

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi

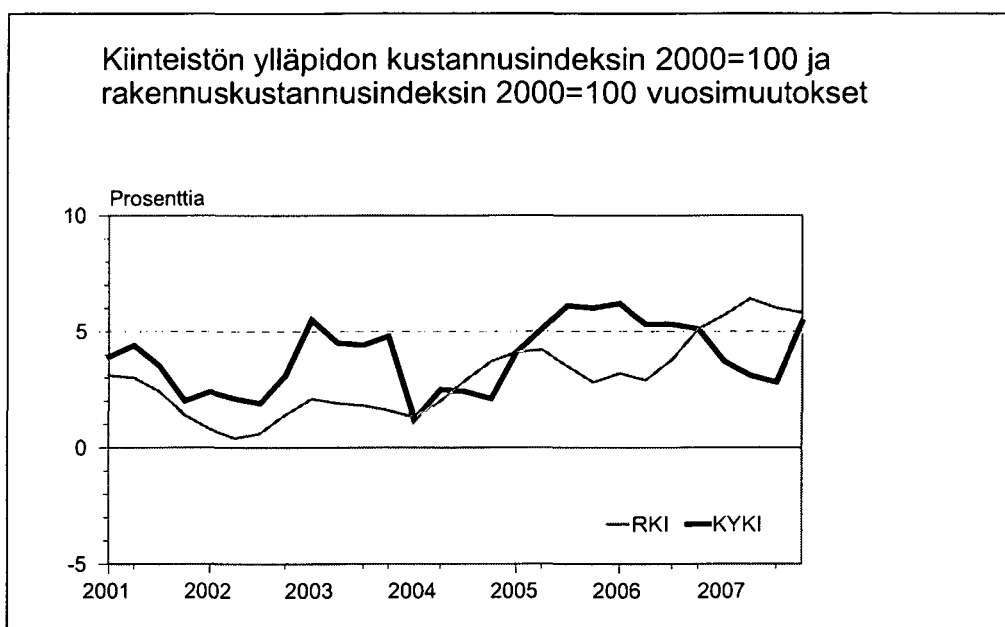
2000=100

2007, 4. neljännes

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100

2007, 4:e kvartalet

| Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 | IV/2007 | Vuosimuutos Förändring/år % IV/2006–IV/2007 | Neljännes- vuosimuutos Förändring/kvartal % III/2007–IV/2007 |
|---|---------|--|--|
| Kokonaisindeksi Totalindex | 134,1 | 5,4 | 2,8 |
| Omakotitalo Egnahemshus | 136,2 | 8,2 | 2,7 |



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 rakennustyypeittäin
Kostnadsindex för fastighetstunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp

| Vuosi ja neljännes År och kvartal | Kokonaisindeksi | | | Totalindex | | | | | | Oma- kotitalo Egnahems- hus | Vuosi- muutos Föränd- ring/år |
|--------------------------------------|--------------------|--|-------|--|---|--|---|--|---|--------------------------------------|--|
| | Yhteensä Totalt | Vuosi- muutos Föränd- ring/år | % | Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus | Mymälä- rakennus Butiks- byggnad | Toimisto- rakennus Kontors- byggnad | Terveys- keskus Hälsa- central | Koulu- rakennus Skol- byggnad | Teollisuus- halli Industri- hall | | |
| Paino Vikt | (1000) | % | (449) | (76) | (97) | (53) | (92) | (233) | | % | |
| 2000 | 100,0 | | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | |
| 2001 | 103,4 | 3,5 | 104,2 | 103,2 | 103,6 | 103,3 | 103,1 | 102,2 | 99,8 | -0,2 | |
| 2002 | 105,9 | 2,4 | 106,8 | 105,9 | 106,4 | 105,8 | 105,2 | 104,2 | 100,9 | 1,1 | |
| 2003 | 111,0 | 4,8 | 110,9 | 112,5 | 112,5 | 111,1 | 110,3 | 110,4 | 107,3 | 6,3 | |
| 2004 | 113,3 | 2,1 | 112,9 | 114,7 | 114,4 | 113,6 | 113,2 | 113,2 | 111,1 | 3,6 | |
| 2005 | 119,3 | 5,3 | 118,9 | 119,6 | 119,3 | 118,8 | 119,3 | 120,3 | 119,5 | 7,5 | |
| 2006 | 125,9 | 5,5 | 126,1 | 125,4 | 125,6 | 123,7 | 124,6 | 126,7 | 126,8 | 6,1 | |
| 2007 | 130,6 | 3,8 | 131,3 | 130,0 | 130,7 | 127,9 | 128,8 | 130,7 | 131,5 | 3,8 | |
| 2005 I | 116,6 | 4,1 | 116,3 | 117,7 | 117,5 | 116,7 | 116,6 | 116,6 | 115,2 | 6,5 | |
| II | 119,2 | 5,1 | 119,1 | 119,4 | 119,2 | 118,8 | 119,1 | 119,7 | 117,8 | 7,2 | |
| III | 120,4 | 6,1 | 119,7 | 120,2 | 119,8 | 119,5 | 120,4 | 122,0 | 122,2 | 8,7 | |
| IV | 121,1 | 6,0 | 120,4 | 121,1 | 120,7 | 120,3 | 121,1 | 122,9 | 122,8 | 7,7 | |
| 2006 I | 123,8 | 6,2 | 124,0 | 123,4 | 123,7 | 121,7 | 122,4 | 124,8 | 124,7 | 8,2 | |
| II | 125,6 | 5,3 | 125,7 | 124,8 | 125,0 | 123,1 | 124,3 | 126,9 | 127,9 | 8,6 | |
| III | 126,8 | 5,3 | 126,9 | 126,1 | 126,3 | 124,5 | 125,6 | 127,9 | 128,5 | 5,2 | |
| IV | 127,2 | 5,1 | 127,8 | 127,1 | 127,2 | 125,6 | 126,1 | 127,1 | 125,8 | 2,5 | |
| 2007 I | 128,4 | 3,7 | 129,4 | 128,3 | 128,9 | 126,1 | 126,4 | 127,7 | 127,1 | 1,9 | |
| II | 129,4 | 3,1 | 130,4 | 128,9 | 129,8 | 126,6 | 127,3 | 129,2 | 130,2 | 1,8 | |
| III | 130,4 | 2,8 | 131,2 | 129,6 | 130,6 | 127,1 | 128,2 | 130,5 | 132,6 | 3,2 | |
| IV | 134,1 | 5,4 | 134,2 | 133,3 | 133,7 | 132,0 | 133,2 | 135,3 | 136,2 | 8,2 | |

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 kustannuslajeittain
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter kostnadslag

| Vuosi ja neljännes År och kvartal | Työ Arbete | Tarveaineet Material | Käyttöaineet Driftsmedel | | Alihankinnat Underleveranser | Muut kustannukset Övriga kostnader | | | | |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------------------|--|---------------------------------|---|--------------------------|-------------|---|------------------|
| | | | Lämpö Värme | Siitä: Därav: Kaukolämpö Fjärrvärme | | | Kevyt p.ö. Lätt br.o. | Sähkö El | Vesi- ja jätevesi Vatten och avloppsvatten | Hoito Skötsel |
| Paino Vikt | (127) | (30) | (221) | (149) | (46) | (81) | (66) | (255) | (130) | (90) |
| 2000 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2001 | 103,8 | 103,5 | 104,3 | 109,2 | 92,5 | 101,3 | 100,6 | 103,6 | 104,3 | 103,1 |
| 2002 | 106,5 | 105,7 | 105,0 | 112,4 | 84,6 | 106,0 | 102,1 | 106,7 | 106,9 | 106,1 |
| 2003 | 110,1 | 108,1 | 110,1 | 116,6 | 90,4 | 126,3 | 104,7 | 110,4 | 109,7 | 109,9 |
| 2004 | 113,7 | 108,6 | 112,0 | 115,5 | 102,5 | 126,1 | 107,0 | 113,5 | 112,1 | 111,7 |
| 2005 | 119,4 | 110,4 | 125,0 | 122,4 | 134,5 | 123,6 | 111,4 | 119,0 | 115,6 | 116,8 |
| 2006 | 123,6 | 114,0 | 136,9 | 134,1 | 148,6 | 129,0 | 115,2 | 124,7 | 119,7 | 123,0 |
| 2007 | 127,3 | 119,1 | 142,3 | 141,9 | 146,8 | 134,6 | 118,4 | 128,2 | 126,2 | 128,7 |
| 2005 I | 116,7 | 110,3 | 118,6 | 120,5 | 115,6 | 124,5 | 111,2 | 115,6 | 114,8 | 116,4 |
| II | 120,2 | 110,2 | 123,4 | 122,5 | 128,4 | 122,2 | 111,2 | 119,9 | 116,3 | 116,4 |
| III | 120,0 | 110,5 | 128,5 | 122,9 | 146,7 | 122,6 | 111,5 | 120,1 | 115,2 | 117,0 |
| IV | 120,7 | 110,5 | 129,5 | 123,8 | 147,2 | 125,0 | 111,7 | 120,4 | 116,1 | 117,3 |
| 2006 I | 121,7 | 111,8 | 133,6 | 130,3 | 145,0 | 126,9 | 114,7 | 122,8 | 117,5 | 123,0 |
| II | 122,5 | 113,4 | 138,7 | 133,5 | 157,5 | 127,6 | 115,2 | 123,8 | 118,5 | 123,0 |
| III | 124,3 | 114,5 | 139,2 | 134,9 | 155,4 | 129,6 | 115,5 | 125,5 | 120,3 | 123,0 |
| IV | 126,1 | 116,2 | 136,3 | 137,6 | 136,3 | 132,0 | 115,5 | 126,7 | 122,4 | 123,1 |
| 2007 I | 125,3 | 117,8 | 137,6 | 141,4 | 130,4 | 136,8 | 118,1 | 126,6 | 124,0 | 125,8 |
| II | 125,4 | 119,4 | 140,7 | 141,4 | 141,8 | 134,1 | 118,1 | 126,7 | 125,8 | 128,1 |
| III | 125,8 | 119,6 | 143,4 | 141,9 | 150,8 | 133,2 | 118,3 | 126,9 | 126,5 | 130,0 |
| IV | 132,7 | 119,7 | 147,7 | 142,7 | 164,2 | 134,4 | 118,9 | 132,5 | 128,6 | 130,9 |

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 tehtävittäin
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter uppgift

| Vuosi ja neljännes År och kvartal | Yhteis- tehtävät Gemensamma uppgifter | Yleishoito Allmän skötsel | Lämpö- huolto Värme- underhåll | Sähkö- huolto El- underhåll | Vesi- huolto Vatten - och avlopps - underhåll | Erityis- laitahuolto Underhåll av special- apparater | Siivous Städning | Jäte- huolto Avfalls- hantering | Ulko- alueiden hoito Skötsel av gårds- områden | Kunnossa- pito Underhåll | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------|---|--------------------------------------|---|--|---------------------|--|---|--------------------------------|-------|
| | Paino Vikt | (185) | (18) | (266) | (108) | (89) | (8) | (102) | (20) | (38) | (166) |
| 2000 | | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2001 | | 104,3 | 102,8 | 104,2 | 101,6 | 101,4 | 104,2 | 102,9 | 100,6 | 103,2 | 104,3 |
| 2002 | | 107,5 | 105,0 | 105,5 | 105,6 | 103,4 | 106,5 | 105,4 | 104,0 | 105,5 | 106,9 |
| 2003 | | 111,3 | 108,4 | 110,6 | 121,6 | 106,1 | 109,5 | 108,9 | 106,9 | 108,9 | 109,8 |
| 2004 | | 113,6 | 112,1 | 112,7 | 122,0 | 108,5 | 113,0 | 112,3 | 109,4 | 112,6 | 112,1 |
| 2005 | | 119,8 | 117,5 | 124,5 | 120,9 | 113,0 | 118,6 | 117,4 | 111,6 | 117,8 | 115,6 |
| 2006 | | 128,1 | 120,1 | 135,6 | 125,6 | 116,8 | 124,8 | 119,8 | 114,9 | 120,6 | 119,7 |
| 2007 | | 132,8 | 123,0 | 140,7 | 130,4 | 120,3 | 129,7 | 122,6 | 118,5 | 123,7 | 126,2 |
| 2005 | I | 116,1 | 115,7 | 118,5 | 121,3 | 112,5 | 117,0 | 115,7 | 111,8 | 116,1 | 114,8 |
| | II | 120,7 | 117,6 | 123,4 | 119,8 | 112,9 | 118,7 | 117,6 | 111,7 | 118,0 | 116,3 |
| | III | 121,1 | 118,0 | 127,6 | 120,2 | 113,2 | 118,8 | 117,9 | 112,2 | 118,3 | 115,2 |
| | IV | 121,4 | 118,5 | 128,5 | 122,2 | 113,4 | 120,0 | 118,3 | 110,9 | 118,9 | 116,1 |
| 2006 | I | 127,0 | 118,3 | 132,5 | 123,7 | 115,7 | 121,3 | 118,0 | 114,4 | 118,6 | 117,5 |
| | II | 127,7 | 119,0 | 136,9 | 124,4 | 116,4 | 122,6 | 118,7 | 114,9 | 119,5 | 118,5 |
| | III | 128,8 | 120,6 | 137,6 | 126,1 | 117,2 | 126,8 | 120,2 | 115,2 | 121,0 | 120,3 |
| | IV | 129,1 | 122,6 | 135,4 | 128,3 | 117,7 | 128,6 | 122,2 | 115,2 | 123,2 | 122,4 |
| 2007 | I | 130,5 | 121,0 | 136,5 | 131,8 | 119,7 | 128,3 | 120,6 | 118,1 | 121,7 | 124,1 |
| | II | 131,8 | 121,1 | 139,1 | 129,7 | 119,8 | 127,8 | 120,7 | 118,1 | 121,8 | 125,8 |
| | III | 132,8 | 121,3 | 141,4 | 129,1 | 119,9 | 128,9 | 120,9 | 118,4 | 121,9 | 126,6 |
| | IV | 136,2 | 128,8 | 145,9 | 130,9 | 121,7 | 133,9 | 128,4 | 119,3 | 129,5 | 128,5 |

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 1980=100
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 1980=100

| Vuosi ja neljännes År och kvartal | Asuinkerrostalo Flervåningsbostadshus | Virastotalo Ämbetshus | Peruskoulu Grundskola | Omakotitalo Egnahemshus |
|--------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 2000/1 | 246,2 | 252,2 | 249,5 | 206,6 |
| 2000/2 | 248,2 | 254,3 | 251,9 | 208,2 |
| 2000/3 | 253,4 | 259,3 | 260,2 | 216,5 |
| 2000/4 | 256,5 | 261,1 | 263,2 | 221,1 |
| 2001/1 | 258,7 | 262,7 | 260,7 | 212,6 |
| 2001/2 | 262,4 | 265,9 | 264,3 | 214,2 |
| 2001/3 | 262,6 | 265,0 | 263,6 | 216,5 |
| 2001/4 | 260,9 | 264,3 | 261,4 | 211,5 |
| 2002/1 | 263,9 | 267,0 | 262,9 | 213,6 |
| 2002/2 | 266,6 | 269,8 | 266,5 | 215,9 |
| 2002/3 | 266,3 | 269,3 | 266,1 | 217,0 |
| 2002/4 | 268,8 | 270,9 | 267,9 | 219,1 |
| 2003/1 | 272,4 | 281,6 | 276,3 | 231,3 |
| 2003/2 | 274,0 | 282,4 | 276,1 | 225,2 |
| 2003/3 | 274,0 | 282,3 | 276,3 | 227,1 |
| 2003/4 | 277,2 | 284,7 | 278,7 | 228,6 |
| 2004/1 | 277,0 | 285,7 | 279,0 | 229,9 |
| 2004/2 | 279,4 | 287,9 | 285,2 | 233,5 |
| 2004/3 | 279,5 | 287,5 | 284,7 | 239,0 |
| 2004/4 | 281,3 | 288,9 | 286,9 | 242,2 |
| 2005/1 | 287,8 | 295,5 | 292,6 | 244,9 |
| 2005/2 | 294,7 | 299,8 | 298,9 | 250,3 |
| 2005/3 | 296,3 | 301,3 | 302,1 | 259,7 |
| 2005/4 | 297,9 | 303,4 | 304,0 | 260,9 |
| 2006/1 | 306,8 | 311,1 | 307,2 | 265,0 |
| 2006/2 | 311,0 | 314,3 | 311,8 | 271,8 |
| 2006/3 | 314,1 | 317,4 | 315,1 | 273,1 |
| 2006/4 | 316,2 | 319,8 | 316,3 | 267,4 |
| 2007/1 | 320,3 | 324,0 | 317,1 | 270,0 |
| 2007/2 | 322,6 | 326,2 | 319,5 | 276,8 |
| 2007/3 | 324,6 | 328,3 | 321,7 | 281,7 |
| 2007/4 | 332,0 | 336,0 | 334,2 | 289,4 |

Postitus 2 Ik kirje

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

*Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2007
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll
Index of Property Maintenance Costs*

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Sinikka Kanerva (09) 1734 2231
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge

Hannele Orjala

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi kätevästi sähköpostiisi

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi-julkaisu on nyt saatavissa myös sähköpostin välityksellä:

- julkaisu toimitetaan sähköpostiisi helppokäyttöisessä PDF-muodossa
- julkaisu on käytössäsi jo indeksin julkistamispäivänä
- sähköisen julkaisun sisältö on sama kuin paperilla toimitettavassa julkaisussa
- pidät tiedot helposti saatavilla omalla työasemallasi, säästät hyllytilaa ja luontoa

Yhden käyttäjän PDF-tilauksen hinta on sama kuin paperijulkaisun

Voimassaolevan paperijulkaisun tilauksesi voit vaihtaa kuluitta PDF-tilaukseksi.

Vuosittilauksen hinta on 43 euroa (kestotilaus 39 euroa).

Tilaukset puh.: (09)1734 2011, faksi: (09) 1734 2500

Sähköposti: myynti@tilastokeskus.fi

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute

Tilastokeskus, myyntipalvelu
PL 4 C
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2500
myynti@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Statistikcentralen, försäljning
PB 4 C
00022 STATISTIKCENTRALEN
tfn (09) 1734 2011
fax (09) 1734 2500
myynti@stat.fi
www.stat.fi

Statistics Finland, Sales Services
P.O.Box 4 C
FIN-00022 STATISTICS FINLAND
Tel. + 358 9 1734 2011
Fax + 358 9 1734 2500
myynti@stat.fi
www.stat.fi

ISSN 1795-5165
= Suomen virallinen tilasto
ISSN 1455-6413 (print)
ISSN 1795-4533 (pdf)
Tuotenumero 3111 (print)
Tuotenumero 3112 (pdf)
AD