kuinka monta ha peltoa läänin yhteenlaskettu vuokramaksu vastaa, ja siitä on voitu laskea keskimääräinen vuokramaksu 1 ha kohti peltoa. Täten saadut arvot ovat seuraavat:

För att på grund av de stadfästa legoavtalen kunna beräkna medellegogavgiften för 1 ha åker ha använts de medelförsäljningspris på åker, äng och skogsmark, vilka legonämnderna i sammanhang med den år 1912 insamlade allmänna jordlegostatistiken uppgivit. Enligt dessa pris ha de arealer äng, odlingsbar jord och skogsmark, som motsvarat legogavgifterna, länsvis förvandlats till areal åker, varvid den odlingsbara jorden inräknats i skogsmarkens klass. Sålunda har beräknats, huru många hektar åker länets sammanlagda legogavgifter motsvara, varav åter uträknats medellegogavgiften för 1 ha åker. De sålunda erhållna beloppen äro följande:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokramaksu keskimäärin 1 ha kohti peltoa. Legogavgift i medeltal för 1 ha åker.			
		Torpat ja lampuotitilat. Torp och landbolägenheter.		Mäkitupa-alueet. Backstuguområden.	
		Vuotuinen vuokra- maksu Årlig lego- avgift	Käsirahaa Handpen- ningar	Vuotuinen vuokra- maksu Årlig lego- avgift	Käsirahaa Handpen- ningar
		mk.	mk.	mk.	mk.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	— 783	— —	541 1 261	— —
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	946 113	— 80	217 345	47 —
Ahvenanmaan ¹⁾ — Ålands ¹⁾	t. l. — n. s. tm. — avl.	— —	— —	— —	— —
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	67 88	— —	778 800	— —
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	— 47	— —	296 1 139	50 83
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	238 200	— —	992 450	— —
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	72 77	— —	1 164 484	— —
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	55 22	— —	1 041 2 667	481 520
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	66 55	— —	51 416	140 54
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	105 115	— 8	573 997	76 96

Kun vuokramiehelle varsinaisen vuokra-alueen lisäksi kuuluu tavallisesti muitakin etuja, kuten metsänkäyttö-, laidun-, metsästys- ja kalastusoikeus, joita vastaavia vuokramaksuja ei ole voitu erikseen laskea, sisältyvät nämä edut myös taulukossa mainittuihin keskiarvoihin. Samoin sisältyy niihin rakennuksien vuokra silloin, kun rakennukset ovat vuokranantajan omat. Sen mukaan kuin tällaiset edut ovat suurempia tai pienempiä, vaihtelee siis yksinomaan pellon osalle tulevan vuokramaksun keskiarvo.

Keskimääräisiä vuokramaksuja arvoiteltaessa on otettava huomioon tilastoaineiston vähyys.

Då legotagaren förutom det egentliga legoområdet vänligen åtnjuter jämväl andra förmåner, såsom rätt till skog, mulbete, jakt och fiske, för vilka motsvarande legogavgifter ej särskilt kunnat beräknas, ingå dessa förmåner även i tabellens medeltal. Likaså ingår i dem legogavgiften för byggnaderna i de fall, att dessa tillhöra legogivaren. I den mån dylika förmåner äro större eller mindre, växlar således den enbart för åkern beräknade medellegogavgiften.

Vid bedömande av legogavgifternas medeltal bör avseende fästas vid det ringa statistiska materialet.

¹⁾ Tähän taulukkoon ei ole voitu saada Ahvenanmaata koskevia numeroita, syystä että vastaavia suhdelukuja ei tunneta.

¹⁾ I denna tabell ha beräkningar för Åland ej kunnat utföras, på grund av att erforderliga jämförelsetal ej varit kända.

Käsirahat.

Kuten edellisinäkin tilastovuosina, on myös vuosien 1926 ja 1927 kuluessa vahvistettu vuokrasopimuksia, joiden mukaan vuokramies on suorittanut suuria käsirahoja. Siten on vahvistettu:

Viipurin läänissä:

Ruskealan k. 1 mäkitupasopimus Smk. 1 000: —

Vaasan läänissä:

Pietarsaaren mlk. 1 mäkitupasopimus » 1 992: —
Pirttikylän k. 1 mäkitupasopimus » 1 300: —
Lapuan k. 1 mäkitupasopimus » 1 000: —

Edelläolevan mukaan ovat suoritettut käsirahat huomattavan suuret. Sensijaan ovat vuokramaksut niissä tapauksissa, jolloin käsirahoja on suoritettu usein erikoisen pienet, tehden monasti vain 1—25 mk.

Vuokramaksun nousu vuokra-
kauden aikana.

Vuokramaksu on määrätty vuokra-
kauden aikana nousemaan seuraavassa määrässä uusia vuokrasopimuksia:

Handpenningar.

Såsom under föregående år har jämväl under åren 1926 och 1927 stadfästs ett antal legoavtal, enligt vilka brukaren erlagt jämförelsevis stora belopp i handpenningar. Sålunda ha stadfästs:

I Viborgs län:

Ruskeala k. 1 backstuguavtal Fmk 1 000: —

I Vasa län:

Pedersöre k. 1 backstuguavtal » 1 992: —
Pörtom k. 1 backstuguavtal » 1 300: —
Lappo k. 1 backstuguavtal » 1 000: —

Såsom synes, ha de erlagda handpenningarna stigit till betydande belopp. Där emot ha legoavgifterna i de fall handpenningar erlagts ofta varit synnerligen låga, utgörande i många fall blott 1—25 mk.

Ökning av legoavgiften under
legotiden.

Under legotiden stigande legoavgift har stadfästs i följande antal nya legoavtal:

L ä ä n i. — L ä n.		Vuokrasopimuksia, joissa vuokramaksu nousee vuokra- kauden aikana, on vahvistettu Legoavtal, i vilka legoavgiften stiger under legotiden, ha stadfästas			
		torpista ja lampotitiloista. ang. torp och landbo- lägenheter.		mäkitupa-alueista. ang. backstugumråden.	
		luku. antal.	%	luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	76	82.6
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	5	10.4
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	11	10.1
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	2	14.3	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	2	4.7	87	19.2
				5	1.7

Sellaisia kuntia, joissa tehtyjen vuokrasopimuksien mukaan useimmat vuokramaksut nousevat vuokrakauden aikana ovat:

Uudenmaan läänissä: Kuusankoski (76).

De kommuner, i vilka enligt uppgjorda legoavtal de mesta legoavgifterna stiga under legotiden, äro:

I Nylands län: Kuusankoski (76).

Vuokramaksujen suorittamis-
tapa.

Vuokramaksut ovat uusissa vuokrasopimuksissa määrättyt suoritettaviksi seuraavalla tavalla:

Sättet för erläggande av lego-
avgifter.

Legoavgifterna ha i de nya legoavtalen bestämts att erläggas på följande sätt:

L ä ä n i . — L ä n .		Koko vuokramaksusta suoritetaan vuosittain Av hela legoavgiften erlägges årligen									
		rahassa i penningar		hevospäivä- toissä i hästdags- verken		jalkapäivä- toissä i fotdags- verken		luonnon- tuotteissa i natura- produkter		Kasvat- Handpenningar.	
		Koko vuotuisen vuokramaksun rahassa, Hela den årliga legoavgiften i penningar.		% vuotuisen vuokra- maksujen summasta, i % av summan av de årliga legoavgifterna.		% vuotuisen vuokra- maksujen summasta, i % av summan av de årliga legoavgifterna.		% vuotuisen vuokra- maksujen summasta, i % av summan av de årliga legoavgifterna.		% vuotuisen vuokra- maksujen summasta, i % av summan av de årliga legoavgifterna.	
		mk.	mk.	mk.	mk.	mk.	mk.	mk.	mk.	mk.	mk.
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.											
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2 340	—	—	—	—	2 340	100.0	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	350	350	100.0	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1 836	96	5.2	750	40.9	990	53.9	—	—	1 300
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	690	450	65.2	—	—	240	34.8	—	—	—
	tm. — avl.	700	500	71.4	—	—	200	28.6	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	445	445	100.0	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	2 400	500	20.8	—	—	1 900	79.2	—	—	—
	tm. — avl.	8 570	3 520	41.1	2 770	32.3	2 280	26.6	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	1 000	1 000	100.0	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	4 652	2 100	45.1	40	0.9	2 512	54.0	—	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	558	558	100.0	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	315	315	100.0	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	577	—	—	—	—	—	100.0	—	—	—
	tm. — avl.	789	130	16.5	—	—	577	83.5	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	5 575	2 858	51.3	—	—	2 717	48.7	—	—	—
	tm. — avl.	19 647	7 106	36.2	3 560	18.1	8 981	45.7	—	—	1 300
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.											
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	8 347	6 209	74.4	—	—	2 138	25.6	—	—	—
	tm. — avl.	4 262	3 367	79.0	—	—	895	21.0	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	2 301	1 486	64.6	—	—	815	35.4	—	—	500
	tm. — avl.	190	150	78.9	—	—	40	21.1	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	30	30	100.0	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	17 427	14 329	82.2	—	—	3 098	17.8	—	—	—
	tm. — avl.	5 102	2 359	46.2	—	—	2 743	53.8	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	8 269	8 141	98.5	—	—	128	1.5	—	—	1 400
	tm. — avl.	13 656	13 656	100.0	—	—	—	—	—	—	1 000
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	3 205	1 685	52.6	—	—	1 520	47.4	—	—	—
	tm. — avl.	5 821	4 015	69.0	—	—	1 806	31.0	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	11 362	10 732	94.5	—	—	630	5.5	—	—	—
	tm. — avl.	3 646	3 000	82.3	—	—	646	17.7	—	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	11 165	10 969	98.2	—	—	196	1.8	—	—	5 162
	tm. — avl.	21 284	21 164	99.4	—	—	120	0.6	—	—	4 150
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	430	430	100.0	—	—	—	—	—	—	1 175
	tm. — avl.	1 627	1 627	100.0	—	—	—	—	—	—	210
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	62 506	53 981	86.4	—	—	8 525	13.6	—	—	8 237
	tm. — avl.	55 618	49 368	88.8	—	—	6 250	11.2	—	—	5 360

Vuokramaksun suorittaminen hevospäivätöissä on tämän tilaston mukaan yleisintä Hämeen läänissä.

Erläggandet av legoavgiften i hästdagsverken är enligt denna statistik allmännast i Tavastehus län.

Vuokra-alueilla oleva viljelty maa.

Odlad jord på legoområdena.

Viljellyn maan pinta-alan mukaan ja-kautuvat vuokra-alueet, joista on tehty vuokrasopimuksia, seuraavalla tavalla:

Enligt areal odlad jord fördela sig de legoområden, angående vilka uppgjorts legoavtal, på följande sätt:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokra-alueita, joissa on viljeltyä maata Legoområden, på vilka finnes odlad jord											
		alle 0,50 ha under 0,50 ha		0,50—alle 1 ha 0,50—under 1 ha		1—alle 3 ha 1—under 3 ha		3—alle 5 ha 3—under 5 ha		5—alle 10 ha 5—under 10 ha		10 ha tai enemmän 10 ha eller däröfver	
		luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	2	100.0	1	33.3	1	33.3	—	—	—	—	1	33.4
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1	33.3	—	—	—	—	1	33.3	1	33.4	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	2	66.7	1	33.3	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	5	71.4	—	—	1	14.3	1	14.3	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	50.0	1	50.0	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	3	37.5	3	37.5	1	12.5	1	12.5
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	—	—	1	50.0	—	—	1	50.0	—	—
	tm. — avl.	2	14.3	2	14.3	5	35.7	1	7.1	3	21.5	1	7.1
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	—	—	1	33.3	1	33.3	1	33.4	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	2	50.0	1	25.0	—	—	1	25.0
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	3	100.0	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	3	23.1	—	—	3	23.1	3	23.1	4	30.7	—	—
	tm. — avl.	7	16.3	3	7.0	18	41.8	7	16.3	4	9.3	4	9.3
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.													
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	85	92.4	3	3.3	4	4.3	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	48	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	17	68.0	5	20.0	2	8.0	1	4.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	5	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	86	78.9	16	14.7	7	6.4	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	17	70.8	—	—	6	25.0	1	4.2	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	70	82.3	11	13.0	3	3.5	1	1.2	—	—	—	—
	tm. — avl.	74	91.4	4	4.9	3	3.7	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	17	89.4	1	5.3	1	5.3	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	11	61.1	—	—	6	33.3	1	5.6	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	52	91.2	5	8.8	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	13	72.2	3	16.7	2	11.1	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	48	84.2	7	12.3	2	3.5	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	70	77.8	19	21.1	1	1.1	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	7	77.8	2	22.2	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	11	84.6	1	7.7	1	7.7	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	382	84.3	50	11.1	19	4.2	2	0.4	—	—	—	—
	tm. — avl.	250	83.8	27	9.1	19	6.4	2	0.7	—	—	—	—

Vuokra-ajat.

Legotiderna.

Uusissa vuokrasopimuksissa määrättyt vuokra-ajat käyvät ilmi sivulla 20 olevasta taulukosta. Se osoittaa, että vuokra-

De i de nya legoavtalen bestämda legotiderna framgå ur tabellen å sid. 20. Denna utvisar, att legoavtal på kortare

sopimuksia on lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi tehty verrattain paljon. Tähän nähden on huomattava, että määräyksien mukaan n. s. taannehtivan aseuksen 3 §:ssä entinen vuokrasopimus voidaan vuokrauden päättyessä uudistaa 50 vuotta lyhemmäksikin ajaksi, jos maanomistajan olisi suoritettava vuokramiehelle korvausta tämän tekemistä parannuksista ja hän, siitä vapaaksi päätäkseen, tarjoutuu uudistamaan vuokrasopimuksen. Aikaisempien tilastojen luvut osoittavatkin, että suurin osa alle 50 vuoden ajaksi tehtyjä vuokrasopimuksia onkin tehty vanhasta vuokra-alueesta entisen vuokramiehen kanssa ja näyttää siis saaneen mainitun määrärauksen perusteella vuokralautakunnan vahvistuksen. Muissa tapauksissa ovat vuokralautakunnat katsoeet 1909 vuoden maanvuokraasetuksen 2 §:n 1 momentissa mainittujen tärkeiden syiden vaativan lyhempää kuin 50 vuoden vuokra-aikaa. Miten vanhoista vuokra-alueista lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi tehdyt vuokrasopimukset jakautuvat eri läänien osalle, käy selville sivulla 21 olevasta taulukosta.

tid än 50 år uppgjorts till ett betydande antal. Härvid bör påpekas, att enligt den s. k. retroaktiva förordningens 3 § ett legoavtal vid utgången av legotiden kan förnyas jämväl på kortare tid än 50 år, därest jordägaren vore skyldig att erlægga ersättning till brukaren för av honom gjorda förbättringar och han för att bliva befriad därifrån erbjuder sig att förnya legoavtalet. Statistiken från tidigare år utvisar även, att största delen av de legoavtal, som uppgjorts för kortare tid än 50 år, upprättats angående gamla legoområden med den förra legotagaren och sålunda synbarligen på grund av omförmälda lagbestämmelse erhållit legonämndens stadfästelse. I övriga fall ha legonämnderna ansett, att i 2 § 1 mom. av 1909 års jordlegoförordning omnämnda viktiga orsaker påkallat en kortare legotid än 50 år. Huru legoavtalen angående gamla legoområden för kortare tid än 50 år fördela sig på de olika länen, framgår ur tabellen å sid. 21.

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokra-aika vahvistetuissa vuokrasopimuksissa on Legotiden i de stadfästa legoavtalen utgör								Vuokrasopimuskaisa yhteensä. Summa legoavtal.
		alle 50 vuotta under 50 år		50 vuotta 50 år		yli 50 vuotta— 75 vuotta— över 50 år— 75 år		yli 75 vuotta— 100 vuotta— över 75 år— 100 år		
		luku. antali.	% vuokrasopimuskien koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antali.	% vuokrasopimuskien koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antali.	% vuokrasopimuskien koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antali.	% vuokrasopimuskien koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	100.0	—	—	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	2	100.0	—	—	—	—	2
	tm. — avl.	1	33.3	2	66.7	—	—	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1	33.3	2	66.7	—	—	—	—	3
	tm. — avl.	1	33.3	2	66.7	—	—	—	—	3
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	3	42.8	1	14.3	2	28.6	1	14.3	7
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	1	50.0	1	50.0	—	—	—	—	2
	tm. — avl.	8	100.0	—	25.0	—	—	—	—	8
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	1	50.0	—	—	1	50.0	—	—	2
	tm. — avl.	8	57.1	6	42.9	—	—	—	—	14
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	2	66.7	1	33.3	—	—	—	—	3
	tm. — avl.	—	—	3	75.0	1	25.0	—	—	4
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	—	—	1
	tm. — avl.	1	33.3	2	10.0	—	—	—	—	3
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	6	46.2	6	46.2	1	7.6	—	—	13
	tm. — avl.	23	53.5	16	37.2	3	7.0	1	2.3	43
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	8	8.7	84	91.3	—	—	—	—	92
	tm. — avl.	14	29.2	34	70.8	—	—	—	—	48
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	6	24.0	16	64.0	1	4.0	2	8.0	25
	tm. — avl.	1	20.0	2	40.0	—	—	2	40.0	5
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	1	100.0	—	—	—	—	1
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	42	38.5	67	61.5	—	—	—	—	109
	tm. — avl.	8	33.3	16	66.7	—	—	—	—	24
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	42	49.4	43	50.6	—	—	—	—	85
	tm. — avl.	50	61.7	30	37.1	—	—	1	1.2	81
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	15	78.9	4	21.1	—	—	—	—	19
	tm. — avl.	13	72.2	5	27.8	—	—	—	—	18
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	36	63.2	20	35.1	1	1.7	—	—	57
	tm. — avl.	11	61.1	7	38.9	—	—	—	—	18
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	7	12.3	36	63.1	—	—	14	24.6	57
	tm. — avl.	8	8.9	79	87.8	—	—	3	3.3	90
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	2	22.2	7	77.8	—	—	—	—	9
	tm. — avl.	—	—	12	92.3	—	—	1	7.7	13
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	158	34.9	277	61.2	2	0.4	16	3.5	453
	tm. — avl.	105	35.2	186	62.4	—	—	7	2.4	298

L ä ä n i . — L ä n .		Alle 50 vuoden vuokra-ajaksi tehtyjä vuokrasopimuksia För en legotid under 50 år uppgjorda legoavtal					
		torpista ja lampuotitiloista, ang. torp och landbolägenheter,			mäkitupa-alueista, ang. backstuguområden,		
		luku. antal.	niistä vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä legoområden uppgjorda		luku. antal.	niistä vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä legoområden uppgjorda	
			luku. antal.	%		luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	8	7	87.5
	tm. — avl.	1	1	100.0	14	5	35.7
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	6	2	33.3
	tm. — avl.	1	1	100.0	1	1	100.0
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1	—	—	42	22	52.4
	tm. — avl.	1	1	100.0	8	5	62.5
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	42	35	83.3
	tm. — avl.	3	1	33.3	50	33	66.0
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	1	1	100.0	15	4	26.7
	tm. — avl.	8	8	100.0	13	4	30.8
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	1	1	100.0	36	3	8.3
	tm. — avl.	8	6	75.0	11	2	18.2
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	2	1	50.0	7	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	8	2	25.0
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	1	1	100.0	2	—	—
	tm. — avl.	1	1	100.0	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	6	4	66.7	158	73	46.2
	tm. — avl.	23	19	82.6	105	52	49.5

Taulukko osoittaa, että torppia ja lampuotitiloja koskevat, lyhemmäksi kuin 50 vuoden vuokra-ajaksi tehdyt sopimukset, 6 tapausta lukuunottamatta, on tehty vanhoista vuokra-alueista. Mäkitupa-alueista koskee noin puolet vanhoja vuokra-alueita.

Vuokra-alueiden rakennukset.

Omistusoikeus vuokra-alueiden rakennuksiin on tilastokaavakkeisiin merkitty uusissa vuokrasuhteissa jakautuvaksi seuraavalla tavalla:

Tabellen utvisar, att de legoavtal berörande torp och landbolägenheter, vilka uppgjorts för kortare tid än 50 år, upprättats, förutom i 6 fall, angående gamla legoområden. Vad backstuguområdena vidkommer, berör ungefär hälften av legoavtalen gamla legoområden.

Byggnaderna på legoområdena.

Äganderätten till byggnaderna på legoområdena har i frågeformulären angivits fördela sig på följande sätt vid de nya legoavtalen:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokrasopimuksia vahvistettu torpista ja lampuotitiloista, joissa rakennukset ovat Legoavtal ang. torp och landbolägenheter stadfästa, vid vilka byggnaderna tillhöra						Vuokrasopimuksia vahvistettu mäkitupa-alueista, joissa rakennukset ovat Legoavtal ang. backstugumråden stadfästa, vid vilka byggnaderna tillhöra					
		vuokra- miehen brukaren		vuokran- antajan legogivaren		osaksi vuokra- miehen, osaksi vuokranantajan dels brukaren, dels legogi- varen		vuokra- miehen brukaren		vuokran- antajan legogivaren		osaksi vuokra- miehen, osaksi vuokranantajan dels brukaren, dels legogi- varen	
		ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal. luku.	ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal. luku.	ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal. luku.	ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal. luku.	ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal. luku.	ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal. luku.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	— —	— —	1 100.0	— —	— —	— —	92 48	100.0 100.0	— —	— —	— —	— —
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 2	100.0 66.7	1 33.3	— —	— —	— —	25 5	100.0 100.0	— —	— —	— —	— —
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s. tm. — avl.	— —	— —	— —	— —	— —	— —	1 1	100.0 100.0	— —	— —	— —	— —
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 2	66.7 66.7	1 33.3	— —	— —	— —	108 23	99.1 95.8	— 1	— 4.2	1 —	0.9 —
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	— 7	— 100.0	— 2	— 100.0	— —	— —	85 80	100.0 98.8	— 1	— 1.2	— —	— —
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 1	12.5 50.0	6 1	75.0 50.0	1 —	12.5 —	18 56	94.7 98.2	3 1	16.7 1.8	1 —	5.3 —
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	6 6	42.9 100.0	6 —	42.9 —	2 —	14.2 —	18 57	100.0 100.0	— —	— —	— —	— —
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	3 3	100.0 75.0	— —	— —	1 —	25.0 —	90 9	100.0 100.0	— —	— —	— —	— —
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	1 3	100.0 100.0	— —	— —	— —	— —	9 12	100.0 92.3	— —	— —	1 —	7.7 —
Koko valtakunnassa — I. hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	9 24	69.2 55.8	4 15	30.8 34.9	— 4	— 9.3	450 292	99.4 98.0	1 5	0.2 1.7	2 1	0.4 0.3

Taulukon mukaan kuuluvat torppien ja lampuotitilojen rakennukset ainoastaan Mikkelin ja Kuopion lääneissä yleisemmin vuokranantajalle.

Vuokramiesten metsänkätöoikeudet.

Vuokramiehille uusien sopimuksien mukaan kuuluvien metsänkätöoikeuksien laadun osoittaa seuraava taulukko:

Enligt tabellen tillhöra byggnaderna på torp och landbolägenheter endast i St. Michels och Kuopio län allmänna legogivaren.

Brukarnas rätt till skog.

Följande tabell anger beskaffenheten av den rätt till skog, som enligt de nya legoavtalen tillkommer brukaren:

Edelläolevan taulukon mukaan on vuokramiehille vuosien 1928—1930 aikana annettu metsänkäyttöoikeuksia verrattain rajoitetusti. Torpista ja lampuotitiloista tehdyistä vuokrasopimuksista on talon lähellä 23.1 % ja takamaalla 7.0 % sellaisia, joiden mukaan vuokramiehelle ei kuulu metsänkäyttöoikeutta lainkaan. Mäkitupa-alueista ovat vastaavat %-luvut 92.1 ja 90.2.

Vuokramiesten kalastus-, metsästys- ja laidunoikeudet.

1909 vuoden maanvuokra-asetuksen 16 §:n mukaan on vuokramiehellä metsästys-oikeus vuokra-alueella sekä siihen kuuluvalla vesialueella kalastusoikeus, ellei häneltä ole vuokrakirjassa näitä oikeuksia nimenomaan kielletty. Sitäpaitsi voi hänellä olla vuokrakirjassa myönnetty myös laidunoikeus tilan maalla. Tällaisia oikeuksia on merkitty vuokramiehille kuuluviksi seuraavat määrät:

Enligt föregående tabell ha brukarna under åren 1928—1930 beviljats rätt att erhålla skogsprodukter i jämförelsevis begränsad mån. Av legoavtalen angående torp och landbolägenheter äro nära stomlägenheten 23.1 % och avlägset från stomlägenheten 7.0 % sådana, enligt vilka brukaren ej har någon rätt till skog. Beträffande backstuguområdena äro motsvarande procenttal 92.1 och 90.2.

Brukarnas rätt till fiske, jakt och mulbete.

Enligt 16 § i 1909 års jordlegoförordning har brukaren jakträtt på legoområdet samt fiskerätt i därtill hörande vattendrag, därest dessa rättigheter i legokontraktet ej uttryckligen förvägrats honom. Dessutom kan han enligt legokontraktet även åtnjuta rätt till mulbete på stomlägenhetens mark. Rätt till fiske, jakt och mulbete har tillerkänts brukaren i följande antal legoavtal:

		Vuokrasopimuksia vahvistettu torpista ja lampuotitiloista, joissa vuokramiehellä on Legoavtal ang. torp och landbolägenheter stadfästa, enligt vilka brukaren har						Vuokrasopimuksia vahvistettu mäkitupa-alueista, joissa vuokramiehellä on Legoavtal ang. backstuguområden stadfästa, enligt vilka brukaren har						
		kalastus-oikeus rätt till fiske		metsästys-oikeus rätt till jakt		laidun-oikeus rätt till mulbete		kalastus-oikeus rätt till fiske		metsästys-oikeus rätt till jakt		laidun-oikeus rätt till mulbete		
		ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	
Lääni. — Län.														
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	100.0	—	—	1	100.0	1	2.1	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	1	33.3	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	66.7	2	66.7	2	66.7	5	4.6	1	0.9	4	3.7	—
	tm. — avl.	2	66.7	1	33.3	—	—	1	4.2	—	—	5	20.8	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	1.2	1	1.2	10	11.8	—
	tm. — avl.	3	42.9	3	42.9	3	42.9	1	1.2	—	—	3	3.7	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	1	50.0	1	50.0	2	100.0	—	—	—	—	2	10.5	—
	tm. — avl.	6	75.0	6	75.0	7	87.5	4	22.2	2	11.1	7	38.9	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	2	100.0	—	—	2	100.0	4	7.0	—	—	5	8.8	—
	tm. — avl.	10	71.4	5	35.7	14	100.0	3	16.7	1	5.5	5	27.8	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	25.0	1	25.0	1	25.0	—	—	—	—	2	2.2	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	1	100.0	1	100.0	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2	66.7	2	66.7	2	66.7	—	—	—	—	1	7.7	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	6	46.2	4	30.8	7	53.8	10	2.2	2	0.4	29	6.4	—
	tm. — avl.	25	58.1	18	41.9	29	67.4	10	3.4	3	1.0	24	8.1	—

II. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat. — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående enskild jord.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuosien 1928—1930 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävänä kaikkiaan 3 085 uutta lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, kuinka moni niistä koski torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuivat eri läänien osalle:

Under åren 1928—1930 voro under legonämndernas behandling sammanlagt 3 085 nya inlösningsärenden. Ur nedanstående tabell framgår, huru många av desamma angingo torp, landbörlägenheter och backstuguområden, och huru de fördelade sig på de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.		Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbörlägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	25	27.2	—	—	67	72.8	92
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	93	24.0	—	—	295	76.0	388
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	1	4.2	23	95.8	24
Hämeen — Tavastehus	67	24.2	4	1.4	206	74.4	277
Viipurin — Viborgs	36	17.8	4	2.0	162	80.2	202
Mikkelin — St. Michels	216	72.0	8	2.7	76	25.3	300
Kuopion — Kuopio	477	58.8	25	3.1	309	8.1	811
Vaasan — Vasa	175	35.9	2	0.4	311	63.7	488
Oulun — Uleåborgs	258	51.3	1	0.2	244	48.5	503
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,347	43.7	45	1.4	1,693	54.9	3,085

Tarkastettaessa taulukon %-lukuja huomataan, että käsiteltyjen asiain lukumäärä vuosina 1928—1930 samoin kuin kahtena edellisenäkin vuonna osoittaa enemmyyttä mäkitupa-alueihin nähden. Vuonna 1919 koski käsitellyistä asioista 40.0 % mäkitupa-alueita, vuonna 1920 53.7 %, vuonna 1921 59.5 %, vuonna 1922 53.2 %, vuonna 1923 54.1 %, vuosina 1924—1925 53.4 %, vuosina 1926—1927 52.3 % ja vuosina 1928—1930 54.9 %. Mikkelin ja Kuopion lääneissä koski kuitenkin kaikkina edellä mainittuina vuosina suurin osa käsitellyistä lunastusasioista torppia ja vuosina 1926—1927 sekä vuosina 1928—1930 myös Oulun läänissä.

Vid granskning av %-talen i tabellen finner man, att antalet behandlade ärenden år 1928—1930 liksom under de två föregående åren företer en ökning beträffande backstuguområden. År 1919 berörde av de behandlade ärendena 40.0 % backstuguområden, år 1920 53.7 %, år 1921 59.5 %, år 1922 53.2 %, år 1923 54.1 %, åren 1924—1925 53.4 %, åren 1926—1927 52.3 % och åren 1928—30 54.9 %. I St. Michels och Kuopio län berörde likväl under samtliga nämnda år största delen av de behandlade inlösningsärendena torp samt åren 1926—1927 och åren 1928—1930 även i Uleåborgs län.

Lokakuun 15 päivänä 1918 vuokra-alueiden lunastamisesta annetun lain 33 §:n mukaan voi sekä vuokranantaja että vuokramies, elleivät he vapaaehtoisesti ole sopineet vuokra-alueen tai sen sijasta muun alueen lunastamisesta vuokramiehen omaksi, jos jompikumpi tahtoo, saada sen omaksi lunastetuksi ilmoittamalla siitä todistettavasti toiselle asianosaiselle sekä vuokralautakunnalle viimeistään kolmenkymmenen päivän kuluessa siitä lukien kuin tällainen ilmoittaminen toiselle asianosaiselle tapahtui.

Lain 34 §:n mukaan on vuokralautakunta, jos se, saatuaan 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen, havaitsee, että samalla vuokranantajalla on joko yhdellä tai useammilla eri tiloilla samassa kunnassa suurempi määrä vuokra-alueita, joiden lunastamista vuokramiehet lain mukaan ovat oikeutetut vaatimaan, oikeutettu, jos se katsoo useampien tai kaikkien niiden järjestelyn yhdellä kertaa tarkoituksenmukaiseksi, pyytämään maaherralta maanmittarin määräämistä tuollaista järjestelyä toimittamaan. Vuokralautakunnalla on sama oikeus muulloinkin, 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen saatuaan, jos se sen tarkoituksenmukaiseksi havaitsee.

Alotteentekijöinä lunastusasioissa saattavat edelläolevan mukaan olla sekä vuokranantaja että vuokramies. Joissakin tapauksissa voi tulla kysymykseen järjestelypakko, mutta tällöinkin on alotteentekijänä ollut joku asianosainen.

Seuraavasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Enligt 33 § i lagen av den 15 oktober 1918 angående inlösen av legoområden kan såväl legogivaren som brukaren, därest de icke frivilligt överenskommit om inlösen i brukarens ägo av legoområde eller annat motsvarande jordområde, om någondera av dem så önskar, få legoområdet överlåtet i brukarens ägo genom att bevisligen därom anmäla för den andra sakägaren samt för legonämnden senast inom trettio dagar, räknat från den dag sådan anmälan hos den andra sakägaren ägde rum.

Enligt 34 § i lagen är legonämnden — därest densamma efter mottagandet av den i 33 § omförmälda anmälan finner, att samma legogivare antingen på en eller flera särskilda lägenheter i samma kommun innehar ett större antal legoområden, vilkas inlösen brukarna på grund av lagen äga rätt att påyrka — berättigad, såframt den finner reglering på en gång av flera eller alla dessa områden ändamålsenlig, hos landshövdingen anhålla om förordnande för lantmätare att verkställa sådan reglering. Legonämnden äger samma rätt jämväl i andra fall efter mottagandet av den i 33 § omförmälda anmälan, om den finner sådant ändamålsenligt.

Initiativtagare i inlösningsärenden kunna enligt det föregående vara såväl legogivaren som brukaren. I en del fall kan tvångsreglering komma i fråga, men jämväl i detta fall har någondera sakägaren uppträtt som initiativtagare.

Av följande tabell framgår, huru initiativ till inlösningsärendena tagits:

L ä ä n i. — L ä n.	Lunastusta on anonut vuokranantaja. Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokramies. Inlösen har påyrkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. Inlösen har förärläts av tvångsreglering.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat. — Torp.							
Uudenmaan — Nylands	5	20.0	20	80.0	—	—	25
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	16	17.2	77	82.8	—	—	93
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	1.5	66	98.5	—	—	67
Viipurin — Viborgs	1	2.8	35	97.2	—	—	36
Mikkelin — St. Michels	24	11.1	192	88.9	—	—	216
Kuopion — Kuopio	47	9.9	430	90.1	—	—	477
Vaasan — Vasa	16	9.1	159	90.9	—	—	175
Oulun — Uleåborgs	51	19.8	207	80.2	—	—	258
Koko valtakunnassa — I hela riket	161	12.0	1,186	88.0	—	—	1,347
Lampuotitilat. — Landbolägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	1	100.0	—	—	—	—	1
Hämeen — Tavastehus	—	—	4	100.0	—	—	4
Viipurin — Viborgs	—	—	4	100.0	—	—	4
Mikkelin — St. Michels	3	37.5	5	62.5	—	—	8
Kuopion — Kuopio	—	—	25	100.0	—	—	25
Vaasan — Vasa	—	—	2	100.0	—	—	2
Oulun — Uleåborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	4	8.9	41	91.1	—	—	45
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	4	6.0	63	94.0	—	—	67
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	36	12.2	259	87.8	—	—	295
Ahvenanmaan — Ålands	1	4.3	22	95.7	—	—	23
Hämeen — Tavastehus	6	2.9	200	97.1	—	—	206
Viipurin — Viborgs	6	3.7	156	96.3	—	—	162
Mikkelin — St. Michels	7	9.2	69	90.8	—	—	76
Kuopion — Kuopio	31	10.0	278	90.0	—	—	309
Vaasan — Vasa	23	7.4	288	92.6	—	—	311
Oulun — Uleåborgs	23	9.4	221	90.6	—	—	244
Koko valtakunnassa — I hela riket	137	8.1	1,556	91.9	—	—	1,693
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.							
Uudenmaan — Nylands	9	9.8	83	90.2	—	—	92
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	52	13.4	336	86.6	—	—	388
Ahvenanmaan — Ålands	2	8.3	22	91.7	—	—	24
Hämeen — Tavastehus	7	2.5	270	97.5	—	—	277
Viipurin — Viborgs	7	3.5	195	96.5	—	—	202
Mikkelin — St. Michels	34	11.3	266	88.7	—	—	300
Kuopion — Kuopio	78	9.6	733	90.4	—	—	811
Vaasan — Vasa	39	8.0	449	92.0	—	—	488
Oulun — Uleåborgs	74	14.7	429	85.3	—	—	503
Koko valtakunnassa — I hela riket	302	9.8	2,783	90.2	—	—	3,085

Kaikkia vuokra-alueita koskevien lunastusasioiden alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 3 085 lunastusasiasta 302 eli 9.8 % vuokranantajan alotteesta pantu vireille ja 2 783 eli 90.2 % vuokramiehen alotteesta. Tarkastettaessa eri läänejä koskevia lukuja huomataan, että vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten Oulun läänissä (14.7 %), vähiten Hämeen läänissä (2.5 %). Verrattaessa alotteentekoa vuokra-alueiden laadun mukaan huomataan, että vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten torppiin nähden (12.0 %). Vastaava %-luku lampuotitiloihin ja mäkitupa-alueihin nähden on 8.9 ja 8.1.

Käsittelyjen tulokset.

Lunastamislain 36 §:n mukaan tulee vuokralautakunnan, saatuaan 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen, jos se katsoo, ettei sellaista vuokra-alueiden järjestelyä kuin 34 §:ssä on säädetty, tarvita, koettaa saada asianosaiset vapaaehtoisesti sopimaan asian. Sama on laki, jos asia 34 §:n 2 momentin mukaan osoitetaan vuokralautakunnan käsiteltäväksi. Jos sopimusta ei saada aikaan, on vuokralautakunnan ratkaistava asia päätöksellä.

Jos tilalla, joka on isojaon tai uusjaon alainen, tai jolla on määrätty toimitettavaksi halkominen, on sellainen vuokra-alue, joka voidaan lunastamislain mukaan lunastaa vuokramiehen omaksi, niin tapahtuu lunastaminen lain 38 §:n mukaan toimituksen yhteydessä ilman eri määrystä, samoin kuin vuokra-alueiden järjestelystä on määrätty, jos jompikumpi asianosaisista lunastamista vaatii tai jos tilalla on useampia vuokra-alueita, joiden kaikkien järjestely yhdellä kertaa on tarkoituksenmukaiseksi katsottava. Sama on laki, jos tilalla on toimitettava lohkominen tai palstatilan erottaminen taikka tilusvaihto, joka koskee vuokra-aluetta ja

Enligt ovanstående tabell ha av samtliga 3 085 inlösningsärenden initiativet till 302 eller 9.8 % tagits av legogivaren och till 2 783 eller 90.2 % av brukaren. Vid en granskning av uppgifterna för de olika länen finner man, att legogivarna uppträda som initiativtagare mest i Uleåborgs län (14.7 %) och minst i Tavastehus län (2.5 %). Vid en jämförelse av initiativtagarna för olika slags legoområden framgår, att legogivarna uppträda som initiativtagare mest för torp (12.0 %). Motsvarande %-tal för landbolägenheter och backstuguområden är 8.9 och 8.1.

Resultaten av behandlingen.

Enligt 36 § i inlösningslagen bör legonämnden efter mottagandet av den i 33 § stadgade anmälan, därest den anser, att sådan reglering av legoområdena, som i 34 § stadgas, icke är av nöden, söka åvägbringa frivillig överenskommelse mellan sakägarna. Samma bestämmelse gäller, ifall saken enligt 34 § 2 mom. hänskjutes till legonämndens behandling. Uppnås icke överenskommelse, skall legonämnden avgöra ärendet genom utslag.

Därest på lägenhet, som är underkastad storskifte eller nyskifte eller på vilken klyvning förordnats att äga rum, finnes sådant legoområde, som enligt inlösningslagen kan i brukarens ägo inlösas, sker inlösen enligt 38 § i lagen i sammanhang med skiftesförrättningen utan särskilt förordnande på samma sätt som om reglering av legoområden är stadgat, såframt någondera sakägaren påyrkar inlösen, eller om på lägenheten finnas flera legoområden, vilkas samfälliga reglering kan anses ändamålsenlig. Samma lag gäller, därest på lägenheten skall verkställas styckning, parcellering eller ägobyte, som angår legoområde och i sammanhang varmed reg-

jonka yhteydessä vuokra-alueen järjestyksen katsotaan tarkoituksenmukaisesti tapahtuvan.

Vuokralautakunta saattaa näin ollen saada asianosaiset sopimaan lunastamisesta, määrätä päätöksellään lunastettavaksi, alistaa vuokra-alueiden järjestyksen toimeenpantavaksi, jättää asian ratkaisemisen iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen taikka tilalla tapahtuvan vuokra-alueen koskevan lohkomisen, palstatilan erottamisen tai tilusvaihdon yhteyteen. Tämän lisäksi voi vuokralautakunta hylätä lunastamisvaatimuksen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat lunastamisasioita käsitelleet, näkyvät seuraavista taulukoista;

lering av legoområdet anses ändamålsenligen kunna ske.

Legonämnden kan sålunda få till stånd överenskommelse mellan sakägarna angående inlösen, utfärda beslut om inlösen, anhålla om reglering av legoområdena, överlämna ärendet till avgörande i sammanhang med storskifte eller nyskifte, klyvning av lägenheten eller på lägenheten skeende styckning, parcellering eller ägobyte, som beröra legoområdet. Dessutom kan legonämnden förkasta yrkandet på inlösen.

Resultaten av legonämndernas behandling av inlösningsärendena framgå av följande tabeller:

Lääni. — Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har															
	saanut asianosaiset sopimaan lunastamisesta.		määrännyt päätöksellään lunastettavaksi.		alistanut vuokra-alueiden järjestyksen toimeenpantavaksi.		Avgrändet av ärendet har härskritats uti ske i sammanhang med storskifte eller nyskifte eller klyvning av lägenheten.		Asian rättsseminen on jäänyt iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteyteen.		Asian käsittely on lykkänyt.		Lunastamiskäynnyn on rauennut.		Yhteensä.	
	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%
	Torpat. — Torp.															
Uudenmaan — Nylands	9	36.0	9	36.0	1	4.0	—	—	1	4.0	5	20.0	25			
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	43	46.2	33	35.5	1	1.1	—	—	3	3.2	13	14.0	93			
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
Hämeen — Tavastehus	21	31.3	31	46.3	3	4.5	—	—	3	4.5	9	13.4	67			
Viipurin — Viborgs	9	25.0	13	36.1	2	5.6	—	—	1	2.8	11	30.5	36			
Mikkelin — St. Michels	86	39.8	65	30.1	15	7.0	—	—	7	3.2	43	19.9	216			
Kuopion — Kuopio	229	48.0	141	29.6	8	1.7	—	—	34	7.1	65	13.6	477			
Vaasan — Vasa	80	45.7	60	34.3	13	7.4	—	—	8	4.6	14	8.0	175			
Oulun — Uleåborgs	136	52.7	94	36.4	7	2.7	—	—	10	3.9	11	4.3	258			
Koko valtakunnassa — I hela riket	613	45.5	446	33.1	50	3.7	—	—	67	5.0	171	12.7	1,347			
	Lampuotilat. — Landbolägenheter.															
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1			
Hämeen — Tavastehus	—	—	3	75.0	1	25.0	—	—	—	—	—	—	4			
Viipurin — Viborgs	1	25.0	1	25.0	—	—	—	—	1	25.0	1	25.0	4			
Mikkelin — St. Michels	1	12.5	3	37.5	1	12.5	—	—	—	—	3	37.5	8			
Kuopion — Kuopio	4	16.0	6	24.0	—	—	—	—	2	8.0	13	52.0	25			
Vaasan — Vasa	—	—	1	50.0	—	—	—	—	—	—	1	50.0	2			
Oulun — Uleåborgs	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	1			
Koko valtakunnassa — I hela riket	6	13.3	15	33.3	2	4.5	—	—	3	6.7	19	42.2	45			

Lääni. — Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har										Asian ratkaiseminen on jäänyt iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteyteen. Avgörandet av ärendet har hänskjutits att ske i sammanhang med storskifte eller nyskifte eller klyvning av lägenheten.	Asian käsitely on lykkääntynyt. Ärendets behandling har uppskjutits.	Lunastamiskäsimys on ratennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Yhteensä. Summa.	
	saanut asianseläset sopimaan lunastamissotaa. Ävägabract överenskom- melse mellan sakägarna ang. inlösen.		määrännyt päätöksel- lään lunastettavaksi. Avkunnat utslag om inlösen.		anhallit om verkstal- larde av reglering av legoområden.		alistanut vuokra-aluei- den järjefältn toimeen- pantaavaksi.		Asian ratkaiseminen on jäänyt iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteyteen.						
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%					Luku. Antal.
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	26	38.8	15	22.4	6	8.9	—	—	—	—	2	3.0	18	26.9	67
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	129	43.7	118	40.0	—	—	8	2.7	—	—	5	1.7	35	11.9	295
Ahvenanmaan — Ålands	5	21.7	15	65.2	—	—	—	—	—	—	—	—	3	13.1	23
Hämeen — Tavastehus	89	43.2	77	37.4	6	2.9	—	—	—	—	4	1.9	30	14.6	206
Viipurin — Viborgs	40	24.7	74	45.7	1	0.6	—	—	—	—	6	3.7	41	25.3	162
Mikkelin — St. Michels	24	31.6	30	39.5	2	2.6	—	—	—	—	—	—	20	26.3	76
Kuopion — Kuopio	76	24.6	82	26.5	2	0.6	—	—	—	—	7	2.3	142	46.0	309
Vaasan — Vasa	172	55.3	106	34.1	2	0.6	—	—	—	—	4	1.3	27	8.7	311
Oulun — Uleåborgs	105	43.1	64	26.2	1	0.4	—	—	—	—	62	25.4	12	4.9	244
Koko valtakunnassa — I hela riket	666	39.3	581	34.3	20	1.2	8	0.5	—	—	90	5.3	328	19.4	1,693
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.															
Uudenmaan — Nylands	35	38.0	24	26.1	7	7.6	—	—	—	—	3	3.3	23	25.0	92
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	172	44.3	151	38.9	1	0.2	8	2.1	—	—	8	2.1	48	12.4	388
Ahvenanmaan — Ålands	5	20.8	15	62.5	—	—	—	—	—	—	—	—	4	16.7	24
Hämeen — Tavastehus	110	39.7	111	40.1	10	3.6	—	—	—	—	7	2.5	39	14.1	277
Viipurin — Viborgs	50	24.7	88	43.6	3	1.5	—	—	—	—	8	4.0	53	26.2	202
Mikkelin — St. Michels	111	37.0	98	32.7	18	6.0	—	—	—	—	7	2.3	66	22.0	300
Kuopion — Kuopio	309	38.1	229	28.3	10	1.2	—	—	—	—	43	5.3	220	27.1	811
Vaasan — Vasa	252	51.6	167	34.2	15	3.1	—	—	—	—	12	2.5	42	8.6	488
Oulun — Uleåborgs	241	47.9	159	31.6	8	1.6	—	—	—	—	72	14.3	23	4.6	503
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,285	41.6	1,042	33.8	72	2.3	8	0.3	—	—	160	5.2	518	16.8	3,085

Kaikkia vuokra-alueita koskevia lunastusasioita esittävän taulukon mukaan on vuokralautakuntain käsitellyjen tuloksista koko maassa 41.6 % ollut sellaisia, joissa sopimus on saatu aikaan, 33.8 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 2.3 %, joissa on anottu järjestyksen toimeenpanoa. Vain 0.3 %:sta on asian ratkaiseminen lykätty iso-, uusjaon, tilan halkomisen, tilalla tapahtuvan lohkomisen, palstatilan erottamisen tai tilusvaihdon yhteyteen. Käsitellyistä asioista on 5.2 % lykkääntynyt ja 16.8 % kokonaan rauennut.

Rauenneiden lunastusasiain luku on huomattavan korkea, ollen lampuotitilo-

Enligt den senaste tabellen angående resultatet av legonämndernas arbete i hela landet har 41.6 % av alla behandlade ärenden varit sådana, i vilka överenskommelse mellan sakägarna ävägabracts, i 33.8 % fall har legonämnden i avkunnat utslag förordnat om inlösen och i 2.3 % fall har anhållan om reglering gjorts. Endast i 0.3 % fall har avgörandet av ärendet hänskjutits att ske i sammanhang med storskifte, nyskifte, klyvning, styckning, parcellering eller ägobyte. Av de behandlade ärendena ha 5.2 % uppskjutits och 16.8 % helt och hållet förfallit.

Antalet fall, i vilka frågan om inlösen förfallit, är påfallande hög. Det har ut-

hin nähden 42.2 %, mäkitupa-alueista se on 19.4 % ja torpista 12.7 %. Syynä siihen, että rauenneiden lunastusasiain %-luku lampuotitiloihin nähden on näin korkea, lienee useimmissa tapauksissa se, että myöskin itsenäisten tilojen vuokraajat ovat vaatineet lunastamista. Mäkitupa-alueita koskeva vastaava %-luku on myös huomattavan korkea. Se taas useasti johdetaan siitä, että useat asunnonvuokraajat ovat pitäneet itseään mäkitupalaisina. Kaikkiin lunastuksiin nähden on raukeamiseen useassa tapauksessa ollut syynä se, että vuokranantaja on saanut vuokramiehen luovuttamaan vuokraoikeutensa vuokranantajalle. Tällöin on siis vuokrasuhde päättynyt, mutta usein siten, että vuokramies on saanut lähteä vuokra-alueeltaan.

gjort för landbolägenheter 42.2 %, för backstuguområden 19.4 % och för torp 12.7 %. Orsaken till, att antalet förfallna inlösningsärenden beträffande landbolägenheter är så högt, torde främst bero på, att jämväl arrendatorer av självständiga lägenheter påyrkat inlösen. Motsvarande %-tal för backstuguområden är likaledes synnerligen högt. Detta beror främst därpå, att en mängd bostadsarrendatorer ansett sig vara backstugusittare. För samtliga olika slags legoområden har orsaken till att frågan om inlösen förfallit i många fall varit, att legogivaren förmått brukaren att överlåta sin legorätt till legogivaren. Härvid har sålunda legoförhållandet upphört, men ofta sålunda, att brukaren varit tvungen att avflytta från sitt legoområde.

Rauenneet lunastusasiat.

Förfallna inlösningsärenden.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vv. 1928—1930 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen vuokra-alueiden luvuksi koko maassa 2 567. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita:

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, utgör antalet genom legonämndernas förmedling till inlösen åren 1928—1930 anmälda legoområden i hela landet 2 567. Nedanstående tabell utvisar, huru detta antal fördelar sig på de olika länen, och huru stor del av detsamma kommer på torp, landbolägenheter och backstuguområden:

Lääni. — Län.	Torppia. Torp.		Lampuoti- tiloja. Landbolägen- heter.		Mäkitupa- alueita. Backstugu- områden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	20	29.0	—	—	49	71.0	69
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	80	23.5	—	—	260	76.5	340
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	20	100.0	20
Hämeen — Tavastehus	58	24.4	4	1.7	176	73.9	238
Viipurin — Viborgs	25	16.8	3	2.0	121	81.2	149
Mikkelin — St. Michels	173	74.0	5	2.1	56	23.9	234
Kuopion — Kuopio	412	69.7	12	2.0	167	28.3	591
Vaasan — Vasa	161	36.1	1	0.2	284	63.7	446
Oulun — Uleåborgs	247	51.5	1	0.2	232	48.3	480
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,176	45.8	26	1.0	1,365	53.2	2,567

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Anhällan om reglering av legoområden.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on vuosien 1928—1930 kuluessa maaherroilta anottu vuokra-alueiden järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 28. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anomukset käsittävät torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

Enligt legonämndernas uppgifter ha till landshövdingarna under åren 1928—1930 inlämnats anhällan om reglering av legoområden i 28 fall. Nedanstående tabell utvisar, huru många torp, landbolägenheter och backstuguområden dessa ansökningar omfattat, och huru desamma fördelat sig på de skilda länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Anotut järjestelytoimenpiteet käsittivät De i ansökningarna berörda regleringsförrättningarna omfattade								Järjestelytoimenpiteet käsittivät vuokra-alueita keskimäärin. Regleringsansökningarna omfattade legoområden i medeltal.
	torppia torp		lampuotitiloja landbolägenheter		mäkitupa-alueita backstuguområden		vuokra-alueita yhteensä. summa legoområden.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%			
Uudenmaan — Nylands	4	1	14.3	—	—	6	85.7	7	2
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1	1	100.0	—	—	—	—	1	1
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	5	3	30.0	1	10.0	6	60.0	10	2
Viipurin — Viborgs	2	2	66.7	—	—	1	33.3	3	2
Mikkelin — St. Michels	6	15	83.4	1	5.6	2	11.0	18	3
Kuopion — Kuopio	4	8	80.0	—	—	2	20.0	10	3
Vaasan — Vasa	4	13	86.7	—	—	2	13.3	15	4
Oulun — Uleåborgs	2	7	87.5	—	—	1	12.5	8	4
Koko valtakunnassa — I hela riket	28	50	69.4	2	2.8	20	27.8	72	3

Edelläolevan taulukon mukaan käsittivät anotut järjestelytoimenpiteet koko valtakunnassa keskimäärin 3 vuokra-alueita.

Enligt ovanstående tabell omfattade de regleringsförrättningar legonämnderna anhällit om i medeltal i hela landet 3 legoområden.

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty valituksia allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha hos ägodelningsrätterna under redogörelseåret anförts besvär till antal, som framgå ur följande tabell:

L ä ä n i. — L ä n.	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvärerna						Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia torp		lampuotitiloja landbolägenheter		mäkitupa- alueita backstugu- områden		
	luku, antal.	%	luku, antal.	%	luku, antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	4	44.4	—	—	5	55.6	9
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	6	22.2	—	—	21	77.8	27
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	4	100.0	4
Hämeen — Tavastehus	13	43.3	3	10.0	14	46.7	30
Viipurin — Viborgs	7	36.8	1	5.3	11	57.9	19
Mikkelin — St. Michels	36	69.2	6	11.6	10	19.2	52
Kuopion — Kuopio	60	58.2	11	10.7	32	31.1	103
Vaasan — Vasa	11	40.7	—	—	16	59.3	27
Oulun — Uleåborgs	13	68.4	—	—	6	31.6	19
Koko valtakunnassa — I hela riket	150	51.7	21	7.2	119	41.1	290

Taulukon esittämät luvut maanjako-oikeuksiin tehdyistä valituksista ovat ilmeisesti liian pienet, vuokralautakunnat kun eivät kaikissa tapauksissa ole voineet saada tietoja tehdyistä valituksista.

De i tabellen ingående antalen besvär, som anförts hos ägodelningsrätterna, äro synbarligen alltför låga, beroende på att legonämnderna icke i alla fall kunnat er-hålla vetskap om anförda besvär.

Lunastusasioista johtuneen työn jakautuminen vuokralautakuntain kesken.

Fördelningen av arbetet för inlösningsärendena mellan legonämnderna.

Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenikä tilastovuosien kuluessa esiintyneet lunastusasiat jakautuivat vuokralautakuntain osalle eri lääneissä:

I följande tabell angives, huru de under redogörelseåret behandlade inlösningsärendena fördela sig på legonämnderna i de olika länen:

L ä ä n i. — L ä n.	Käsiteltäviksi ilmoitettujen asiain lukumäärä. Antal till behandling anmälda ärenden.	Vuokralautakuntain lukumäärä. Antal legonämnder.	Asioita keskimäärin vuokralautakuntaa kohti. Ärenden i medeltal per legonämnd.
Uudenmaan — Nylands	92	52	2
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	388	140	3
Ahvenanmaan — Ålands	24	15	2
Hämeen — Tavastehus	277	81	3
Viipurin — Viborgs	202	78	3
Mikkelin — St. Michels	300	39	8
Kuopion — Kuopio	811	80	10
Vaasan — Vasa	488	114	4
Oulun — Uleåborgs	503	95	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	3,085	694	4

Taulukon mukaan oli koko valtakunnassa vuokralautakuntaa kohti keskimäärin 4 uutta, yksityismaita koskevaa lunastusasiaa. Korkein keskiluku (10), on Kuopion läänissä ja alin (2) Uudenmaan läänissä ja Ahvenanmaalla.

Yhteenveto vuokralautakuntain vuosien 1928—1930 kulussa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista yksityismaita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon kaikista vuokralautakuntain tilastovuosien aikana loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista lunastusasioista:

Enligt tabellen belöpte sig i hela riket på varje legonämnd i medeltal 4 nya inlösningsärenden berörande enskild jord. Det högsta medeltalet (10) förekommer i Kuopio län och lägsta (2) i Nylands län och på Åland.

Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande enskild jord, som av legonämnderna under åren 1928—1930 slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren.

I nedanstående tabell framställes ett sammandrag av de inlösningsärenden, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren:

Läni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Lunastus on johdettu järjestelypakosta. Inlösen har förklarats av regleng.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Käsitellyt asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantajia av legogivaren.	vuokranimes. av brukaren.		alustanut vuokra-alueiden järjestelyn toimeenpannavaksi. hensiltä om regleng av legomrätiden.	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.	saanut asiansoiset sopimaan lunastamisesta. avägärbrettigt Privillig Överenskommele mellan sakägarna ang. inlösen.	Asia ratkaistuaan iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgräns i sammanhang med storskitte, nyskitte eller klyvning av lägenheten.	Lunastamiskysymys on ratkaistua. Frågan om inlösen har förtärlit.	Asia on mennyt maanjako-ohjeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägodelingsstätt.	
	Torpat. — Torp.									
Uudenmaan — Nylands	1	2	—	1	1	—	—	1	2	3
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	2	8	—	4	6	—	—	—	2	10
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	2	11	—	5	6	2	—	—	—	13
Viipurin — Viborgs	1	5	—	2	3	—	—	1	2	6
Mikkelin — St. Michels	—	10	—	3	6	—	—	1	3	10
Kuopion — Kuopio	3	50	—	23	27	—	—	3	9	53
Vaasan — Vasa	1	4	—	2	2	—	—	1	1	5
Oulun — Uleåborgs	1	7	—	1	7	—	—	—	—	8
Koko valtakunnassa — I hela riket	11	97	—	41	58	2	—	7	19	108
	Lampuottilat. — Landbolägenheter.									
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	1	—	—	1	—	—	—	1	1
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	2	—	—	2	—	—	—	—	2
Kuopion — Kuopio	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	4	—	—	4	—	—	—	1	4

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har päyrkats		Vuokralautakunta on Legonämnden har							Käsittelyä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.		
	vuokramies. av brukaren.	vuokranantaja. av legogävarn.	Inlösen har förklarats av reglement.	Junnastus on johdannut järjesty-päköstä.	alstannut vuokra-alueiden järjestyksen toimeen-pantavaksi.	henställt om reglement av legoområden.	määrännyt pöytäkirjallaan Innotettavaksi.	avkunnut nielag om Inlösen.	saanut asianselset sopi-maan lunastamissosta.	Avogabragt frivillig överens-kommelse mellan sak-ägarna ang. Inlösen.	Asia ratkaistaan iso- tai uusiaon tai tilin harkomisen l. m. s. ylötydessa. Ärendet avgöres i sammanhang med storskrifte, nykrifte eller klivning av lägenheten.	Junnastamiskrysvyys on rauennut. Frågön om Inlösen har förfallit.
Mäkitupa-alueet. — Backstugnområden.												
Uudenmaan — Nylands	—	4	—	1	1	2	—	—	—	—	—	4
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	11	—	1	10	—	—	—	—	—	—	11
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	4	—	3	1	—	—	—	—	—	—	4
Viipurin — Viborgs	1	19	—	5	11	—	—	—	—	—	4	20
Mikkelin — St. Michels	—	3	—	2	—	—	—	—	—	1	—	3
Kuopion — Kuopio	—	15	—	6	9	—	—	—	—	—	—	15
Vaasan — Vasa	—	9	—	3	6	—	—	—	—	—	—	9
Oulun — Uleåborgs	—	3	—	2	1	—	—	—	—	—	—	3
Koko valtakunnassa — I hela riket	1	68	—	23	39	2	—	—	—	5	14	69
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.												
Uudenmaan — Nylands	1	6	—	2	2	2	—	—	—	1	2	7
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	2	19	—	5	16	—	—	—	—	—	5	21
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	2	16	—	8	8	2	—	—	—	—	1	18
Viipurin — Viborgs	2	24	—	7	14	—	—	—	—	5	8	26
Mikkelin — St. Michels	—	15	—	5	8	—	—	—	—	2	3	15
Kuopion — Kuopio	3	66	—	29	37	—	—	—	—	3	12	69
Vaasan — Vasa	1	13	—	5	8	—	—	—	—	1	2	14
Oulun — Uleåborgs	1	10	—	3	8	—	—	—	—	—	1	11
Koko valtakunnassa — I hela riket	12	169	—	64	101	4	—	—	—	12	34	181

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—1930 käsiteltäviksi ilmoitettamista yksityismaita koskevista lunastusasioista.

Seuraava taulukko esittää yhteenvedon kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—30 käsiteltäviksi ilmoitetuista yksityismaita koskevista lunastusasioista sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—30.

I följande tabell framställes ett sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—30, ävensom de resultat, till vilka behandlingen av ärendena lett:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har päyrkats av		Inlösen har förbehållits av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Lunastamiskysymys on ratennut. Frågan om inlösen har förrallit.	Asian käsittely on lykännöynt. Ärendets behandling har uppskjutits.	Asia ratkaistaan iso- tai uusiajon tui tihan hallomisen t. m. s. yhteydessä. Käydet ovögros i sammanhang med storskitte, oyskifte eller klyvning av lägenheten.	Asia on mennyt maanjako-olkeuteen. Äyendet har hänskjutits till ägo-dömlingsstatu.	Käsitteltäviki ilmoitettuja lunastus- asioita yhteensä. Summa till behandling annaldala Inlösningsärenden.	
	vuokraantaja. legogivaren.	vuokranimis. brukaren.		saanut asianosaiset sopi- maan lunastamisesta. Ävögabragt frivillig övögrens- kommelse mellan sak- ägarna äng. inlösen.	avikunnat utslag om inlösen.	inlaskettavaksi. lunastettavaksi.	mäkitynyt päätöksellään lunastettavaksi.	hensällit om reglering av legoområden.	aliskanut vuokra-alueiden järjestylyn toimeen- pantavaksi.						ajastanut vuokra-alueiden järjestylyn toimeen- pantavaksi.
	Torpat. — Torp.														
Uudenmaan — Nylands	182	2,052	4	756	507	707	23	38	207	176	2,238				
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	2,078	6,095	11	3,872	2,222	1,659	18	40	373	750	8,184				
Ahvenanmaan — Ålands	7	95	—	69	28	—	—	5	—	11	102				
Hämeen — Tavastehus	870	4,699	46	2,336	1,542	1,241	34	116	346	578	5,615				
Viipurin — Viborgs	90	1,228	—	349	633	127	—	17	192	273	1,318				
Mikkelin — St. Michels	445	3,856	21	1,231	1,140	1,287	1	30	633	356	4,322				
Kuopion — Kuopio	1,625	6,451	28	3,006	2,351	1,624	34	175	914	662	8,104				
Vaasan — Vasa	1,717	5,370	33	3,708	1,974	938	20	112	368	494	7,120				
Oulun — Uleåborgs	1,039	3,405	8	2,747	1,310	172	3	58	162	199	4,452				
Koko valtakunnassa — I hela riket	8,053	33,251	151	18,074	11,707	7,755	133	586	3,200	3,499	41,455				
	Lampuotilat. — Landbolägenheter.														
Uudenmaan — Nylands	15	63	—	34	8	18	1	7	10	3	78				
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	6	85	—	15	10	63	—	1	2	3	91				
Ahvenanmaan — Ålands	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1				
Hämeen — Tavastehus	6	61	8	12	19	30	—	3	11	18	75				
Viipurin — Viborgs	—	55	—	9	16	6	—	3	21	10	55				
Mikkelin — St. Michels	19	254	2	31	55	40	—	—	149	98	275				
Kuopion — Kuopio	9	262	1	41	55	47	—	8	121	70	272				
Vaasan — Vasa	—	10	—	—	5	—	—	1	4	3	10				
Oulun — Uleåborgs	2	4	—	1	3	—	—	1	1	—	6				
Koko valtakunnassa — I hela riket	58	794	11	143	171	204	1	24	320	205	863				
	Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.														
Uudenmaan — Nylands	283	3,972	3	2,152	1,104	369	46	60	527	273	4,258				
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1,341	10,226	11	6,681	3,044	741	14	30	1,068	642	11,578				
Ahvenanmaan — Ålands	31	598	—	399	146	10	—	7	67	29	629				
Hämeen — Tavastehus	562	6,272	27	3,301	1,979	569	101	69	842	516	6,861				
Viipurin — Viborgs	153	5,066	4	1,583	2,162	305	—	30	1,143	589	5,223				
Mikkelin — St. Michels	212	1,224	3	422	411	201	—	54	351	93	1,439				
Kuopion — Kuopio	479	2,285	8	699	571	449	2	7	1,044	363	2,772				
Vaasan — Vasa	646	7,059	22	4,537	1,903	333	39	14	901	371	7,727				
Oulun — Uleåborgs	285	2,674	3	1,517	890	185	2	73	295	137	2,962				
Koko valtakunnassa — I hela riket	3,992	39,376	81	21,291	12,210	3,162	204	344	6,238	3,013	43,449				
	Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.														
Uudenmaan — Nylands	480	6,087	7	2,942	1,619	1,094	70	105	744	452	6,574				
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	3,425	16,406	22	10,568	5,276	2,463	32	71	1,443	1,395	19,853				
Ahvenanmaan — Ålands	39	693	—	468	174	10	—	7	73	40	732				
Hämeen — Tavastehus	1,438	11,032	81	5,649	3,540	1,840	135	188	1,199	1,112	12,551				
Viipurin — Viborgs	243	6,349	4	1,941	2,811	438	—	50	1,356	872	6,596				
Mikkelin — St. Michels	676	5,334	26	1,684	1,606	1,528	1	84	1,133	547	6,036				
Kuopion — Kuopio	2,113	8,998	37	3,746	2,977	2,120	36	190	2,079	1,095	11,148				
Vaasan — Vasa	2,363	12,439	55	8,245	3,882	1,271	59	127	1,273	868	14,857				
Oulun — Uleåborgs	1,326	6,083	11	4,265	2,203	357	5	132	458	336	7,420				
Koko valtakunnassa — I hela riket	12,103	73,421	243	39,508	24,088	11,121	338	954	9,758	6,717	85,767				

Edelläolevassa taulukossa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuosia viireille pannuista lunastusasioista.

Taulukosta näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1919—30 aikana käsitelivät yhteensä 85 767 lunastusasiaa, joista 41 455 koski torppia, 863 lampuotitiloja ja 43 449 mäkitupa-alueita. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyiksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 76 009 lunastusasiaa, koskien 38 255 torppaa, 543 lampuotitilaa ja 37 211 mäkitupa-aluetta. Mainittu kokonaismäärä 76 009 jakautuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

I förevarande tabell ha i betraktande tagits jämväl de förändringar, som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseären.

Av tabellen framgår, att legonämnderna under åren 1919—30 behandlat sammanlagt 85 767 inlösningsärenden, av vilka 41 455 berört torp, 863 landbolägenheter och 43 449 backstuguområden. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 76 009 inlösningsärenden, berörande 38 255 torp, 543 landbolägenheter och 37 211 backstuguområden. Nämnda totalantal 76 009 fördelar sig på olika län och olika slags legoområden på sätt, som framgår ur tabellen här nedan:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.	Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan — Nylands	2,031	68	3,731	5,830
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	7,811	89	10,510	18,410
Ahvenanmaan — Ålands	97	—	562	659
Hämeen — Tavastehus	5,269	64	6,019	11,352
Viipurin — Viborgs	1,126	34	4,080	5,240
Mikkelin — St. Michels	3,689	126	1,088	4,903
Kuopion — Kuopio	7,190	151	1,728	9,069
Vaasan — Vasa	6,752	6	6,826	13,584
Oulun — Uleåborgs	4,290	5	2,667	6,962
Koko valtakunnassa — I hela riket	38,255	543	37,211	76,009

Halukkuus lunastamiseen.

Vuonna 1912 kootun yleisen maanvuokratilaston mukaan oli koko valtakunnassa 55 112 torppaa, 1 524 lampuotitilaa ja 95 290 mäkitupa-aluetta, eli yhteensä 151 926 vuokra-aluetta. Kun näihin lukuihin verrataan vuokralautakunnille vuosina 1919—1930 käsiteltäviksi

Önskan att inlösa legoområden.

Enligt 1912 års allmänna jordlegostatistik funnos i hela riket 55 112 torp, 1 524 landbolägenheter och 95 290 backstuguområden, eller sammanlagt 151 926 legoområden. Då dessa tal jämföras med de hos legonämnderna under åren 1919—1930 anmälda inlösningsärendena, fram-

ilmoitettuja lunastusasioita, niin saadaan tulokseksi, että torpista on anottu lunastettavaksi 75.2 %, lampuotitiloista 56.6 % ja mäkitupa-alueista 45.6 %. Kaikista vuokra-alueista on vuosien 1919—30 aikana anottu lunastettavaksi 56.5 %. Halukkuus torppien ja lampuotitilojen lunastamiseen on siis valtakunnassa ollut suurempi kuin mäkitupa-alueiden lunastamiseen.

Seuraavassa taulukossa verrataan v:n 1912 maanvuokratilaston lukuja vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anottujen vuokra-alueiden lukumäärään läänittäin.

går, att av torp ha anmälts till inlösen 75.2 %, av landbolägenheter 56.6 % och av backstuguområden 45.6 %. Av samtliga legoområden ha under åren 1919—30 anmälts till inlösen 56.5 %. Önskan att inlösa torp och landbolägenheter har sålunda i riket varit allmännare än önskan att inlösa backstuguområden.

I nedanstående tabell jämföras talen i 1912 års jordlegostatistik med antalet hos legonämnderna anmälda inlösningsärenden i de olika länen.

L ä ä n i. — L ä n.	Kaikki vuokra-alueet. Samtliga legoområden.		
	Lukumäärä v. 1912. Antal år 1912.	Lunastettaviksi anottujen Anmälda till inlösen	
		luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	13,287	6,574	49.5
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	36,463	19,853	54.4
Ahvenanmaan — Ålands	1,626	732	45.0
Hämeen — Tavastehus	22,831	12,551	55.0
Viipurin — Viborgs	15,212	6,596	43.4
Mikkelin — St. Michels	8,492	6,036	71.1
Kuopion — Kuopio	15,129	11,148	73.7
Vaasan — Vasa	25,755	14,857	57.7
Oulun — Uleåborgs	13,131	7,420	56.5
Koko valtakunnassa — I hela riket	151,926	85,767	56.5

Halukkuus lunastamiseen on taulukon mukaan esiintynyt suurimpana Kuopion ja Mikkelin lääneissä (73.7 % ja 71.1 %) ja pienimpänä Viipurin läänissä (43.4 %).

Enligt tabellen har åstundan att inlösa varit allmännast i Kuopio och St. Michels län (73.7 % och 71.1 %) och minst allmän i Viborgs län (43.4 %).

III. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat. — Inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuosien 1928—1930 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävinä kaikkiaan 220 kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevaa lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tämä luku jakautuu läänittäin ja vuokra-alueiden laadun mukaan:

Under förloppet av åren 1928—1930 hade legonämnderna att handlägga sammanlagt 220 ärenden berörande inlösen av legoområden på ecklesiastikstatens boställen. Av nedanstående tabell framgår, huru detta antal fördelar sig på de olika länen och olika slag av legoområden:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden angående torp.		Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden ang. landbolägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden ang. backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	
	Antal.		Antal.		Antal.		
Uudenmaan — Nylands	3	30.0	—	—	7	70.0	10
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	11	55.0	—	—	9	45.0	20
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	2	25.0	—	—	6	75.0	8
Viipurin — Viborgs	9	14.5	2	3.2	51	82.3	62
Mikkelin — St. Michels	7	17.1	—	—	34	82.9	41
Kuopion — Kuopio	3	7.9	—	—	35	92.1	38
Vaasan — Vasa	2	8.3	—	—	22	91.7	24
Oulun — Uleåborgs	5	29.4	—	—	12	70.6	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	42	19.1	2	0.9	176	80.0	220

Taulukossa esiintyvät %-luvut osoittavat, että käsiteltyjen kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevien asioiden lukumäärä osoittaa enemmyyttä mäkitupa-alueihin nähden. Kaikista käsitellyistä asioista koski torppia 19.1 % ja mäkitupa-alueita 80.0 %.

I tabellen ingående %-tal utvisa, att antalet behandlade ärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen är störst beträffande backstuguområden. Av samtliga behandlade ärenden angingo 19.1 % torp och 80.0 % backstuguområden.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår, huru frågan om inlösningsärendena väckts:

L ä n i. — L ä n.	Lunastusta on anonut vuokranantaja.		Lunastusta on anonut vuokramies.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta.		Yhteensä. Summa.
	Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Inlösen har påyrkats av brukaren.		Inlösen har föranletts av reglering.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat. — Torp.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	3	100.0	—	—	3
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	11	100.0	—	—	11
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	2	100.0	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	—	9	100.0	—	—	9
Mikkelin — St. Michels	—	—	7	100.0	—	—	7
Kuopion — Kuopio	—	—	3	100.0	—	—	3
Vaasan — Vasa	—	—	2	100.0	—	—	2
Oulun — Uleåborgs	2	40.0	3	60.0	—	—	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	2	4.7	40	95.3	—	—	42
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	7	100.0	—	—	7
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	9	100.0	—	—	9
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	6	100.0	—	—	6
Viipurin — Viborgs	—	—	51	100.0	—	—	51
Mikkelin — St. Michels	—	—	34	100.0	—	—	34
Kuopion — Kuopio	—	—	35	100.0	—	—	35
Vaasan — Vasa	4	18.2	18	81.8	—	—	22
Oulun — Uleåborgs	—	—	12	100.0	—	—	12
Koko valtakunnassa — I hela riket	4	2.3	172	97.7	—	—	176
Torpat + mäkitupa-alueet. — Torp + backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	10	100.0	—	—	10
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	20	100.0	—	—	20
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	8	100.0	—	—	8
Viipurin — Viborgs	—	—	60	100.0	—	—	60
Mikkelin — St. Michels	—	—	41	100.0	—	—	41
Kuopion — Kuopio	—	—	38	100.0	—	—	38
Vaasan — Vasa	4	16.7	20	83.3	—	—	24
Oulun — Uleåborgs	2	11.8	15	88.2	—	—	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	6	2.8	212	97.2	—	—	218

Kaikkia vuokra-alueita koskevan, lunastusasiain alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 218 lunastusasiasta vain 6 (2.8 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 212 (97.2 %) vuokramiehen alotteesta.

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha av samtliga 218 inlösningsärenden endast 6 (2.8 %) påyrkats av legogivaren och 212 (97.2 %) av brukaren.

Käsittelyjen tulokset.

Resultaten av behandlingen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta taulukosta:

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakunta on Legonämnden har				Asian ratkaiseminen on jäänyt iso- tai utisaon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteyteen. Avförandet av ärendet har han- skjutts att ske i sammanhang med storskifte, nyskifte eller klyvning av lägenheten.				Asian käsittely on jvk- käännyt.		Behandlingen av ärendet har uppskjutts.		Lunastamiskysymys on Ratennut. Erägan om inlösen har förtallit.		Yhteensä Summa.
	määrännyt päätöksellään innosettavaksi, avkunnat utslag om inlösen		hemställt om reglering av legoonräden.		allastanut vuokra-alueiden järjestyksen toimeenpantavaksi.		Asian käsittely on jvk- käännyt.		Behandlingen av ärendet har uppskjutts.		Lunastamiskysymys on Ratennut. Erägan om inlösen har förtallit.				
	Luku, Antal.	%	Luku, Antal.	%	Luku, Antal.	%	Luku, Antal.	%	Luku, Antal.	%	Luku, Antal.	%			
Torpat. — Torp.															
Uudenmaan — Nylands	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3		
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	10	90.9	—	—	—	—	—	1	9.1	—	—	—	11		
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Hämeen — Tavastehus	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2		
Viipurin — Viborgs	8	88.9	—	—	—	—	—	—	—	—	1	11.1	9		
Mikkelin — St. Michels	5	71.4	2	28.6	—	—	—	—	—	—	—	—	7		
Kuopion — Kuopio	2	66.7	1	33.3	—	—	—	—	—	—	—	—	3		
Vaasan — Vasa	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2		
Oulun — Uleåborgs	5	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5		
Koko valtakunnassa — I hela riket	37	88.1	3	7.1	—	—	—	1	2.4	—	—	1	2.4	42	
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	5	71.4	—	—	—	—	—	—	—	2	28.6	—	7		
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	5	55.6	—	—	—	—	—	2	22.2	2	22.2	—	9		
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Hämeen — Tavastehus	5	83.3	—	—	—	—	—	—	—	1	16.7	—	6		
Viipurin — Viborgs	3	5.9	—	—	—	—	—	—	—	48	94.1	—	51		
Mikkelin — St. Michels	32	94.2	—	—	—	—	—	1	2.9	1	2.9	—	34		
Kuopion — Kuopio	7	20.0	—	—	—	—	—	—	—	28	80.0	—	35		
Vaasan — Vasa	14	63.6	1	4.6	—	—	—	—	—	7	31.8	—	22		
Oulun — Uleåborgs	12	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12		
Koko valtakunnassa — I hela riket	83	47.1	1	0.6	—	—	—	3	1.7	89	50.6	—	176		
Torpat + mäkitupa-alueet. — Torp + backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	8	80.0	—	—	—	—	—	—	—	2	20.0	—	10		
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	15	75.0	—	—	—	—	—	3	15.0	2	10.0	—	20		
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Hämeen — Tavastehus	7	87.5	—	—	—	—	—	—	—	1	12.5	—	8		
Viipurin — Viborgs	11	18.3	—	—	—	—	—	—	—	49	81.7	—	60		
Mikkelin — St. Michels	37	90.3	2	4.9	—	—	—	1	2.4	1	2.4	—	41		
Kuopion — Kuopio	9	23.7	1	2.6	—	—	—	—	—	28	73.7	—	38		
Vaasan — Vasa	16	66.6	1	4.2	—	—	—	—	—	7	29.2	—	24		
Oulun — Uleåborgs	17	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17		
Koko valtakunnassa — I hela riket	120	55.1	4	1.8	—	—	—	4	1.8	90	41.3	—	218		

Edelläolevan taulukon kaikkia vuokra-alueita koskevan osan mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko valtakunnassa 55.1 % ollut sellaisia, joissa

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha legonämnderna i 55.1 % av samtliga fall i avkunnat utslag förordnat om inlösen samt i 1.8 % fall hemställt om reglering

vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 1.8 % sellaisia, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Lykkääntynyt on 1.8 % ja rauennut 41.3 %.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vuosien 1928—1930 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen, kirkollisista virkataloista eroitettavien vuokra-alueiden luvuksi koko valtakunnassa 128. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia ja mäkitupa-alueita:

Lääni. — Län.	Torppia. Torp.		Mäkitupa-alueita. Backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	3	37.5	5	62.5	8
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	11	61.1	7	38.9	18
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	2	28.6	5	71.4	7
Viipurin — Viborgs	8	72.7	3	27.3	11
Mikkelin — St. Michels	7	17.5	33	82.5	40
Kuopion — Kuopio	3	30.0	7	70.0	10
Vaasan — Vasa	2	11.8	15	88.2	17
Oulun — Uleåborgs	5	29.4	12	70.6	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	41	32.0	87	68.0	128

Taulukon mukaan on 32.0 % kaikista vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueista torppia ja 68.0 % mäkitupa-alueita.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Tähän ryhmään kuuluvien vuokra-alueiden lunastamiseksi on vuosien 1928—1930 kuluessa maaherroilta anottu järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 3. Yksi anomus koski 2 torppaa Mikkelin läänissä, toinen Kuopion läänissä 1 torppaa ja kolmas Vaa-

av legoområdena. Uppskov har förekommit i 1.8 % fall, och frågan om inlösen har helt och hållet förfallit i 41.3 % fall.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, blir antalet legoområden på eklestikstatens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna i hela riket under åren 1928—1930 anmälts till inlösen, 128. Nedanstående tabell utvisar, huru detta antal fördelar sig på de olika länen samt på torp och backstuguområden:

Enligt tabellen utgöres 32.0 % av samtliga de legoområden på eklestikstatens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna anmälts till inlösen, av torp och 68.0 % av backstuguområden.

Anhållan om reglering av legoområden.

För inlösen av legoområden hörande till denna grupp har under loppet av åren 1928—1930 hos landshövdingarna hemställts om reglering i sammanlagt 3 fall. Den ena ansökningen om reglering ingavs i S:t Michels län beträffande 2 torp, den

san läänissä 1 mäkitupa-alueita. Yhteensä käsittävät anottu järjestelytoimenpiteet 3 torppaa ja 1 mäkitupa-alueen eli kaikkiaan 4 vuokra-alueita.

andra i Kuopio län beträffande 1 torp och den tredje i Vasa län beträffande 1 backstuguområde. Sammanlagt omfattade ansökningarna om reglering 3 torp och 1 backstuguområde eller tillsammans 4 leoområden.

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuosien aikana tehty valituksia, jotka koskevat kirkollisten virkatalojen vuokra-alueiden lunastamisia, allaolevan taulukon esittämät määrät:

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåren hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen av leoområden på ecklesiastikstatens boställen till följande antal:

Läni. — Län.	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvärerna angingo				Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia, torp.		mäkitupa-alueita, backstuguområden.		
	luku, antal.	%	luku, antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	2	66.7	1	33.3	3
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	2	100.0	—	—	2
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	6	11.8	45	88.2	51
Mikkelin — St. Michels	2	8.7	21	91.3	23
Kuopion — Kuopio	2	7.4	25	92.6	27
Vaasan — Vasa	—	—	1	100.0	1
Oulun — Uleåborgs	—	—	2	100.0	2
Koko valtakunnassa — I hela riket	14	12.8	95	87.2	109

Yhteenvedo vuokralautakuntain vuosien 1928—1930 kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakuntain tilastovuosien aikana loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista lunastusasioista.

Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som av legonämnderna under åren 1928—1930 slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren.

I nedanstående tabell framställs ett sammandrag av de inlösningsärenden, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Inlösen har förklarats av reglerting.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Lunastus on johdettu järjestyksessä.	Asia ratkaistun iso- tai nusiajan tai tilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhang med storskifte, nyskifte eller klyvning av legomöden.	Lunastusframskyvitys on ratennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägodelingsrådet.	Käsitellyt yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantaja. av legogivaren.	vuokramies. av brukaren.		aliskanut vuokra-alueiden järjestyksessä. toimeenpantavaksi.	hensiställe om reglerting av legoområden.					
	Torpat. — Torp.									
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1	2	—	—	3	—	—	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	3	—	—	3	—	—	—	—	3
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	2	—	—	2	—	—	—	1	2
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	1	7	—	—	8	—	—	—	1	8
	Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.									
Uudenmaan — Nylands	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	2	—	—	2	—	—	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	2	—	—	2	—	—	—	—	2
Mikkelin — St. Michels	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Kuopion — Kuopio	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Vaasan — Vasa	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	9	—	—	9	—	—	—	—	9
	Torpat + Mäkitupa-alueet. — Torp. + Backstuguområden									
Uudenmaan — Nylands	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1	3	—	—	4	—	—	—	—	4
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	5	—	—	5	—	—	—	—	5
Viipurin — Viborgs	—	2	—	—	2	—	—	—	—	2
Mikkelin — St. Michels	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Kuopion — Kuopio	—	3	—	—	3	—	—	—	—	3
Vaasan — Vasa	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	1	16	—	—	17	—	—	—	—	17

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1921—1930 käsiteltäviksi ilmoitettua kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevistä lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakunnille vuosina 1921—30 käsiteltäviksi ilmoitetuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista; sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—1930.

I följande tabell framställes ett sammandrag av inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—30, ävensom de resultat, till vilka behandlingen av ärendena lett:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Inlösen har förklarats av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asia ratkaistun isoc tai uusien tai uhan hakomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhang med storskrifte, nysskrifte eller klyvning av ligenheten.	Asian käsitely on lykkääntynyt. Ärendets behandling har uppskjutits	Lunastamiskysynys on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maanjako-olkenteen. Ärendet har hänskjutits till agodelningsrätt.	Käsiteltäviksi ilmoitetuista lunastusasioista yhteensä. Summa till behandling annaldia inlösningsärenden.
	vuokranantaja. legögraven.	vuokranamis. av brukaren.		alistanut vuokra-alueiden järjeselyn toimien-päntävaaksi.	hennastit om reglering av legoområden: määrännyt päätösesallitan lunastettavaksi.					
Torpat. — Torp.										
Uudenmaan — Nylands	2	100	—	27	71	—	1	3	3	102
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	22	334	—	190	149	—	1	16	38	356
Ahvenanmaan — Ålands	—	31	—	18	4	—	9	—	1	31
Hämeen — Tavastehus	1	176	—	83	84	—	3	7	25	177
Viipurin — Viborgs	—	279	—	82	183	—	1	13	23	279
Mikkelin — St. Michels	4	289	—	43	237	—	—	13	6	293
Kuopion — Kuopio	24	248	—	66	201	—	—	5	13	272
Vaasan — Vasa	21	659	—	167	501	—	—	12	41	680
Oulun — Uleåborgs	5	198	—	94	99	—	8	2	14	203
Koko valtakunnassa — I hela riket	79	2 314	—	770	1 529	—	23	71	164	2 393
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nylands	—	278	—	66	125	1	—	86	3	278
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	31	479	—	234	210	—	5	61	46	510
Ahvenanmaan — Ålands	—	66	—	27	25	—	7	7	1	66
Hämeen — Tavastehus	7	272	—	140	107	—	9	23	21	279
Viipurin — Viborgs	—	512	—	125	259	—	—	128	114	512
Mikkelin — St. Michels	9	275	—	82	177	—	1	24	54	284
Kuopion — Kuopio	4	441	9	26	382	—	—	46	30	454
Vaasan — Vasa	17	481	—	145	306	—	1	46	36	498
Oulun — Uleåborgs	2	166	—	64	94	—	—	10	26	168
Koko valtakunnassa — I hela riket	70	2,970	9	909	1,685	1	23	431	331	3,049
Torpat + mäkitupa-alueet. — Torp + Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nylands	2	378	—	93	196	1	1	89	6	380
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	53	813	—	424	359	—	6	77	84	866
Ahvenanmaan — Ålands	—	97	—	45	29	—	16	7	2	97
Hämeen — Tavastehus	8	448	—	223	191	—	12	30	46	456
Viipurin — Viborgs	—	791	—	207	442	—	1	141	137	791
Mikkelin — St. Michels	13	564	—	125	414	—	1	37	60	577
Kuopion — Kuopio	28	689	9	92	583	—	—	51	43	726
Vaasan — Vasa	38	1,140	—	312	807	—	1	58	77	1,178
Oulun — Uleåborgs	7	364	—	158	193	—	8	12	40	371
Koko valtakunnassa — I hela riket	149	5,284	9	1,679	3,214	1	46	502	495	5,442

Edelläolevassa taulukossa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuotta viireille pannuista lunastusasioista.

Taulukosta näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1921—30 aikana käsitelivät yhteensä 5 442 lunastusasiaa, joista 2 393 koski torppia ja 3 049 mäkitupa-alueita. Kun tähän lukuun lisätään lunastettaviksi ilmoitettujen lampuotitilojen lukumäärä 24 saadaan lopulliseksi lunastusasiain lukumääräksi 5 466. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 4 958 lunastusasiaa, koskien 2 322 torppaa, 18 lampuotitilaa ja 2 618 mäkitupa-aluetta. Mainittu kokonaismäärä 4 958 jakaantuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

I förevarande tabell ha i betraktande tagits jämväl de förändringar, som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseåret.

Av tabellen framgår, att legonämnderna under åren 1921—30 behandlat sammanlagt 5 442 inlösningsärenden, av vilka 2 393 berört torp och 3 049 backstuguområden. Då härtill läggas 24 landbolägenheter, vilka anmälts till inlösen, blir totalantalet inlösningsärenden 5 466. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 4 958 inlösningsärenden, berörande 2 322 torp, 18 landbolägenheter och 2 618 backstuguområden. Nämnda totalantal 4 958 fördelar sig på de olika länen och olika slags legoområden på sätt, som framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i. — L ä n.	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägen- heter.	Mäkitupa- alueita kos- kevia asioita. Ärenden berörande backstugu- områden.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan — Nylands	99	.1	192	292
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	340	—	449	789
Ahvenanmaan — Ålands	31	—	59	90
Hämeen — Tavastehus	170	—	256	426
Viipurin — Viborgs	266	11	384	661
Mikkelin — St. Michels	280	3	260	543
Kuopien — Kuopio	267	3	408	678
Vaasan — Vasa	668	—	452	1,120
Oulun — Uleåborgs	201	—	158	359
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,322	18	2,618	4,958

IV. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat. — Inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuosien 1928—1930 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävinä kaikkiaan 37 valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevaa lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tämä luku jakaantuu läänittäin ja vuokra-alueiden laadun mukaan:

Under förloppet av åren 1928—1930 hade legonämnderna att handlägga sammanlagt 37 ärenden berörande inlösen av legoområden på statens boställen. Av nedanstående tabell framgår, huru detta antal fördelar sig på de olika länen och olika slag av legoområden:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden angående torp.		Viljelystiloja koskevia asioita. Ärenden ang. odlingslägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden ang. backstuguområden.		Asuntotiloja koskevia asioita. Ärenden ang. bostadslägenheter.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	2	40.0	—	—	3	60.0	—	—	5
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	1	33.3	1	33.3	1	33.4	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	6	60.0	3	30.0	1	10.0	—	—	10
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1
Mikkelin — St. Michels	2	66.7	1	33.3	—	—	—	—	3
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	5	50.0	1	10.0	4	40.0	—	—	10
Oulun — Uleåborgs	4	80.0	—	—	1	20.0	—	—	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	20	54.1	6	16.2	10	27.0	1	2.7	37

Taulukon %-luvut osoittavat, että käsiteltyjen valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevien asioiden lukumäärä osoittaa enemmyyttä torppiin nähden. Kaikista käsitellyistä asioista koski torppia 54.1 %, viljelystiloja 16.2 %, mäkitupa-alueita 27.0 % ja asuntotiloja 2.7 %.

I tabellen ingående %-tal utvisa, att antalet behandlade ärenden angående legoområden på statens boställen är störst beträffande torp. Av samtliga behandlade ärenden angingo 54.1 % torp, 16.2 % odlingslägenheter, 27.0 % backstuguområden och 2.7 % bostadslägenheter.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår, huru frågan om inlösningsärendena väckts:

L ä ä n i. — L ä n.	Lunastusta on anonut vuokranantaja.		Lunastusta on anonut vuokramies.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta.		Yhteensä. Summa.
	Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Inlösen har påyrkats av brukaren.		Inlösen har föranletts av reglering.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat ja viljelystilat. — Torp och odlingslägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	2	100.0	—	—	2
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	2	100.0	—	—	2
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	4	44.4	5	55.6	—	—	9
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	1	33.3	2	66.7	—	—	3
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	6	100.0	—	—	6
Oulun — Uleåborgs	—	—	4	100.0	—	—	4
Koko valtakunnassa — I hela riket	5	19.2	21	80.8	—	—	26
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden och bostadslägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	1	33.3	2	66.7	—	—	3
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	100.0	—	—	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	4	100.0	—	—	4
Oulun — Uleåborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	2	18.2	9	81.8	—	—	11
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.							
Uudenmaan — Nylands	1	20.0	4	80.0	—	—	5
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	3	100.0	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	5	50.0	5	50.0	—	—	10
Viipurin — Viborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Mikkelin — St. Michels	1	33.3	2	66.7	—	—	3
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	10	100.0	—	—	10
Oulun — Uleåborgs	—	—	5	100.0	—	—	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	7	18.9	30	81.1	—	—	37

Kaikkia vuokra-alueita koskevan, lunastusasiain alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 37 lunastusasiasta vain 7 (18.9 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 30 (81.1 %) vuokramiehen alotteesta.

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha av samtliga 37 inlösningsärenden endast 7 (18.9 %) påyrkats av legogivaren och 30 (81.1 %) av brukaren.

Käsittelyjen tulokset.

Resultaten av behandlingen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta taulukosta:

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakunta on Legonämnden har				Asian ratkaisemisen on lähänyt iso- tai nuosion tai tilan halkomisen t. m. s. yhteyteen. Avgrändet av ärendet har hänskjutts att sika i sammanhang med storskifte, nyskifte eller klyvning av lägenheten.				Behandlingen av ärendet har uppskjutts.		Inkastningsyritys on räannat. Frågan om inlösen har förtallt.		Yhteensä. Summa.
	määrännyt päätöksellään Inkastusavakseli. Avkunnat utslag om inlösen.		hemställt om reglering av legoområden.		aliskaant vuokra-alueiden järfestältn kömnenpanta-väsi.		Asian käsitely on lykkääntynyt.		Luku. %		Luku. %		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat ja viljelystilat. — Torp o. odlingslägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	1	50.0	—	—	—	—	—	—	—	1	50.0	2	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	4	44.5	3	33.3	—	—	—	—	2	22.2	—	9	
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Mikkelin — St. Michels	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	4	66.6	1	16.7	—	—	—	—	1	16.7	—	6	
Oulun — Uleåborgs	2	50.0	1	25.0	—	—	—	—	1	25.0	—	4	
Koko valtakunnassa — I hela riket	16	61.6	5	19.2	—	—	—	—	4	15.4	1	3.8	26
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstugområden o. bostadslägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	1	
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1	
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	1	25.0	2	50.0	—	—	—	—	—	1	25.0	4	
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1	
Koko valtakunnassa — I hela riket	4	36.4	3	27.2	—	—	—	—	—	4	36.4	11	
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.													
Uudenmaan — Nylands	5	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	1	33.3	—	—	—	—	—	—	—	2	66.7	3	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	4	40.0	4	40.0	—	—	—	—	2	20.0	—	10	
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1	
Mikkelin — St. Michels	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	5	50.0	3	30.0	—	—	—	—	1	10.0	1	10.0	10
Oulun — Uleåborgs	2	40.0	1	20.0	—	—	—	—	1	20.0	1	20.0	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	20	54.1	8	21.6	—	—	—	—	4	10.8	5	13.5	37

Edelläolevan taulukon kaikkia vuokra-alueita koskevan osan mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko valtakunnassa 54.1 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha legonämnderna i 54.1 % av samtliga fall i avkunnat utslag förordnat om inlösen samt i 21.6 % fall hemställt om reglering av legoområdena. Uppskov har förekom-

vuokra-alueet lunastettaviksi ja 21.6 % sellaisia, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Lykkääntynyt on 10.8 % ja rauennut 13.5 %.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vv. 1928—1930 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen valtion virkataloista eroitettavien vuokra-alueiden luvuksi koko valtakunnassa 32. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia ja viljelystiloja sekä mäkitupa-alueita ja asuntotiloja:

Lääni—Län.	Torpat ja viljelystilat. Torp o. odlingslägenheter		Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. Backstuguområden o. bostadslägenheter.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	2	40.0	3	60.0	5
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	1	100.0	—	—	1
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	9	90.0	1	10.0	10
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	3	100.0	—	—	3
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	6	66.7	3	33.3	9
Oulun — Uleåborgs	4	100.0	—	—	4
Koko valtakunnassa — I hela riket	25	78.1	7	21.9	32

Taulukon mukaan on 78.1 % vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista valtion virkatalojen vuokra-alueista torppia ja viljelystiloja ja 21.9 % mäkitupa-alueita ja asuntotiloja.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Tähän ryhmään kuuluvien vuokra-alueiden lunastamiseksi on vuosien 1928—1930 kuluessa maaherroilta anottu järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 4. Seuraava taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anemukset käsittivät torppia ja viljelystiloja sekä mäkitupa-alueita ja asuntotiloja, ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

mit i 10.8 % fall, och frågan om inlösen har helt och hållet förfallit i 13.5 % fall.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, blir antalet legoområden på statens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna i hela riket under år 1928—1930 anmäls till inlösen, 32. Nedanstående tabell utvisar, huru detta antal fördelar sig på de olika länen ävensom på torp och odlingslägenheter samt backstuguområden och bostadslägenheter:

Enligt tabellen utgöres 78.1 % av samtliga de legoområden på statens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna anmäls till inlösen, av torp och odlingslägenheter och 21.9 % av backstuguområden och bostadslägenheter.

Anhållan om reglering av legoområden.

För inlösen av legoområden hörande till denna grupp har under loppet av åren 1928—1930 hos landshövdingarna hemställts om reglering i sammanlagt 4 fall. Följande tabell utvisar, huru många torp och odlingslägenheter samt backstuguområden och bostadslägenheter ansöknin-garna om reglering omfattat, och huru desamma fördela sig på de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakuntain maaherrotta ainoan järjestelytoimenpiteiden luku. Antal fall, i vilka legonämnderna hos landsövdingarna hemskilt om reglering av legoområden.	Anotut järjestelytoimenpiteet käsittivät Ansökningarna om reglering omfattade				Järjestelytoimenpiteet käsittivät vuokra-alueita keskimäärin. Regleringsföräringarna omfattade legoområden i medeltal.	
		torppia ja viljelystiloja. torp. o. odlingslägenheter.		mäkitupa-alueita ja asuntotiloja. Backstuguområden o. bostadslägenheter.			vuokra-alueita yhteensä, summa legoområden.
		luku, antal.	%	luku, antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	—	—	—	—	—	—	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	1	3	75.0	1	25.0	4	
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	2	1	33.3	2	66.7	3	
Oulun — Uleåborgs	1	1	100.0	—	—	1	
Koko valtakunnassa — I hela riket	4	5	62.5	3	37.5	8	

Maanjako-oikeuksiin tehty valitukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty ainoastaan yksi valitus, joka koski torpanlunastusasiaa Vaasan läänissä.

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåret hos ägodelningsrätterna anförts endast ett besvär angående inlösen av ett torp i Vasa län.

Yhteenvedo vuokralautakuntain vuosien 1928—1930 kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på statens boställen, som av legonämnderna under åren 1928—1930 slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren.

Seuraava taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakuntain tilastovuosien aikana loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista lunastusasioista:

I följande tabell framställes ett sammandrag av de inlösningsärenden, som av legonämnderna under redogörelseåren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren:

L ä ä n i. — L ä n.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Vuokralautakunta on Legonämnden har				Lunastamiskysymys on ratennut. Erhågan om inlösen har förtälit.	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. Årendet har hänskjutits till ägo-dehingsrätt.	Käsitellytjä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantaja av legofivaren.	vuokranant. av brukaren.	alstannut vuokra-alueiden järjestylyn kolmeen pantavaksi. henställt om reglering av legoområden.	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi.	avkunnat utslag om inlösen.	Luunastus on johtunut järjestyly-päköstä.			
	Torpat ja viljelystilat. — Torp och odlingslägenheter.								
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	5	—	3	—	—	—	2	5
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	1	—	1	—	—	—	1	1
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	7	—	5	—	—	—	2	7
	Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Bäckstuguområden och bostadslägenheter.								
Uudenmaan — Nylands	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	5	—	4	—	—	—	1	5
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	2	—	2	—	—	—	1	2
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	10	—	9	—	—	—	1	10
	Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.								
Uudenmaan — Nylands	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	10	—	7	—	—	—	3	10
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	2	—	2	—	—	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Kuopion — Kuopio	—	1	—	1	—	—	—	1	1
Vaasan — Vasa	—	2	—	2	—	—	—	1	2
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	17	—	14	—	—	—	3	17

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1922—30 käsiteltäviksi ilmoitettuihin valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakunnille vuosina 1922—30 käsiteltäviksi ilmoitettuihin valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista, sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1922—30.

I följande tabell framställs ett sammandrag av inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1922—30, ävensom de resultat, till vilka behandlingen av ärendena lett:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats av		Lunastus on johtunut fuksost. Inlösen har föranletts av reglering.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asia ratkaistaan iso- tai uusiaon taitilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgränsas i sammanhang med sotskite, ryskite eller Kivyming av lägenheten.	Asian käsittely on lykkänyt. Ärendets behandling har uppskjutits.	Lunastamiskyymys on ruvennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägodemingsrätt.	Käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioita yhteensä. Summa till behandling anmälda inlösningsärenden.
	vuokranantaja. legogivaren.	vuokraamies. brutaren.		määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.	allstannut vuokra-alueiden fuksostelyn toimeenpantavaksi. henställt om reglering av legoområden.					
Torpat ja viljelystilat. — Torp och odlingslägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	27	193	—	34	179	5	—	2	6	220
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	44	700	—	400	296	2	20	26	27	744
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	69	386	—	109	318	12	8	8	14	455
Viipurin — Viborgs	20	1	—	—	20	—	—	1	—	21
Mikkelin — St. Michels	71	252	—	120	186	—	14	3	6	323
Kuopion — Kuopio	3	75	—	4	73	—	—	1	1	78
Vaasan — Vasa	9	402	—	87	313	—	4	7	13	411
Oulun — Uleåborgs	3	58	—	9	42	—	10	—	—	61
Koko valtakunnassa — I hela riket	246	2,067	—	763	1,427	19	56	48	67	2,313
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden o. bostadslägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	69	423	—	125	299	20	—	48	10	492
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	62	744	—	431	260	9	—	106	24	806
Ahvenanmaan — Ålands	—	2	—	1	—	—	—	1	1	2
Hämeen — Tavastehus	62	617	—	137	475	11	—	56	17	679
Viipurin — Viborgs	6	2	—	—	6	—	—	2	1	8
Mikkelin — St. Michels	18	110	—	41	72	—	3	12	3	128
Kuopion — Kuopio	3	34	—	7	28	—	1	1	1	37
Vaasan — Vasa	23	258	—	32	217	—	—	32	5	281
Oulun — Uleåborgs	—	57	—	22	20	—	12	3	17	57
Koko valtakunnassa — I hela riket	243	2,247	—	796	1,377	40	16	261	79	2,490
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.										
Uudenmaan — Nylands	96	616	—	159	478	25	—	50	16	712
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	106	1,444	—	831	556	11	20	132	51	1,550
Ahvenanmaan — Ålands	—	2	—	1	—	—	—	1	1	2
Hämeen — Tavastehus	131	1,003	—	246	793	23	8	64	31	1,134
Viipurin — Viborgs	26	3	—	—	26	—	—	3	1	29
Mikkelin — St. Michels	89	362	—	161	258	—	17	15	9	451
Kuopion — Kuopio	6	109	—	11	101	—	1	2	2	115
Vaasan — Vasa	32	660	—	119	530	—	4	39	18	692
Oulun — Uleåborgs	3	115	—	31	62	—	22	3	17	118
Koko valtakunnassa — I hela riket	489	4,314	—	1,559	2,804	59	72	309	146	4,803

Edelläolevassa taulukossa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuotta viireille pannuista lunastusasioista.

Taulukosta näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1922—30 aikana käsitelivät yhteensä 4 803 lunastusasiaa, joista 2 313 koski torppia ja viljelystiloja ja 2 490 mäkitupa-alueita ja asuntotiloja. Kun tähän lukuun lisätään lunastettavaksi anottujen lampuotitilojen lukumäärä 17, saadaan lopulliseksi valtion virkatalojen vuokra-alueiden lunastusasiain lukumääräksi 4 820. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 4 508 lunastusasiaa. Mainittu kokonaismäärä jakaantuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

I förevarande tabell ha i betraktande tagits jämväl de förändringar, som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseåret.

Av tabellen framgår, att legonämnderna under åren 1922—30 behandlat sammanlagt 4 803 inlösningsärenden, av vilka 2 313 berört torp och odlingslägenheter och 2 490 backstuguområden och bostadslägenheter. Då härtill läggas 17 landbolägenheter, vilka anmälts till inlösen, blir totalantalet inlösningsärenden 4 820. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 4 508 inlösningsärenden. Nämnda totalantal fördelar sig på de olika länen och olika slags legoområden på sätt, som framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia ja viljelystiloja koskevia asioita. Ärenden berörande torp och odlingslägenheter.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.	Mäkitupa-alueita ja asuntotiloja koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden och bostadslägenheter.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan — Nylands	218	—	444	662
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	718	4	700	1,422
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	1	1
Hämeen — Tavastehus	447	1	623	1,071
Viipurin — Viborgs	20	2	6	28
Mikkelin — St. Michels	320	2	116	438
Kuopion — Kuopio	77	1	36	114
Vaasan — Vasa	404	3	249	656
Oulun — Uleåborgs	61	1	54	116
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,265	14	2,229	4,508

V. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat. — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående fisketorp.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuosien 1928—1930 kuluessa oli vuokralautakuntien käsiteltävänä kaikkiaan 22 lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, kuinka moni niistä koski yksityismaita, kirkollisvirkataloja ja valtionvirkataloja ja mitenkä ne jakautuivat eri läänien osalle.

Under åren 1928—1930 voro under legonämndernas behandling sammanlagt 22 inlösningsärenden. Ur nedanstående tabell framgår, huru många av desamma angingo enskild jord, ecklesiastikstatens boställen och statens boställen, och huru de fördelade sig på de olika länen:

L ä ä n i. — L ä n.	Yksityismaita koskevia asioita. Ärenden berörande enskild jord.		Kirkollisvirkataloja koskevia asioita. Ärenden berörande ecklesiastikstatens boställen.		Valtion virkataloja koskevia asioita. Ärenden berörande statens boställen.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nyland	6	85.7	1	14.3	—	—	7
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	11	91.7	1	8.3	—	—	12
Ahvenanmaan — Ålands	3	100.0	—	—	—	—	3
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	20	90.9	2	9.1	—	—	22

Kuten luonnollista, on kalastustorppia koskevia lunastusasioita syntynyt vain rannikkolääneissä. Tarkastettaessa taulukon %-lukuja huomataan, että vv. 1928—1930 enin osa asioista koski yksityismaita (90.9 %) ja vain 9.1 % kirkollisvirkataloja.

Såsom naturligt, ha inlösningsärenden angående fisketorp uppkommit endast i landets kustlän. Vid granskning av %-talen i tabellen finner man, att största delen av de under åren 1928—1930 behandlade ärendena berörde enskild jord (90.9 %) och endast 9.1 % ecklesiastikstatens boställen.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår, huru frågan om inlösningsärendena väckts:

Läni. — Län.	Lunastusta on anonut vuokranantaja. Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokramies. Inlösen har påyrkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. Inlösen har föranletts av reglering.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	2	28.6	5	71.4	—	—	7
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	12	100.0	—	—	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	3	100.0	—	—	3
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	2	9.1	20	90.9	—	—	22

Taulukon mukaan on kaikista 22 lunastusasiasta vain 2 (9.1 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 20 (90.9 %) vuokramiehen alotteesta.

Enligt tabellen ha av samtliga 22 inlösningsärenden endast 2 (9.1 %) påyrkats av legogivaren och 20 (90.9 %) av brukaren.

Käsittelyjen tulokset.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta taulukosta:

Resultaten av behandlingen.

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

Läni. — Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Asian ratkaiseminen on jäätynyt iso- tai uusiajon tai tilan halkomisen k. m. s. yhteyteen.	Asian käsitely on lykännyt. Ärendes behandling har uppskjutts.	Lunastusarkivryms on rauennut. Inlösen har förtäligt.	Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%				
Uudenmaan — Nylands	—	—	2	28.6	2	28.6	—	—	3	7
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	5	41.7	6	50.0	—	—	1	8.3	—	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	3	100.0	—	—	—	—	—	3
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	5	22.7	11	50.0	2	9.1	—	1	4.6	22

Taulukon mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko maassa 22.7 % ollut sellaisia, joissa sopimus on saatu aikaan, 50.0 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 9.1 %, joissa on anottu järjestelyn toimeenpäänoä. Käsitellyistä asioista on 4.6 % lykääntynyt ja 13.6 % kokonaan rauennut.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vv. 1928—1930 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen kalastustorppien luvuksi koko maassa 19. Allaoleva asetelma osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle.

L ä ä n i . — L ä n .	Kalastustorppia, — Fisketorp.	
	Luku. — Antal.	%
Uudenmaan — Nylands	4	21.1
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	12	63.1
Ahvenanmaan — Ålands	3	15.8
Koko valtakunnassa — I hela riket		19 100.0

Asetelman mukaan oli 63.1 % eli yli puolet vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista kalastustorppista Turun ja Porin läänissä.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Vuokralautakuntien antamien tietojen mukaan on vv. 1928—1930 maaherroilta anottu yhdessä tapauksessa järjestelytoimenpidettä. Asia koski 2 kalastustorppaa Uudenmaan läänissä.

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastuvuosien aikana tehty valituksia, jotka koskivat 4 kalastustorpan lunastamista Turun ja Porin läänissä.

Enligt tabellen angående resultaten av legonämndernas arbete har 22.7 % av alla behandlade ärenden varit sådana, i vilka överenskommelse mellan sakägarna åvägabragts, i 50.0 % fall har legonämnden i avkunnat utslag förordnat om inlösen, och i 9.1 % fall har anhållan om reglering gjorts. Av de behandlade ärendena ha 4.6 uppskjutits och 13.6 % helt och hållet förfallit.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, utgör antalet genom legonämndernas förmedling till inlösen åren 1928—1930 anmälda fisketorp i hela landet 19. Nedanstående sammanställning utvisar, huru detta antal fördelar sig på de olika länen.

Enligt sammanställningen finner man, att 63.1 % eller över hälften av samtliga till inlösen genom förmedling av legonämnderna anmälda fisketorp förekomma i Åbo och Björneborgs län.

Anhållan om reglering av legoområden.

Enligt legonämndernas uppgifter har till landshövdingarna under åren 1928—1930 en ansökning om reglering beträffande 2 fisketorp i Nylands län inlämnats.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåren hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen av 4 fisketorp i Åbo och Björneborgs län.

VI. Vuokralautakunnille soviteltaviksi tai päätettäviksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. — Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden, som icke angått inlösen.

Tilastovuosien kuluessa vuokralautakunnilla soviteltavina tai päätettävänä olleiden muiden kuin lunastusta koskevien asioiden lukumäärät samoin kuin tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat tällaisia asioita käsitelleet, käyvät ilmi seuraavasta taulukosta:

Antalet ärenden, som under redogörelse-ärenden varit underställda legonämndernas behandling i och för åvägbringande av överenskommelse eller för avgörande, och vilka icke angått inlösen av legoområden, framgår ur följande tabell:

Lääni. — Län.	Soviteltaviksi tai päätettäviksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden, som icke angått inlösen.						Asioiden yhteensä. Summa ärenden.
	Käsittely päättynyt siten, Resultatet av behandlingen har varit,						
	että sovittelu on alkaansaatu. att överenskom- melse åvägbragts.		että sovittelua ei ole alkaansaatu tai on asia muuten rauennut. att överenskom- melse ej ernåtts, eller att ärendet annars förfallit.		että asiassa on annettu päätös. att i ärendet av- kunnats utslag.		
luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	4	20.0	5	25.0	11	55.0	20
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	15	28.9	14	26.9	23	44.2	52
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	2	66.7	1	33.3	3
Hämeen — Tavastehus	10	24.4	22	53.7	9	21.9	41
Viipurin — Viborgs	24	46.2	13	25.0	15	28.8	52
Mikkelin — St. Michels	33	38.8	33	38.8	19	22.4	85
Kuopion — Kuopio	73	32.7	43	19.3	107	48.0	223
Vaasan — Vasa	28	45.9	13	21.3	20	32.8	61
Oulun — Uleåborgs	15	48.4	3	9.7	13	41.9	31
Koko valtakunnassa — I hela riket	202	35.6	148	26.0	218	38.4	568

VII. Vuokralautakuntain toimittamat katselmukset. — Av legonämnderna verkställda besiktningar.

Vuoden 1909 maanvuokra-asetuksen 46—49 §§:ssä mainittuja katselmuksia ovat vuokralautakunnat ilmoittaneet toimittaneensa tilastovuosien kuluessa seuraavat määrät:

Av besiktningar, omförmälda i 46—49 §§ av 1909 års jordlegoförordning, ha legonämnderna under redogörelseåren uppgivit sig ha verkställt följande antal:

L ä n n. — L ä n.	Katselmuksista, joita toimittamaan vuokralautakuntia on pyydetty, oli								Katselmukkaita yhteensä. Summa besiktningar.
	Av de besiktningar, vilka legonämnderna anmodats verkställa, voro								
	tulokatselmuksia. tillträdes-syner.		lähtökatselmuksia. avträdelse-syner.		lähtö- ja tulokatselmuksia. avträdelse- och tillträdes-syner.		välikatselmuksia. mellansyner.		
luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	—	—	1	100.0	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	2	14.3	5	35.7	2	14.3	5	35.7	14
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	6.7	5	33.3	1	6.7	8	53.3	15
Viipurin — Viborgs	8	23.5	16	47.1	—	—	10	29.4	34
Mikkelin — St. Michels	5	21.7	10	43.5	1	4.3	7	30.5	23
Kuopion — Kuopio	19	26.0	32	43.8	7	9.6	15	20.6	73
Vaasan — Vasa	4	16.7	9	37.5	1	4.2	10	41.6	24
Oulun — Uleåborgs	9	45.0	10	50.0	1	5.0	—	—	20
Koko valtakunnassa — I hela riket	48	23.5	88	43.1	13	6.4	55	27.0	204

TAULUJA.
TABLEAUX.

1. Vuokrasopimusten päättymiset. —

		Päättynyt vuokra-alueen omakisaanin takia. <i>Contrats ayant pris fin par achat de la ferme par le fermier.</i>				
		Päättynyt vuokra-ajan umpeenkulumisen takia. <i>Contrats ayant pris fin à l'expiration de la durée du contrat.</i>				
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty jälkeen 30 p. maaliskuuta 1909, on päättynyt. <i>Contrats passés après le 30. 3. 1909 et ayant pris fin</i>				
		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty jälkeen 1 p. tammik. 1904 ja ennen 30 p. maalisk. 1909, on päättynyt. <i>Contrats passés après le 1. 1. 1904 et avant le 30. 3. 1909 et ayant pris fin.</i>				
		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty ennen 1 p. tammik. 1904, on päättynyt. <i>Contrats, passés avant le 1. 1. 1904 et ayant pris fin.</i>				
		Torpat ja lamputitilat. —				
1	Uudenmaan	2	—	1	1	—
2	Turun ja Porin	5	—	3	3	1
3	Ahvenanmaan	—	—	—	—	—
4	Hämeen	6	4	1	3	—
5	Viipurin	4	1	5	5	—
6	Mikkelin	2	3	8	4	—
7	Kuopion	13	5	3	7	—
8	Vaasan	4	—	4	4	1
9	Oulun	5	—	2	2	1
10	Koko valtakunnassa	41	9	27	29	3
		Mäkitupa-alueet. —				
11	Uudenmaan	—	—	—	—	—
12	Turun ja Porin	5	—	2	4	—
13	Ahvenanmaan	—	—	—	—	—
14	Hämeen	3	—	2	2	—
15	Viipurin	5	—	6	2	—
16	Mikkelin	2	1	2	—	—
17	Kuopion	3	1	6	2	—
18	Vaasan	6	—	2	2	—
19	Oulun	3	—	1	—	—
20	Koko valtakunnassa	27	2	21	12	—

3. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat.

3. Causes concernant des rachats des terres privées, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtunut jätiseläyksen kautta. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>					Asia on mennyt maanlainsäädännön kautta. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>			
	viokranantaja. <i>par le propriétaire.</i>	viokranamis. <i>par le fermier.</i>		saanut asianosaiset sopimaan maanostamisesta. <i>déterminé les parties à s'entendre sur le rachat.</i>	mitänyt päätöksellään lunastettavaksi. <i>déclaté le rachat.</i>	alistanut viokra-alueiden jätiseläyksen toimeenpannaksi. <i>rennis le règlement aux autres autorités.</i>	yliteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la répartition cadastrale du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asian käsitely on lykätty. <i>L'examens de la cause a été ajourné.</i>	Lunastamiskysymys on ratennut. <i>L'affaire a échoué.</i>	Asian käsitely on lykätty. <i>L'affaire a échoué.</i>	Asian käsitely on lykätty. <i>L'affaire a échoué.</i>	
Lääni. — Gouvernement.												
Torppia koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terres exploitées par des tenanciers corvéables.</i>												
1	Uudenmaan	5	20	—	9	9	1	—	1	5	4	1
2	Turun ja Porin	16	77	—	43	33	1	—	3	13	6	2
3	Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3
4	Hämeen	1	66	—	21	31	3	—	3	9	13	4
5	Viipurin	1	35	—	9	13	2	—	1	11	7	5
6	Mikkelin	24	192	—	86	65	15	—	7	43	36	6
7	Kuopion	47	430	—	229	141	8	—	34	65	60	7
8	Vaasan	16	159	—	80	60	13	—	8	14	11	8
9	Oulun	51	207	—	136	94	7	—	10	11	13	9
10	Koko valtakunnassa	161	1,186	—	613	446	50	—	67	171	150	10
Lampuotiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terres exploitées par des fermiers.</i>												
11	Uudenmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11
12	Turun ja Porin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
13	Ahvenanmaan	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	13
14	Hämeen	—	4	—	—	3	1	—	—	—	3	14
15	Viipurin	—	4	—	1	1	—	—	1	1	1	15
16	Mikkelin	3	5	—	1	3	1	—	—	3	6	16
17	Kuopion	—	25	—	4	6	—	—	2	13	11	17
18	Vaasan	—	2	—	—	1	—	—	—	1	—	18
19	Oulun	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	19
20	Koko valtakunnassa	4	41	—	6	15	2	—	3	19	21	20
Mäkitupa-alueita koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terrains de cabane.</i>												
21	Uudenmaan	4	63	—	26	15	6	—	2	18	5	21
22	Turun ja Porin	36	259	—	129	118	—	8	5	35	21	22
23	Ahvenanmaan	1	22	—	5	15	—	—	—	3	4	23
24	Hämeen	6	200	—	89	77	6	—	4	30	14	24
25	Viipurin	6	156	—	40	74	1	—	6	41	11	25
26	Mikkelin	7	69	—	24	30	2	—	—	20	10	26
27	Kuopion	31	278	—	76	82	2	—	7	142	32	27
28	Vaasan	23	288	—	172	106	2	—	4	27	16	28
29	Oulun	23	221	—	105	64	1	—	62	12	6	29
30	Koko valtakunnassa	137	1,556	—	666	581	20	8	90	328	119	30

4. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

4. *Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés ecclésiastiques, soumises aux commissions de fermage.*

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtunut järjestyksessä. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>		Asia ratkaistun iso- tai unсион tai tilan hallinnon yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale, du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asia ratkaistun iso- tai unсион tai tilan hallinnon yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale, du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asia ratkaistun iso- tai unсион tai tilan hallinnon yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale, du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asia ratkaistun iso- tai unсион tai tilan hallinnon yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale, du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asia ratkaistun iso- tai unсион tai tilan hallinnon yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale, du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>
	vuokranantaja. <i>par le propriétaire.</i>	vuokraamies. <i>par le fermier.</i>		merkinnät päätöksellään lunastettavaksi. <i>décidé le rachat.</i>	ilmoittanut vuokra-alueiden järjestyksin toimittavaksi. <i>remis le règlement aux autres autorités.</i>					
Läni. — Gouvernement.										
Torppia koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terres exploitées par des tenanciers corvéables.</i>										
1 Uudenmaan.....	—	3	—	3	—	—	—	—	—	2
2 Turun ja Porin.....	—	11	—	10	—	—	—	1	—	2
3 Ahvenanmaan.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3
4 Hämeen.....	—	2	—	2	—	—	—	—	—	4
5 Viipurin.....	—	9	—	8	—	—	—	1	—	5
6 Mikkelin.....	—	7	—	5	2	—	—	—	—	6
7 Kuopion.....	—	3	—	2	1	—	—	—	—	7
8 Vaasan.....	—	2	—	2	—	—	—	—	—	8
9 Oulun.....	—	3	—	5	—	—	—	—	—	9
10 Koko valtakunnassa.....	2	40	—	37	3	—	1	1	—	14
Lampuotitiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terres exploitées par des fermiers.</i>										
11 Uudenmaan.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12 Turun ja Porin.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13 Ahvenanmaan.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14 Hämeen.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
15 Viipurin.....	—	2	—	2	—	—	—	—	—	—
16 Mikkelin.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17 Kuopion.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18 Vaasan.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
19 Oulun.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20 Koko valtakunnassa.....	—	2	—	2	—	—	—	—	—	—
Mäkitupa-alueita koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terrains de cabane.</i>										
21 Uudenmaan.....	—	7	—	5	—	—	—	2	—	1
22 Turun ja Porin.....	—	9	—	5	—	—	2	2	—	2
23 Ahvenanmaan.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
24 Hämeen.....	—	6	—	5	—	—	—	1	—	—
25 Viipurin.....	—	51	—	3	—	—	—	48	—	45
26 Mikkelin.....	—	34	—	32	—	—	1	1	—	21
27 Kuopion.....	—	35	—	7	—	—	—	28	—	25
28 Vaasan.....	—	4	—	14	1	—	—	7	—	1
29 Oulun.....	—	12	—	12	—	—	—	—	—	2
30 Koko valtakunnassa.....	4	172	—	83	1	—	3	89	—	95

5. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

5. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés de l'État, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtanut järjestelypöytäkirjoista. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>		Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>		Asia on mennyt maanjako-olkeuteen. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>		1
	vuokranantaja, <i>par le propriétaire.</i>	vuokramies, <i>par le fermier.</i>	—	—	—	—	—	—	
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<p>Torppia ja viljelytiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terres exploitées par des tenanciers corvéables et des terres de cultivation.</i></p>									
1 Uudenmaan	—	2	—	2	—	—	—	—	1
2 Turun ja Porin	—	2	—	1	—	—	—	1	2
3 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	3
4 Hämeen	4	5	—	4	3	—	2	—	4
5 Viipurin	—	—	—	—	—	—	—	—	5
6 Mikkelin	1	2	—	3	—	—	—	—	6
7 Kuopion	—	—	—	—	—	—	—	—	7
8 Vaasan	—	6	—	4	1	—	1	—	8
9 Oulun	—	4	—	2	1	—	1	—	9
10 Koko valtakunnassa	5	21	—	16	5	—	4	1	10
<p>Mäkitupa-alueita ja asuntotiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats des terrains de cabane et des terres d'habitation.</i></p>									
11 Uudenmaan	1	2	—	3	—	—	—	—	11
12 Turun ja Porin	—	1	—	—	—	—	—	1	12
13 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	13
14 Hämeen	1	—	—	—	1	—	—	—	14
15 Viipurin	—	1	—	—	—	—	—	1	15
16 Mikkelin	—	—	—	—	—	—	—	—	16
17 Kuopion	—	—	—	—	—	—	—	—	17
18 Vaasan	—	4	—	1	2	—	—	1	18
19 Oulun	—	1	—	—	—	—	—	1	19
20 Koko valtakunnassa	2	9	—	4	3	—	—	4	20

6. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat.

6. Causes concernant des rachats des terres de pêche exploitées par des tenanciers corvéables, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. <i>Le rachat n'a été demandé respectivement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>				Asia on mennyt maaninko-oikeuteen. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
	vookranantaja. <i>par le fermier.</i>	vookranamies. <i>par le propriétaire.</i>		—	—	—	—		
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>									
1 Uudenmaan	2	5	—	—	2	2	—	1	
2 Turun ja Porin	—	12	—	—	5	6	—	4	
3 Ahvenanmaan	—	3	—	—	—	3	—	3	
4 Hämeen	—	—	—	—	—	—	—	4	
5 Viipurin	—	—	—	—	—	—	—	5	
6 Mikkelin	—	—	—	—	—	—	—	6	
7 Kuopion	—	—	—	—	—	—	—	7	
8 Vaasan	—	—	—	—	—	—	—	8	
9 Oulun	—	—	—	—	—	—	—	9	
10 Koko valtakunnassa	2	20	—	5	11	2	—	4	

7. Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat sekä toimitetut katselmukset.

7. *Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées, et visites effectuées.*

		Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. <i>Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées.</i>				Vuoden aikana toimitetut katselmukset. <i>Visites effectuées dans le cours de l'année.</i>			
		Ilmoitettujen asioiden koko luku. <i>Total des causes soumises.</i>	Päättynyt vuoden kuluessa <i>Terminées dans le cours de l'année</i>			Tulokatselmuksia. <i>Visites d'ordre en jouissance.</i>	Lähtökatselmuksia. <i>Visites de cessation de fermage.</i>	Lähtö- ja tulokatselmuksia. <i>Visites d'entrée et de cessation.</i>	Väihkatselmuksia. <i>Visites à une époque intermédiaire.</i>
			sitten, että sovittelun on alkanut tai on asia muuten ratkaistunut. <i>sans entente entre les parties ou de façon que l'affaire a été réglée.</i>	sitten, että sovittelun on alkanut. <i>sitten, que l'arbitrage a été commencé.</i>	sitten, että asiassa on annettu päätös. <i>par décision de la commission.</i>				
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>									
1	Uudenmaan	20	4	5	11	—	1	—	1
2	Turun ja Porin	52	15	14	23	2	5	2	5
3	Ahvenanmaan	3	—	2	1	—	—	—	—
4	Hämeen	41	10	22	9	1	5	1	8
5	Viipurin	52	24	13	15	8	16	—	10
6	Mikkelin	85	33	33	19	5	10	1	7
7	Kuopion	223	73	43	107	19	32	7	15
8	Vaasan	61	28	13	20	4	9	1	10
9	Oulun	31	15	3	13	9	10	1	—
10	Koko valtakunnassa	568	202	148	218	48	88	13	55