



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi

2005=100

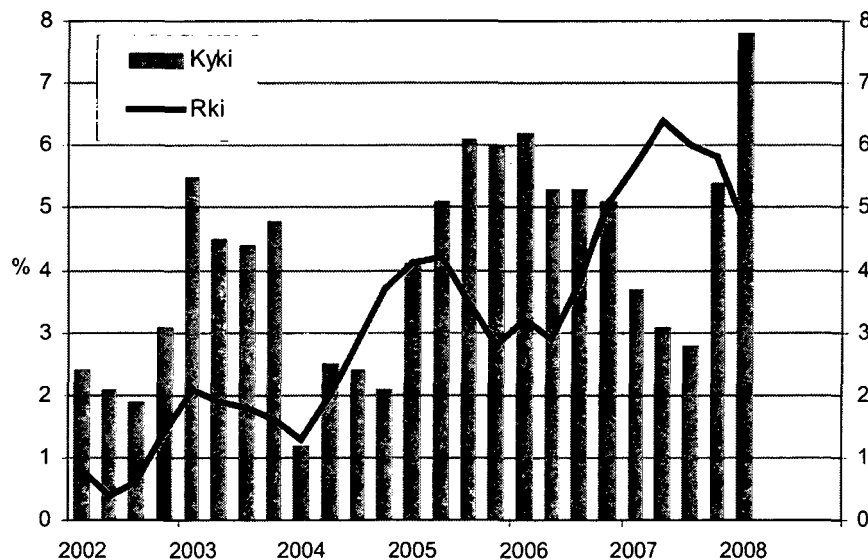
2008, 1. neljännes

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100

2008, 1:a kvartalet

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100	I/2008	Vuosimuutos Förändring/år % I/2007-I/2008	Neljännes- vuosimuutos Förändring/kvartal % IV/2007-I/2008
Kokonaisindeksi Totalindex	115,4	7,4	3,2
Omakotitalo Egnahemshus	117,5	10,6	6,1

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin 2000=100 ja rakennuskustannusindeksin 2000=100 vuosimuutokset



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 rakennustyypeittäin
Kostnadsindex för fastighetstunderhåll 2005=100 efter byggnadstyp

		Kokonaisindeksi		Totalindex							
Vuosi ja neljännes År och kvartal		Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Myymälä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälso- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall	Oma- kotiatalo Egnahems- hus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år
Paino Vikt		(1000)	%	(416)	(114)	(94)	(51)	(87)	(238)		%
2005		100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006		105,1	5,1	105,5	104,9	104,8	104,0	104,2	105,1	104,7	4,7
2007		109,1	3,8	109,9	109,2	109,0	107,5	107,6	108,7	108,1	3,3
2005	I	98,2		98,3	98,7	98,7	98,3	97,9	97,6	98,2	
	II	99,8		100,1	99,9	99,9	99,9	99,9	99,4	99,2	
	III	100,6		100,5	100,3	100,3	100,5	100,8	101,0	101,0	
	IV	101,3		101,1	101,1	101,1	101,2	101,4	101,9	101,6	
2006	I	103,5	5,4	103,8	103,4	103,3	102,4	102,4	103,6	103,3	5,2
	II	104,8	5,0	105,1	104,4	104,3	103,5	103,9	105,2	105,0	5,8
	III	105,8	5,1	106,2	105,5	105,3	104,6	105,0	106,0	105,6	4,5
	IV	106,3	4,9	106,9	106,2	106,2	105,6	105,5	105,6	104,9	3,2
2007	I	107,5	3,9	108,4	107,7	107,5	106,1	105,8	106,6	106,2	2,8
	II	108,3	3,3	109,2	108,4	108,2	106,4	106,4	107,7	107,3	2,3
	III	108,9	3,0	109,8	109,0	108,7	106,8	107,1	108,7	108,3	2,6
	IV	111,8	5,2	112,2	111,4	111,4	110,8	111,2	111,9	110,7	5,5
2008	I	115,4	7,4	116,1	115,1	114,6	112,1	113,0	116,4	117,5	10,6
	II										
	III										
	IV										

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 kustannuslajeittain
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100 efter kostnadslag

Vuosi ja neljännes År och kvartal		Työ Arbete	Tarveaineet Material	Käyttöaineet Driftsmedel		Alihankinnat Underleveranser			Muut * kustannukset Övriga * kostnader		
Paino Vikt		(100)	(28)	Lämpö Värme	Siitä: Därav: Kaukolämpö Fjärrvärme	Kevyt p.ö. Lätt br.o.	Käyttö- sähkö Förbruk- ningsel	Vesi- ja jätevesi Vatten och avloppsvatten	Hoitto Skötsel	Kunnossapito Underhåll	(97)
		(100)	(28)	(216)	(146)	(46)	(108)	(57)	(240)	(155)	(97)
2005		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2006		103,3	102,7	109,5	109,5	110,5	104,1	103,2	103,8	103,3	105,8
2007		106,5	107,1	114,0	115,9	109,2	108,3	106,2	106,5	108,9	111,0
2005	I	97,9	100,1	95,1	98,4	85,9	100,8	100,2	97,9	99,3	99,6
	II	100,7	99,9	98,8	100,0	95,5	98,7	99,5	100,6	100,7	99,6
	III	100,4	99,9	102,7	100,4	109,1	99,2	100,3	100,6	99,5	100,2
	IV	101,0	100,1	103,5	101,1	109,5	101,2	99,9	100,9	100,5	100,5
2006	I	101,8	101,0	106,9	106,4	107,8	102,5	102,8	102,3	101,6	105,8
	II	102,3	102,2	110,8	109,0	117,1	103,1	103,2	103,1	102,3	105,8
	III	103,8	103,1	111,2	110,2	115,6	104,6	103,5	104,4	103,8	105,8
	IV	105,4	104,6	109,2	112,4	101,3	106,2	103,5	105,5	105,5	105,9
2007	I	104,8	106,0	110,3	115,5	97,0	110,4	106,0	105,2	107,1	108,2
	II	105,0	107,4	112,7	115,5	105,5	107,9	106,0	105,3	108,6	110,4
	III	105,3	107,5	114,8	115,9	112,1	107,1	106,1	105,4	109,2	112,2
	IV	110,9	107,7	118,1	116,6	122,1	107,9	106,8	110,1	110,8	113,1
2008	I	109,1	109,3	128,6	125,8	137,3	114,7	111,0	108,7	112,9	118,5
	II										
	III										
	IV										

* Muut kustannukset = vakuutukset, tontin vuokra ja kiinteistövero

* Övriga kostnader = försäkringar, tomthyra och fastighetsskatt

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 tehtävittäin

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100 efter uppgift

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Yhteis- * tehtävät Gemen- samma uppgifter	Yleisholto Allmän skötsel	Lämpö- huolto Värme- underhåll	Sähkö- huolto El- underhåll	Vesi- huolto Vatten - och avlopps- underhåll	Erytis- laitahuolto Underhåll av special- apparater	Siivous Städning	Jäte- huolto Avfalls- hantering	Ulko- alueiden hoito Skötsel av gårds- områden	Kunnossa- pito Underhåll
Paino Vikt	(77)	(18)	(293)	(159)	(85)	(6)	(94)	(24)	(30)	(214)
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2006	108,2	102,3	108,1	103,7	103,2	102,3	102,0	104,7	102,3	103,3
2007	111,3	105,0	112,3	107,3	106,4	105,7	104,4	106,8	105,0	108,8
2005	I	94,5	98,4	95,8	100,4	99,8	98,9	98,6	99,6	99,3
.....	II	101,7	100,2	99,1	99,1	99,7	100,3	100,2	100,6	100,7
.....	III	101,8	100,5	102,2	99,4	100,3	100,1	100,5	99,8	99,5
.....	IV	102,0	100,8	102,9	101,1	100,1	100,6	100,8	100,1	100,5
2006	I	106,5	100,8	105,7	102,1	102,3	101,0	100,5	104,1	101,6
.....	II	107,5	101,6	109,1	102,8	102,9	101,5	101,1	104,5	102,3
.....	III	109,2	102,7	109,6	104,2	103,6	102,6	102,4	105,9	103,7
.....	IV	109,7	104,0	108,2	105,7	104,1	104,1	104,1	104,2	105,5
2007	I	109,8	103,2	109,0	108,7	105,9	104,2	102,7	106,4	107,0
.....	II	110,1	103,7	110,9	106,8	106,0	104,4	102,8	107,1	108,5
.....	III	110,3	103,9	112,7	106,2	106,1	104,8	102,9	106,4	109,1
.....	IV	114,9	109,1	116,5	107,6	107,8	109,3	109,2	107,3	110,7
2008	I	114,7	107,1	124,5	112,4	110,5	107,8	106,0	109,7	112,8
.....	II									
.....	III									
.....	IV									

* Yhteistehtävät eivät sisällä indeksistä 2000=100 poiketen kiinteistön hoidon erillistehtäviä vakuutukset, tontin vuokra ja kiinteistövero

* Gemensamma uppgifter innehåller inte, avvikande från indexet 2000=100, försäkringar, tomthyra och fastighetsskatt som är separata uppgif-

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 rakennustyypeittäin *

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp *

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokonaisindeksi		Totalindex						Oma- kotitalo Egnahems- hus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	
	Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Mymälä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälsö- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall			
Paino Vikt	(1000)	%	(449)	(76)	(97)	(53)	(92)	(233)	%		
2000	100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
2001	103,4	3,5	104,2	103,2	103,6	103,3	103,1	102,2	99,8	-0,2	
2002	105,9	2,4	106,8	105,9	106,4	105,8	105,2	104,2	100,9	1,1	
2003	111,0	4,8	110,9	112,5	112,5	111,1	110,3	110,4	107,3	6,3	
2004	113,3	2,1	112,9	114,7	114,4	113,6	113,2	113,2	111,1	3,6	
2005	119,3	5,3	118,9	119,6	119,3	118,8	119,3	120,3	119,5	7,5	
2006	125,9	5,5	126,1	125,4	125,6	123,7	124,6	126,7	126,8	6,1	
2007	130,6	3,8	131,3	130,0	130,7	127,9	128,8	130,7	131,5	3,8	
2005	I	116,6	4,1	116,3	117,7	117,5	116,7	116,6	116,6	115,2	6,5
.....	II	119,2	5,1	119,1	119,4	119,2	118,8	119,1	119,7	117,8	7,2
.....	III	120,4	6,1	119,7	120,2	119,8	119,5	120,4	122,0	122,2	8,7
.....	IV	121,1	6,0	120,4	121,1	120,7	120,3	121,1	122,9	122,8	7,7
2006	I	123,8	6,2	124,0	123,4	123,7	121,7	122,4	124,8	124,7	8,2
.....	II	125,6	5,3	125,7	124,8	125,0	123,1	124,3	126,9	127,9	8,6
.....	III	126,8	5,3	126,9	126,1	126,3	124,5	125,6	127,9	128,5	5,2
.....	IV	127,2	5,1	127,8	127,1	127,2	125,6	126,1	127,1	125,8	2,5
2007	I	128,4	3,7	129,4	128,3	128,9	126,1	126,4	127,7	127,1	1,9
.....	II	129,4	3,1	130,4	128,9	129,8	126,6	127,3	129,2	130,2	1,8
.....	III	130,4	2,8	131,2	129,6	130,6	127,1	128,2	130,5	132,6	3,2
.....	IV	134,1	5,4	134,2	133,3	133,7	132,0	133,2	135,3	136,2	8,2
2008	I	138,4	7,8	138,8	137,7	137,5	133,6	135,3	140,6	144,6	13,8
.....	II										
.....	III										
.....	IV										

* 2000=100 indeksin luvut on ketjutettu 2005=100 indeksin muutoksella alkaen 2008 vuoden 1.neljänneksestä

* Indextalen, 2000=100, har kedjats med förändringen i indexet 2005=100 fr.o.m 1:a kvartalet 2008

Postitus

2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2008
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll
Index of Property Maintenance Costs

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Sinikka Kanerva (09) 1734 2231
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastajohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge

Hannele Orjala

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi kätevästi sähköpostiisi

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi-julkaisu on nyt saatavissa myös sähköpostin välityksellä:

- julkaisu toimitetaan sähköpostiisi helppokäyttöisessä PDF-muodossa
- julkaisu on käytössäsi jo indeksin julkistamispäivänä
- sähköisen julkaisun sisältö on sama kuin paperilla toimitettavassa julkaisussa
- pidät tiedot helposti saatavilla omalla työasemallasi, säästät hyllytilaa ja luontoa

Yhden käyttäjän PDF-tilauksen hinta on sama kuin paperijulkaisun

Voimassaolevan paperijulkaisun tilauksesi voit vaihtaa kuluitta PDF-tilaukseksi.

Vuositilauksen hinta on 43 euroa (kestotilaus 39 euroa).

Tilaukset puh.: (09)1734 2011, faksi: (09) 1734 2500

Sähköposti: myynti@tilastokeskus.fi

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute