

# Rakennus- ja asuntotuotanto

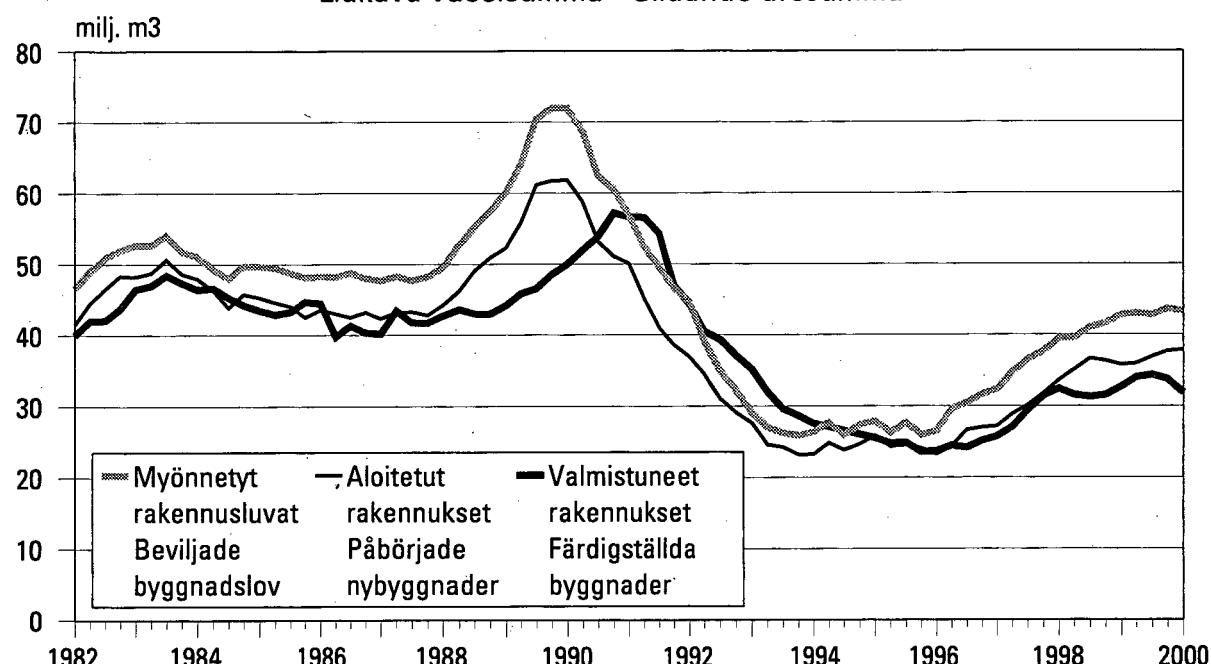
## Byggnads- och bostadsproduktion

### 2000, 1. neljännes – 1:a kvartalet

Lisätietoja – Förfrågningar: Paula Salminen  
Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör: Ilkka Hyppönen

#### Uudisrakentaminen - Nybyggnad 1982 - 2000

Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



## Rakennus- ja asuntotuotanto

**Ilmiöalue:** Rakennus- ja asuntotuotantotilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten Väestörekisterikeskukselle toimittamiin ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista.

**Tilastoysikkö:** Tilastojen perusjoukon muodostavat rakennuslupaa edellyttävät uudet rakennukset ja rakennusten laajennukset sekä näin valmistuvat uudet asuinhuoneistot.

Tilastoihin eivät sisälly rakennustöiden lupaa edellyttävät muutostyöt eivätkä uudestaan rakentamiseen verrattavat muutokset.

Rakennustuotantotiedot ovat pääasiassa rakennusten kuutiomääritietoja. Poikkeuksena on volyyymi-indeksi, joka perustuu kuutiotiedoista johdetuihin arvotietoihin.

**Perustiedot:** Rakennustuotantotilastot koostuvat seuraavista tilastoista

myönnetyt rakennusluvat  
aloitetut rakennukset  
keskeneräiset rakennukset  
valmistuneet rakennukset  
volyyimi-indeksi.

Tilastokeskus julkaisee rakennus- ja asuntotuotantoa koskevia ennakkotietoja neljännesvuosittain sarjassa *Rakentaminen*. Myönnettyjä rakennuslupia koskevia tietoja julkaistaan samassa sarjassa kuukausittain. Rakennus- ja asuntotuotantoa koskevia tietoja julkaistaan myös *Tilastokatsauksissa* sekä *Tilastollisessa vuosikirjassa*.

Myös aikasarja- (ASTIKA) ja aluetietokantaan (ALTIKA) sisältyy rakennustoimintaa koskevia tietoja.

## Byggnads- och bostadsproduktion

**Ämnesområde:** Statistiken över byggnads- och bostadsproduktion bygger på anmälningar om byggnadsprojekt som kräver byggnadslov och byggnadsskedena på byggena. Byggnadstillsyningsmyndigheterna i kommunerna levererar anmälningar till Befolkningsregistercentralen.

**Statistikenshet:** Populationen består av nya byggnader och tillbyggen som kräver byggnadslov samt nya bostadslägenheter som färdigställs på detta sätt.

Statistiken omfattar inte ändringsarbeten som kräver lov för byggnadsarbete och inte heller ändringar som är jämförbara med ombyggande.

Uppgifterna om byggnadsproduktion gäller huvudsakligen byggnadskubikmeter. Ett undantag är volymindexen, som baserar sig på uppgifter om värde som härletts ur kubikuppgifter.

**Primäruppgifter:** Statistiken över byggnadsproduktion består av följande statistik

beviljade byggnadslov  
påbörjade byggnader  
pågående byggnader  
färdigställda byggnader  
volymindex.

Statistikcentralen publicerar förhandsuppgifter om byggnads- och bostadsproduktionen kvartalsvis i serien *Byggandet*. Uppgifterna om beviljade byggnadslov publiceras månatligen i samma serie. Det publiceras uppgifter om byggnads- och bostadsproduktion också i *Statistiska översikter* och *Statistisk årsbok för Finland*.

Också tidsseredatabasen ASTIKA och regionaldatabasen ALTIKA innehåller uppgifter om byggnadsverksamhet.

### Vuoden 2000 neljännestietojen julkaiseminen

Aloitustiedot ovat koko maan osalta arvioituja lopullisia tietoja. Korotuskertoimina on käytetty edelliseltä vuodelta laskettuja aliipettomääriä käyttötarkoituksesta.

Tiedot myönnytystä rakennusluvista ja valmistuneista rakennuksista julkaistaan sellaisenaan ilman korotuksia. Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden ennakkotietoihin vertaamalla.

Myös aloitustiedot alueittain ovat korottamattomia ennakkotietoja. (Taulukko 5)

\* Ennakkotieto

### Publicering av 2000 års kvartalsuppgifter

Uppgifterna om påbörjade nybyggnader är för hela landets del uppskattande slutliga uppgifter. Undertäckningar efter användningssyfte som beräknats för föregående år har använts som upphöjningskoefficienter.

Uppgifter om beviljade byggnadslov och färdigställda byggnader utges som sådana utan upphöjningar. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års förhandsuppgifter.

Uppgifter om påbörjade nybyggnader efter region är också förhandsuppgifter som inte upphöjts. (Tabell 5)

\* Preliminär uppgift

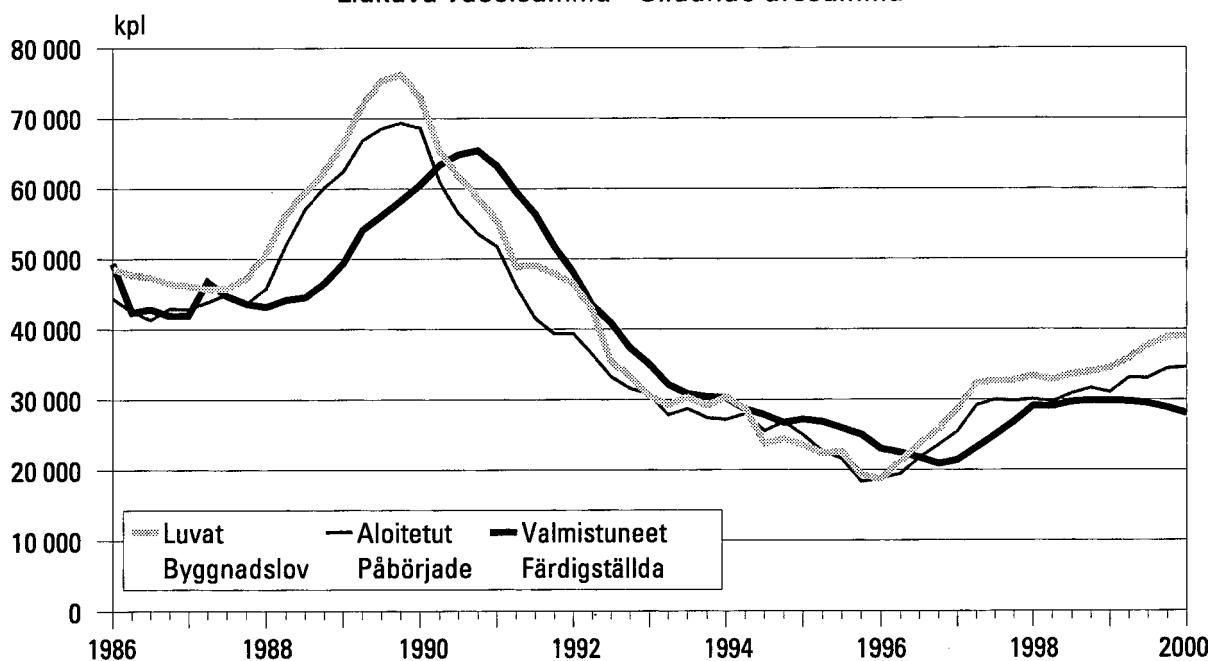
## Uudisrakentaminen 1. neljännes 2000\*, milj. m<sup>3</sup>

### Nybyggnad 1:a kvartalet år 2000\*, milj. m<sup>3</sup>

	Myönnetyt rakennusluvut Beviljade byggtnadslov		Aloitetut rakennukset Påbörjade nybyggnader		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggtnader	
	1. nelj. kvart.	1999-2000 %	1. nelj. kvart.	1999-2000 %	1. nelj. kvart.	1999-2000 %
<b>Kaikki rakennukset</b>						
<b>Alla byggtnader</b>	<b>9,17</b>	<b>7</b>	<b>5,21</b>	<b>3</b>	<b>6,12</b>	<b>-11</b>
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggtnader	2,94	7	1,65	7	2,59	9
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggtnader	2,54	26	1,56	34	0,76	-48
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggtnader	0,60	8	0,30	51	0,40	-15
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggtnader	1,88	5	1,17	-27	1,33	-19
Teollisuusrakennukset						
Industribyggtnader	1,42	26	0,75	-22	0,84	-16
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggtnader	0,74	-23	0,31	-5	0,76	13
Muut rakennukset						
Övriga byggtnader	0,47	-2	0,22	-9	0,29	0
<b>Asuntotuotanto, kpl</b>						
<b>Bostadsproduktion, st</b>	<b>8 534</b>	<b>10</b>	<b>5 000</b>	<b>4</b>	<b>6 867</b>	<b>0</b>

### Asuntotuotanto - Bostadsproduktion 1986 - 2000

Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



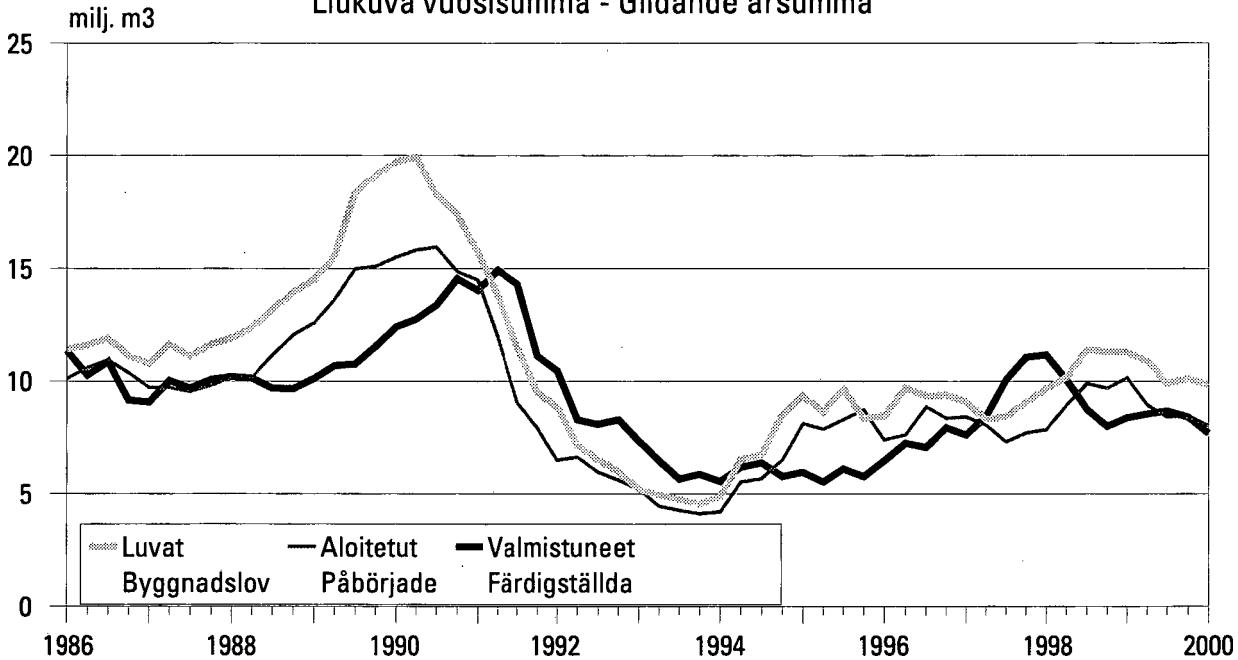
# 1. Uudisrakentaminen 1985–2000, milj. m<sup>3</sup> – Nybyggnad 1985–2000, milj. m<sup>3</sup>

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Myönnetyt rakennusluvat – Beviljade byggnadslov, milj. m <sup>3</sup>														
	Kaikki rakennukset	Asuinrakennukset	Eriiliset pientalot	Rivi- ja ketju-	Asuin-	Vapaajan	Liikerakennukset	Toimisto-	Liiken-	Hoito-	Kokoontumis-	Opetus-	Teol-	Varasto-	Maa-
Alla bygg- nader	Bostads-	Fristäende	Rad- och kedje-	kerros- talot	vånings- hus	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	talous- raken- nukset
1985	<b>48,17</b>	16,95	9,40	3,55	4,00	1,22	3,10	2,46	1,68	0,74	1,45	1,23	7,34	3,52	6,89
1986	<b>48,02</b>	15,69	8,89	3,21	3,59	1,24	3,43	2,74	1,85	1,20	1,60	1,18	7,68	3,39	6,36
1987	<b>48,22</b>	15,83	8,82	3,29	3,72	1,36	3,21	1,94	2,00	1,15	1,71	1,43	7,53	4,05	6,29
1988	<b>57,45</b>	20,94	11,46	4,65	4,83	1,77	4,33	2,43	2,47	0,93	1,74	1,28	9,52	4,33	5,69
1989	<b>71,97</b>	25,99	14,52	5,62	5,85	2,36	5,88	2,95	3,97	1,35	1,66	1,25	13,71	5,31	5,32
1990	<b>60,57</b>	20,14	11,15	3,73	5,25	2,23	3,73	2,79	2,57	1,23	1,71	1,10	11,95	5,27	5,65
1991	<b>46,60</b>	16,10	8,60	3,04	4,46	1,96	3,65	2,64	2,21	1,08	1,40	1,18	6,20	3,27	4,78
1992	<b>32,20</b>	11,75	6,45	1,45	3,85	1,61	1,80	0,87	1,48	0,77	1,26	1,20	3,25	2,72	3,68
1993	<b>25,88</b>	10,23	5,28	1,06	3,89	1,39	1,04	0,35	0,93	0,49	0,67	0,89	3,14	1,42	3,62
1994	<b>27,40</b>	8,94	4,97	0,91	3,06	1,38	0,73	0,52	0,89	0,33	0,69	0,51	6,14	2,42	3,16
1995	<b>25,92</b>	7,16	4,06	0,86	2,24	1,33	1,31	0,78	0,77	0,38	0,52	0,51	5,52	2,85	2,97
1996	<b>31,64</b>	9,03	4,65	1,13	3,24	1,56	1,21	0,43	1,11	0,33	1,61	0,71	6,06	3,32	4,37
1997	<b>37,71</b>	11,68	6,02	1,42	4,23	0,90	2,53	1,77	1,60	0,33	1,19	0,68	5,79	3,29	5,85
1998	<b>41,66</b>	12,64	6,84	1,60	4,21	1,05	3,25	1,04	1,40	0,40	1,34	1,12	6,63	4,67	5,77
1999*	<b>43,67</b>	14,48	7,74	1,83	4,90	1,14	3,65	1,51	2,00	0,40	1,69	1,01	6,51	3,60	5,30
1998	I <b>8,40</b>	2,66	1,15	0,35	1,16	0,18	0,87	0,13	0,27	0,04	0,43	0,10	1,08	1,09	1,22
	II <b>14,78</b>	4,64	3,03	0,54	1,07	0,40	0,59	0,23	0,58	0,13	0,38	0,39	2,10	1,53	2,76
	III <b>10,60</b>	3,06	1,64	0,37	1,05	0,29	0,71	0,46	0,27	0,14	0,34	0,21	2,21	1,23	1,10
	IV <b>7,88</b>	2,28	1,02	0,34	0,92	0,19	1,08	0,22	0,29	0,09	0,19	0,42	1,24	0,82	0,69
1999*	I <b>9,54</b>	2,99	1,41	0,32	1,26	0,20	1,39	0,38	0,36	0,12	0,25	0,23	1,26	0,89	1,09
	II <b>15,01</b>	5,25	3,27	0,60	1,38	0,40	0,64	0,52	0,85	0,10	0,33	0,33	2,27	0,97	2,41
	III <b>10,36</b>	3,60	1,87	0,51	1,23	0,28	0,54	0,27	0,40	0,10	0,85	0,30	1,47	0,99	0,96
	IV <b>8,75</b>	2,63	1,20	0,40	1,03	0,26	1,08	0,35	0,39	0,07	0,26	0,15	1,51	0,75	0,85
2000*	I <b>9,17</b>	2,94	1,22	0,40	1,32	0,17	1,13	1,19	0,21	0,05	0,21	0,34	1,42	0,46	0,74
Vuosi ja neljännes År och kvartal	Aloitettut rakennukset – Påbörjade nybyggnader, milj. m <sup>3</sup>														
Kaikki rakennukset	Asuinrakennukset	Eriiliset pientalot	Rivi- ja ketju-	Asuin-	Vapaajan	Liikerakennukset	Toimisto-	Liiken-	Hoito-	Kokoontumis-	Opetus-	Teol-	Varasto-	Maa-	
Alla bygg- nader	Bostads-	Fristäende	Rad- och kedje-	kerros- talot	vånings- hus	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	raken-	talous- raken- nukset
1985	<b>42,47</b>	15,20	8,73	3,07	3,40	1,00	2,79	2,49	1,41	0,67	1,39	1,19	6,26	2,90	5,91
1986	<b>43,17</b>	14,45	8,35	2,83	3,26	1,01	3,28	2,25	1,61	0,91	1,26	1,08	7,25	3,08	5,72
1987	<b>42,71</b>	14,46	8,09	3,01	3,35	1,02	2,66	1,94	1,72	1,23	1,70	1,32	6,44	3,34	5,46
1988	<b>50,92</b>	19,69	10,52	4,46	4,72	1,32	3,76	1,77	1,96	1,04	1,68	1,00	8,64	3,37	5,02
1989	<b>61,73</b>	23,19	12,88	5,07	5,24	1,67	5,45	2,41	3,52	1,24	1,20	1,32	9,68	5,28	4,95
1990	<b>51,09</b>	18,05	10,15	3,22	4,69	1,51	2,49	2,16	2,24	1,19	0,92	1,12	10,08	4,66	4,89
1991	<b>38,61</b>	13,30	7,53	1,93	3,84	1,39	2,92	1,97	1,66	0,91	1,39	1,06	5,26	2,65	4,43
1992	<b>29,11</b>	10,69	5,67	1,49	3,53	1,22	1,76	0,93	1,26	0,85	0,94	1,12	3,15	2,48	3,24
1993	<b>23,20</b>	9,25	4,71	1,09	3,46	1,14	1,09	0,34	0,90	0,50	0,56	0,88	2,91	1,23	2,97
1994	<b>24,68</b>	9,39	4,59	1,13	3,67	1,04	0,73	0,47	0,72	0,41	0,49	0,65	4,43	2,08	2,77
1995	<b>24,08</b>	6,59	3,62	0,81	2,16	0,94	1,24	0,78	0,58	0,32	0,56	0,52	6,25	2,49	2,40
1996	<b>26,97</b>	8,14	3,99	1,08	3,07	0,88	1,06	0,35	0,94	0,30	1,58	0,53	5,41	2,95	3,37
1997	<b>31,77</b>	10,53	5,37	1,27	3,89	0,83	1,64	1,72	1,18	0,35	0,87	0,69	5,07	2,63	4,74
1998	<b>36,35</b>	11,38	6,06	1,45	3,86	0,90	3,01	0,88	1,39	0,28	1,45	0,83	5,71	3,98	4,77
1999*	<b>37,73</b>	12,81	6,74	1,63	4,44	0,99	3,33	1,62	1,53	0,37	1,31	1,03	5,31	3,14	4,54
1998	I <b>5,63</b>	1,58	0,41	0,23	0,93	0,08	1,19	0,22	0,33	0,04	0,50	0,13	0,55	0,57	0,26
	II <b>12,35</b>	4,25	2,73	0,48	1,04	0,36	0,38	0,20	0,35	0,07	0,43	0,30	1,82	1,52	2,01
	III <b>11,84</b>	3,44	1,98	0,42	1,04	0,32	1,11	0,20	0,52	0,06	0,18	0,16	2,21	1,17	1,88
	IV <b>6,53</b>	2,11	0,94	0,32	0,85	0,14	0,34	0,26	0,19	0,11	0,33	0,24	1,12	0,72	0,63
1999*	I <b>5,07</b>	1,54	0,41	0,19	0,94	0,09	0,57	0,51	0,08	0,05	0,10	0,04	0,96	0,64	0,33
	II <b>12,52</b>	5,07	3,11	0,59	1,37	0,37	0,46	0,34	0,53	0,17	0,29	0,56	1,47	0,65	1,93
	III <b>12,80</b>	3,62	2,16	0,42	1,04	0,35	1,45	0,46	0,70	0,07	0,69	0,33	1,79	1,05	1,65
	IV <b>7,33</b>	2,59	1,06	0,43	1,09	0,18	0,84	0,31	0,22	0,09	0,23	0,10	1,09	0,79	0,63
2000*	I <b>5,21</b>	1,65	0,53	0,21	0,91	0,12	0,73	0,58	0,25	0,05	0,10	0,14	0,75	0,42	0,31



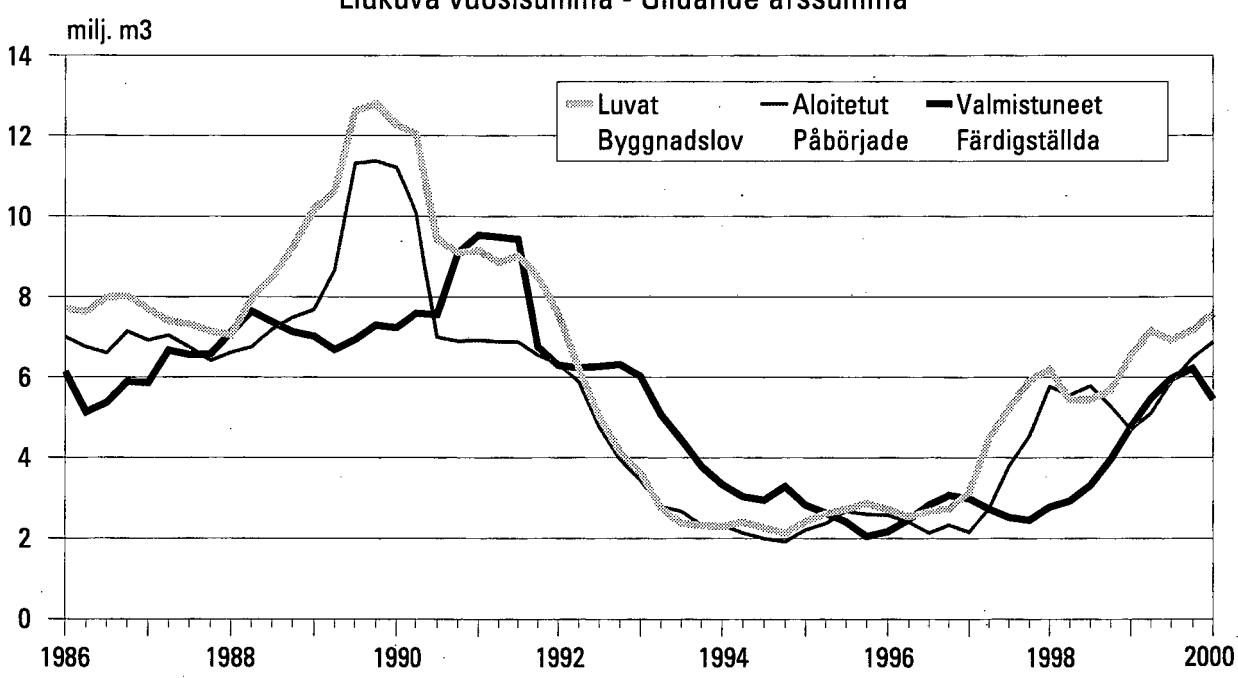
## Teollisuus- ja varastorakennukset- Industri- och lagerbyggnader 1986 - 2000

Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



## Liike- ja toimistorakennukset- Affärs- och kontorsbyggnader 1986 - 2000

Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



## 2. Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1995=100

Volymindex för nybyggnad 1995=100

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1995 = 100 – Volymindex för nybyggnad 1995 = 100														
	Kaikki raken-nukset	Asuin-raken-nukset	Eriilliset pientalot	Rivi- ja ketju-talot	Asuin-kerros-talot	Vapaajan ajan asuin-raken-nukset	Liike-raken-nukset	Toimisto-raken-nukset	Liiken-teen raken-nukset	Hoito-alan raken-nukset	Kokoontumis-raken-nukset	Opetus-raken-nukset	Teoli-sisuus-raken-nukset	Varasto-raken-nukset	Maa-talous-raken-nukset
Alla bygg-nader	Bostads-bygg-nader	Fristäende små-hus	Rad-och kedje-hus	Fler-vånings-bostads-hus	Affärssbygg-nader	Kontorsbygg-nader	Trafikbygg-nader	Vårdbyggnader	Byggn.för sam-lings-lokalor	Undervisningsbygg-nader	Industr-bygg-nader	Lager-bygg-nader	Lant-bruks-bygg-nader		
1995	<b>100,0</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1996	<b>105,1</b>	93,7	101,4	91,7	83,7	91,7	127,6	123,9	109,4	93,9	210,5	91,1	107,5	126,2	133,3
1997	<b>128,8</b>	132,8	141,3	128,6	122,5	90,2	123,5	133,8	149,6	82,4	200,8	107,3	116,8	108,7	180,8
1998	<b>152,2</b>	146,5	162,6	143,3	125,4	94,7	274,6	266,8	195,2	84,2	290,5	140,1	110,1	165,2	184,8
1999*	<b>168,9</b>	171,5	192,7	174,1	141,3	108,6	320,7	244,9	200,8	107,9	253,1	177,4	116,8	169,3	184,4
1995	I <b>87,0</b>	93,6	74,3	116,6	112,1	51,8	85,9	79,2	79,8	121,0	94,1	112,7	90,4	80,1	59,7
	II <b>88,2</b>	86,2	66,7	101,9	107,4	79,4	82,7	90,6	93,8	105,9	100,4	100,1	95,7	92,5	65,7
	III <b>117,2</b>	116,7	135,9	93,6	98,4	158,3	113,3	101,7	125,8	82,4	93,7	93,3	103,1	108,5	149,5
	IV <b>107,7</b>	103,6	123,1	88,0	82,1	110,5	118,1	128,5	100,5	90,7	111,8	93,9	110,8	118,8	125,1
1996	I <b>81,2</b>	68,5	58,8	83,4	76,7	44,9	142,2	139,3	68,1	97,9	140,8	93,2	100,8	98,7	60,4
	II <b>84,7</b>	67,4	59,0	73,8	76,6	68,5	127,2	120,1	86,3	94,8	182,6	88,9	95,6	115,4	83,2
	III <b>128,3</b>	115,0	143,4	92,9	83,6	150,2	128,2	122,1	143,6	86,7	237,8	86,2	113,3	149,7	217,4
	IV <b>126,1</b>	123,8	144,4	116,8	97,9	103,1	112,8	114,0	139,6	96,2	280,8	96,3	120,1	141,0	172,2
1997	I <b>99,4</b>	97,5	82,6	121,6	109,4	50,7	100,8	90,9	100,8	74,8	253,0	101,1	116,1	106,6	88,7
	II <b>108,0</b>	105,1	90,8	113,8	121,9	72,3	107,4	97,3	123,8	69,2	231,7	106,4	115,2	90,1	122,4
	III <b>154,5</b>	163,1	197,2	131,8	127,2	140,0	131,8	138,5	193,1	84,7	170,3	110,5	114,3	112,9	277,8
	IV <b>153,2</b>	165,3	194,7	147,1	131,3	98,0	154,0	208,5	180,7	101,0	148,1	111,2	121,6	125,2	234,6
1998	I <b>120,9</b>	117,9	105,9	131,8	129,7	45,6	199,8	245,7	148,5	91,0	221,2	125,3	112,7	122,4	101,5
	II <b>126,5</b>	114,0	104,5	124,8	123,1	72,3	227,2	287,9	172,5	77,7	283,6	137,4	96,5	143,2	122,6
	III <b>179,8</b>	173,9	218,4	149,9	120,8	149,6	303,2	261,8	236,4	78,7	321,2	142,6	110,4	186,0	282,5
	IV <b>181,4</b>	180,2	221,5	166,6	127,9	111,1	368,0	271,8	223,2	89,6	335,9	155,1	120,8	209,3	232,8
1999*	I <b>143,1</b>	132,6	126,0	158,8	132,3	54,5	353,6	264,7	167,7	98,0	298,8	145,8	120,5	183,3	111,3
	II <b>144,5</b>	139,1	133,6	159,8	139,3	81,4	302,4	213,7	168,6	103,8	234,3	177,5	111,0	156,0	126,5
	III <b>195,7</b>	207,5	257,6	189,0	144,7	164,7	308,2	231,1	219,5	111,1	224,4	186,4	116,2	172,3	269,9
	IV <b>192,4</b>	206,9	253,4	188,6	149,0	133,7	318,6	269,9	247,5	118,6	254,7	200,1	119,5	165,5	229,9
2000*	I <b>148,6</b>	141,3	136,3	156,1	142,8	68,1	363,4	303,2	207,8	113,2	282,4	209,1	113,1	127,4	108,7
muutos-% förändr.-%															
I/1999-I/2000	<b>3,8</b>	6,6	8,2	-1,7	7,9	25,0	2,8	14,5	23,9	15,5	-5,5	43,4	-6,1	-30,5	-2,3

**3. Asuntotuotanto talotyypeittäin 1985–2000, kpl**  
**Bostadsproduktion enligt hustyp 1985–2000, st**

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Myönnetyt – Beviljade				Aloitetut – Påbörjade			
	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Erilliset pienialot Fristående småhus	Rivi- ja ketju- talot Rad- och kedjehus	Asuin- kerrostalot Flervånings- bostadshus	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Erilliset pienialot Fristående småhus	Rivi- ja ketju- talot Rad- och kedjehus	Asuin- kerrostalot Flervånings- bostadshus
1985	<b>49 867</b>	18 950	14 598	15 951	<b>44 894</b>	18 016	12 833	13 620
1986	<b>46 431</b>	17 859	13 307	14 809	<b>42 889</b>	17 159	12 050	13 265
1987	<b>47 291</b>	17 333	13 780	15 367	<b>43 623</b>	16 483	12 736	13 774
1988	<b>62 454</b>	22 952	19 176	19 597	<b>60 158</b>	21 563	18 355	19 437
1989	<b>76 167</b>	28 753	22 737	23 635	<b>69 317</b>	26 080	20 747	21 398
1990	<b>58 710</b>	21 113	15 543	21 305	<b>53 556</b>	19 702	13 793	19 402
1991	<b>47 898</b>	16 035	12 645	18 241	<b>39 366</b>	14 382	8 354	15 866
1992	<b>33 416</b>	11 558	5 777	15 381	<b>31 606</b>	10 661	6 067	14 188
1993	<b>29 145</b>	9 341	4 053	15 176	<b>27 434</b>	8 717	4 313	13 709
1994	<b>24 417</b>	8 850	3 269	11 736	<b>26 820</b>	8 262	4 084	13 873
1995	<b>19 289</b>	7 254	3 140	8 446	<b>18 310</b>	6 478	3 055	8 378
1996	<b>25 708</b>	8 598	4 269	12 255	<b>23 564</b>	7 356	4 053	11 687
1997	<b>32 750</b>	11 218	5 126	15 710	<b>29 804</b>	10 136	4 736	14 458
1998	<b>33 947</b>	12 562	5 554	15 214	<b>31 597</b>	11 257	5 147	14 329
1999*	<b>38 850</b>	13 980	6 374	17 834	<b>34 394</b>	12 228	5 548	16 104
1997	I <b>7 249</b>	1 738	970	4 428	<b>5 167</b>	790	669	3 561
	II <b>12 178</b>	5 090	2 023	4 935	<b>11 244</b>	4 467	1 581	5 089
	III <b>7 295</b>	2 720	1 275	3 094	<b>7 936</b>	3 351	1 455	3 003
	IV <b>6 028</b>	1 670	858	3 253	<b>5 457</b>	1 528	1 031	2 805
1998	I <b>7 823</b>	2 047	1 278	4 396	<b>5 399</b>	759	810	3 571
	II <b>11 697</b>	5 542	1 898	4 036	<b>10 848</b>	5 021	1 761	3 903
	III <b>8 020</b>	3 047	1 309	3 484	<b>9 145</b>	3 676	1 489	3 767
	IV <b>6 407</b>	1 926	1 069	3 298	<b>6 205</b>	1 801	1 087	3 088
1999*	I <b>8 323</b>	2 551	1 138	4 495	<b>4 823</b>	778	620	3 411
	II <b>13 133</b>	5 765	2 023	5 113	<b>12 911</b>	5 644	2 012	5 009
	III <b>9 796</b>	3 427	1 796	4 420	<b>9 099</b>	3 814	1 444	3 774
	IV <b>7 598</b>	2 237	1 417	3 806	<b>7 561</b>	1 992	1 472	3 910
2000*	I <b>8 534</b>	2 100	1 336	4 939	<b>5 000</b>	985	735	3 250

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Keskeneräiset – Pågående				Valmistuneet – Färdigställda			
	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Erilliset pienialot Fristående småhus	Rivi- ja ketju- talot Rad- och kedjehus	Asuin- kerrostalot Flervånings- bostadshus	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Erilliset pienialot Fristående småhus	Rivi- ja ketju- talot Rad- och kedjehus	Asuin- kerrostalot Flervånings- bostadshus
1985	<b>43 587</b>	20 813	10 529	11 653	<b>50 306</b>	18 211	14 341	16 963
1986	<b>45 005</b>	20 636	10 354	13 391	<b>41 910</b>	17 210	12 392	11 925
1987	<b>44 907</b>	20 641	10 680	12 799	<b>43 635</b>	16 384	12 363	14 444
1988	<b>58 224</b>	24 441	14 543	18 367	<b>46 537</b>	17 540	14 382	13 878
1989	<b>68 849</b>	29 840	17 230	20 543	<b>58 244</b>	20 448	17 925	19 059
1990	<b>54 852</b>	23 976	11 823	18 224	<b>65 397</b>	24 026	18 834	21 451
1991	<b>43 441</b>	20 573	7 583	14 267	<b>51 803</b>	18 363	12 852	19 982
1992	<b>37 164</b>	17 288	5 805	13 213	<b>37 358</b>	13 702	7 695	15 103
1993	<b>33 330</b>	15 320	4 665	12 454	<b>30 412</b>	10 299	5 426	14 016
1994	<b>32 782</b>	13 974	4 607	13 270	<b>26 731</b>	9 185	3 940	12 848
1995	<b>25 238</b>	12 370	3 763	8 390	<b>25 031</b>	7 892	3 626	12 910
1996	<b>26 396</b>	11 594	4 013	10 179	<b>20 837</b>	7 146	3 533	9 721
1997	<b>29 819</b>	13 174	4 207	11 924	<b>26 854</b>	8 755	4 541	12 957
1998	<b>32 008</b>	14 839	4 249	12 072	<b>29 842</b>	9 833	5 208	14 310
1999*	<b>36 925</b>	16 481	5 219	14 613	<b>28 872</b>	10 337	4 504	13 323
1997	I <b>26 364</b>	10 521	3 764	11 433	<b>5 527</b>	1 955	905	2 533
	II <b>30 215</b>	13 176	3 752	12 739	<b>7 474</b>	1 860	1 605	3 801
	III <b>33 190</b>	14 736	4 501	13 385	<b>4 989</b>	1 814	706	2 357
	IV <b>29 819</b>	13 174	4 207	11 924	<b>8 864</b>	3 126	1 325	4 266
1998	I <b>27 860</b>	11 466	3 991	11 728	<b>7 730</b>	2 652	1 129	3 896
	II <b>31 276</b>	14 395	4 129	12 078	<b>7 449</b>	2 108	1 623	3 553
	III <b>34 815</b>	16 313	5 042	12 641	<b>5 617</b>	1 768	576	3 204
	IV <b>32 008</b>	14 839	4 249	12 072	<b>9 046</b>	3 305	1 880	3 657
1999*	I <b>28 482</b>	12 644	3 689	11 585	<b>7 710</b>	2 693	1 106	3 658
	II <b>34 034</b>	15 868	4 301	13 271	<b>7 370</b>	2 431	1 400	3 323
	III <b>37 798</b>	17 725	4 890	14 635	<b>5 344</b>	1 964	855	2 410
	IV <b>36 925</b>	16 481	5 219	14 613	<b>8 448</b>	3 249	1 143	3 932
2000*	I <b>34 065</b>	14 685	4 696	14 113	<b>6 867</b>	2 432	1 117	3 260

**4. Myönnetyt rakennusluvat maakunnittain 1995 – 2000**  
**Beviljade byggnadslov efter landskap 1995 – 2000**

Maakunta – Landskap	<b>Kaikki rakennukset 1 000 m<sup>3</sup> – Alla byggnader 1 000 m<sup>3</sup></b>									
	<b>Vuosi ja neljännes – År och kvartal</b>									
	1995	1996	1997	1998	1999*	1999*	1999*	1999*	1999*	2000*
Koko maa – Hela landet	<b>25 918</b>	<b>31 642</b>	<b>37 711</b>	<b>41 657</b>	<b>43 667</b>	<b>9 541</b>	<b>15 009</b>	<b>10 364</b>	<b>8 753</b>	<b>9 168</b>
Uusimaa – Nyland	4 924	6 228	9 808	9 928	10 821	2 434	3 242	2 721	2 424	3 374
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	3 424	4 430	7 782	7 288	7 304	1 672	1 699	2 080	1 854	2 899
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	387	566	649	658	654	176	237	163	79	70
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 504	2 947	3 453	3 968	4 140	1 253	1 199	772	915	905
Satakunta – Satakunta	1 406	2 422	1 920	2 318	1 696	278	695	385	338	312
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	835	633	1 611	1 505	1 191	185	486	272	249	316
Pirkanmaa – Birkaland	2 609	2 454	2 939	3 716	4 090	868	1 392	1 150	679	549
Päijät-Häme – Päijänne Tavastland	1 126	1 062	1 073	1 263	1 701	680	453	252	316	239
Kymenlaakso – Kymmenedalen	936	1 132	1 380	1 768	1 375	433	406	234	303	146
Etelä-Karjala – Södra Karelen	1 001	854	1 227	1 011	1 127	164	366	203	394	601
Etelä-Savo – Södra Savolax	670	954	862	1 137	990	202	376	238	174	109
Pohjois-Savo – Norra Savolax	925	1 352	1 392	1 508	1 405	276	545	378	206	255
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	688	868	967	1 037	1 156	217	500	331	108	151
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 123	1 345	1 576	1 826	1 951	371	673	498	408	341
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	1 442	1 683	1 950	2 415	2 599	515	909	692	483	335
Pohjanmaa – Österbotten	1 228	1 964	1 954	1 927	2 518	514	1 359	296	350	309
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	295	731	578	748	678	67	296	145	170	92
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	2 468	2 151	2 894	3 074	3 529	578	1 262	965	724	808
Kainuu – Kajanaland	323	412	398	541	509	102	175	110	121	82
Lappi – Lappland	901	1 773	894	1 085	1 128	146	378	351	252	156
Ahvenanmaa – Åland	125	110	186	225	410	80	60	209	62	21

Maakunta – Landskap	<b>Rakennusluvat asunnoille, kpl – Byggnadslov för bostäder, st</b>									
	<b>Vuosi ja neljännes – År och kvartal</b>									
	1995	1996	1997	1998	1999*	1999*	1999*	1999*	1999*	2000*
Koko maa – Hela landet	<b>19 289</b>	<b>25 708</b>	<b>32 750</b>	<b>33 947</b>	<b>38 850</b>	<b>8 323</b>	<b>13 133</b>	<b>9 796</b>	<b>7 598</b>	<b>8 534</b>
Uusimaa – Nyland	5 977	7 330	10 632	10 289	12 891	3 014	3 546	3 332	2 999	3 198
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	4 830	5 809	8 819	7 678	9 847	2 427	2 459	2 693	2 268	2 630
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	313	353	456	474	522	144	192	109	77	113
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	1 793	2 702	2 640	2 709	3 517	882	1 194	688	753	816
Satakunta – Satakunta	593	829	1 057	1 102	1 146	196	471	299	180	154
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	299	462	791	748	908	162	336	272	138	225
Pirkanmaa – Birkaland	1 983	2 475	3 019	3 343	3 855	591	1 438	1 150	676	1 006
Päijät-Häme – Päijänne Tavastland	604	842	1 248	983	1 254	245	584	222	203	316
Kymenlaakso – Kymmenedalen	474	729	983	890	873	194	428	182	69	75
Etelä-Karjala – Södra Karelen	295	671	783	975	946	215	352	253	126	146
Etelä-Savo – Södra Savolax	428	758	697	851	604	164	188	152	100	127
Pohjois-Savo – Norra Savolax	666	954	1 043	1 386	1 380	360	446	334	240	302
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	594	762	898	808	716	106	380	198	32	113
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 458	1 452	1 967	1 678	2 231	541	751	651	288	400
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	690	820	1 017	1 204	1 376	291	409	355	321	154
Pohjanmaa – Österbotten	495	778	1 069	978	1 154	273	504	148	229	158
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	240	329	433	475	427	61	175	102	89	143
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 509	2 304	2 832	3 671	3 471	614	1 229	899	729	779
Kainuu – Kajanaland	236	260	309	349	300	28	120	78	74	93
Lappi – Lappland	605	859	814	957	1 169	209	359	365	236	211
Ahvenanmaa – Åland	37	39	62	77	110	33	31	7	39	5

## 5. Aloitetut rakennukset maakunnittain 1995 – 2000

### Påbörjade byggnader efter landskap 1995 – 2000

Maakunta – Landskap	Kaikki rakennukset 1 000 m <sup>3</sup> – Alla byggnader 1 000 m <sup>3</sup>										
	Vuosi ja neljännes – År och kvartal										
	1995	1996	1997	1998	1999*	1999*	1999*	1999*	1999*	2000*	
Koko maa – Hela landet	24 079	26 973	31 774	36 352	37 726	5 070	12 524	12 800	7 332	5 210	
Uusimaa – Nyland	5 762	5 659	7 957	9 600	9 958	1 711	2 913	2 875	2 459	1 486	
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	3 473	4 198	6 240	7 345	6 927	1 280	2 073	1 911	1 662	1 136	
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	333	442	526	520	455	47	143	168	97	22	
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 219	2 512	2 859	3 267	3 547	473	1 092	1 465	516	653	
Satakunta – Satakunta	1 050	2 211	1 728	1 864	1 638	129	573	734	202	120	
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	592	692	1 239	1 581	1 013	63	399	301	251	78	
Pirkanmaa – Birkaland	2 435	2 152	2 604	3 140	3 449	523	1 062	1 120	744	210	
Päijät-Häme – Päijänne Tavastland	939	923	911	1 034	1 446	261	634	354	198	176	
Kymenlaakso – Kymmenedalen	923	888	1 249	1 364	1 202	277	353	367	205	98	
Etelä-Karjala – Södra Karelen	943	581	1 111	878	961	82	244	265	370	238	
Etelä-Savo – Södra Savolax	504	675	817	897	835	97	342	268	128	16	
Pohjois-Savo – Norra Savolax	1 016	1 188	1 327	1 338	1 295	135	546	442	172	128	
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	590	745	854	888	984	45	481	297	161	16	
Keski-Suomi – Mellersta Finland	932	954	1 408	1 576	1 622	308	586	453	275	312	
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	1 279	1 523	1 528	2 125	2 240	205	741	907	388	117	
Pohjanmaa – Österbotten	970	1 521	1 621	1 519	1 956	177	682	838	259	100	
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	259	675	459	639	522	21	198	157	146	36	
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	2 224	1 710	2 521	2 573	2 994	352	1 029	1 142	471	285	
Kainuu – Kajanaland	267	345	347	452	435	36	182	154	63	49	
Lappi – Lappland	730	1 476	580	909	842	95	296	293	158	27	
Ahvenanmaa – Åland	111	98	131	189	335	35	31	200	69	3	

Maakunta – Landskap	Aloitetut asunnot, kpl – Påbörjade bostäder, st										
	Vuosi ja neljännes – År och kvartal										
	1995	1996	1997	1998	1999*	1999*	1999*	1999*	1999*	2000*	
Koko maa – Hela landet	18 310	23 564	29 804	31 597	34 394	4 823	12 911	9 099	7 561	5 000	
Uusimaa – Nyland	5 789	6 520	9 470	9 802	11 377	1 804	3 966	2 861	2 746	2 109	
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	4 798	5 138	7 982	7 493	8 727	1 436	2 958	2 143	2 190	1 753	
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	288	239	383	382	406	65	105	133	103	17	
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	1 761	2 620	2 575	2 513	2 883	722	937	638	586	445	
Satakunta – Satakunta	509	816	900	1 052	1 013	109	467	231	206	42	
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	310	344	800	593	835	33	355	199	248	42	
Pirkanmaa – Birkaland	1 724	2 501	2 871	3 004	3 560	365	1 478	861	856	271	
Päijät-Häme – Päijänne Tavastland	577	979	913	1 042	1 177	85	519	288	285	132	
Kymenlaakso – Kymmenedalen	716	648	855	888	787	158	288	274	67	20	
Etelä-Karjala – Södra Karelen	362	499	686	994	863	82	317	208	256	33	
Etelä-Savo – Södra Savolax	392	551	882	804	579	118	224	180	57	7	
Pohjois-Savo – Norra Savolax	648	870	1 094	1 333	1 201	32	592	348	229	155	
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	565	702	860	720	635	34	332	210	59	18	
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 165	1 363	1 681	1 437	2 131	357	714	657	403	234	
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	594	777	971	1 138	1 248	104	503	386	255	116	
Pohjanmaa – Österbotten	384	763	979	828	905	117	441	207	140	25	
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	234	251	379	320	331	7	157	125	42	13	
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 345	2 053	2 659	3 488	3 191	426	995	1 017	753	205	
Kainuu – Kajanaland	226	245	240	408	282	8	127	72	75	20	
Lappi – Lappland	665	781	552	801	919	187	381	189	162	35	
Ahvenanmaa – Åland	56	42	54	50	71	10	13	15	33	1	

Vuoden 2000 aloitustiedot alueittain ovat korottamattomia ennakkotietoja.  
Uppgifterna om påbörjade nybyggnader 2000 efter region är förhandsuppgifter som inte upphöjts.

## 6. Valmistuneet rakennukset maakunnittain 1995 – 2000

### Färdigställda byggnader efter landskap 1995 – 2000

Maakunta – Landskap	Kaikki rakennukset 1 000 m <sup>3</sup> – Alla byggnader 1 000 m <sup>3</sup>									
	Vuosi ja neljännes – År och kvartal									
	1995	1996	1997	1998	1999*	1999*	1999*	1999*	1999*	2000*
Koko maa – Hela landet	23 531	25 138	31 439	31 551	33 752	8 024	7 610	7 772	10 346	6 122
Uusimaa – Nyland	5 169	5 479	7 119	7 719	9 537	2 438	2 202	2 503	2 395	1 549
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	3 929	3 870	4 706	5 842	7 172	1 914	1 665	1 986	1 607	1 196
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	343	404	349	613	483	66	104	114	200	24
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 291	2 363	2 636	3 031	3 147	867	743	604	933	581
Satakunta – Satakunta	1 262	1 606	2 977	1 635	1 541	287	296	471	487	227
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	600	784	722	1 325	1 060	223	430	145	262	201
Pirkanmaa – Birkaland	1 862	2 546	2 775	2 635	2 720	660	619	519	922	608
Päijät-Häme – Päijänne Tavastland	774	973	952	929	1 277	286	209	323	459	288
Kymenlaakso – Kymmenedalen	1 160	710	1 246	1 084	1 173	234	216	220	503	144
Etelä-Karjala – Södra Karelen	649	1 067	749	1 092	795	200	221	197	177	141
Etelä-Savo – Södra Savolax	666	531	773	787	837	272	176	158	231	124
Pohjois-Savo – Norra Savolax	1 189	1 063	1 167	1 312	1 280	245	200	339	495	235
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	735	727	801	730	1 039	205	262	241	331	129
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 042	1 079	1 247	1 552	1 467	303	354	245	565	181
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	1 132	1 477	1 541	1 594	1 827	284	337	469	737	441
Pohjanmaa – Österbotten	902	1 004	1 447	1 305	1 264	348	244	390	282	392
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	317	480	510	471	448	77	212	66	92	89
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 955	1 701	2 642	2 581	2 685	703	529	517	937	516
Kainuu – Kajanaland	341	254	310	452	373	81	95	58	138	88
Lappi – Lappland	1 008	792	1 366	571	739	227	139	183	190	161
Ahvenanmaa – Åland	133	100	112	131	63	19	23	10	11	2

Maakunta – Landskap	Valmistuneet asunnot, kpl – Färdigställda bostäder, st									
	Vuosi ja neljännes – År och kvartal									
	1995	1996	1997	1998	1999*	1999*	1999*	1999*	1999*	2000*
Koko maa – Hela landet	25 031	20 837	26 854	29 842	28 872	7 710	7 370	5 344	8 448	6 867
Uusimaa – Nyland	9 331	6 138	7 889	9 004	9 356	2 626	2 237	1 839	2 654	2 480
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	8 177	5 049	6 221	7 421	6 967	2 118	1 619	1 293	1 937	2 031
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	395	263	202	426	305	52	100	61	92	16
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 593	2 172	2 701	2 806	2 455	544	635	391	885	456
Satakunta – Satakunta	716	650	870	890	827	239	139	264	185	179
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	487	329	508	718	582	106	184	94	198	164
Pirkanmaa – Birkaland	2 085	2 048	2 881	2 643	2 660	649	667	337	1 007	762
Päijät-Häme – Päijänne Tavastland	696	631	1 012	1 058	741	313	157	139	132	273
Kymenlaakso – Kymmenedalen	785	632	746	802	746	80	285	148	233	116
Etelä-Karjala – Södra Karelen	552	389	675	869	833	254	302	86	191	248
Etelä-Savo – Södra Savolax	530	398	715	864	685	222	160	104	199	126
Pohjois-Savo – Norra Savolax	824	738	970	1 101	1 277	467	223	245	342	317
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	586	706	869	681	613	239	147	112	115	90
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 079	1 348	1 522	1 954	1 552	258	460	191	643	299
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	706	788	826	1 107	1 060	238	209	214	399	243
Pohjanmaa – Österbotten	582	622	695	884	587	182	147	167	91	165
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	190	247	372	266	148	29	46	22	51	77
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 905	1 775	2 318	2 750	3 276	884	924	695	773	522
Kainuu – Kajanaland	285	239	270	333	282	63	96	42	81	76
Lappi – Lappland	652	658	763	636	858	253	251	189	165	256
Ahvenanmaa – Åland	52	66	50	50	29	12	1	4	12	2

**Postitus**  
**2 lk** kirje

PMM  
Sopimus  
00022/1

---

**SVT** *Suomen virallinen tilasto*  
*Finlands officiella statistik*  
*Official Statistics of Finland*

*Rakentaminen 2000:14*  
*Byggandet*  
*Construction*

**Lisätietoja – Förfrågningar:**

**Paula Salminen**  
**(09) 1734 2234**