

Asuntojen hinnat 1999

House Prices



Asuntojen hinnat 1999

House Prices

Tiedustelut – Inquiries:

*Eugen Koev
Petri Kettunen
(09) 17 341*

SVT

*Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland*

Kansikuva – Cover photograph: Päivi Sinivirta

© 2000 Tilastokeskus

*Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Tilastokeskus.
Quoting is encouraged provided Statistics Finland is acknowledged as the source.*

*ISSN 0784–8307
= Asuminen
ISSN 0788–0308
ISBN 951–727–779–2*

Yliopistopaino, Helsinki 2000

Alkusanat

Asuntojen hintojen vuositilasto perustuu Verohallituksen keräämiin asunto-osakekauppojen varainsiirtovelaskelmiin (ennen vuotta 1997 laskelmat tehtiin leimaverosta). Perusaineisto on Verohallituksen osakehuoneistorekisteristä. Tilaston laadinnassa on käytetty myös verotuksen kiinteistörekisteriä sekä Väestörekisterikeskuksen rakennus- ja huoneistorekisteriä luokitustietojen saamiseksi.

Verohallitus aloitti leimaverolaskelmien konekielisen tallennuksen vuoden 1985 alussa. Vuodesta 1987 aineisto kattaa koko maan tiedot. Tilastokeskus saa vuosittain aineiston, josta tehdään kattava koko asunto-osakekauppaa koskeva tilasto. Tilasto kuvaa kauppojen lukumäärää ja keskimääräistä hintatasoa. Kaikki kunnat ovat mukana julkaisussa. Aineistosta on mahdollista saada myös erillistulosteita jopa postinumeroalueen ja viikon tarkkuudella. Julkaisun ovat toimittaneet suunnittelija Eugen Koev ja tilastonlaatija Petri Kettunen.

Tilastokeskus tekee asunto-osakekaupoista myös toista tilastoa, joka perustuu suurimpien kiinteistönvälittäjien välittämiin kauppoihin. Tämä tilastojulkaisu, jossa on mukana suurimmat kaupungit, julkaistaan aina kuukauden kuluttua kunkin vuosineljänneksen päätyttyä.

Preface

The annual statistics on housing prices are based on data collected by the National Board of Taxes on asset transfer tax charged on housing share transactions (before 1997 stamp duty had to be paid). The basic data are derived from the National Board of Taxes' housing company unit register. In compiling the statistics, the Board's real estate register and the Population Register Centre's building and housing register were used to obtain the classifying variables.

The National Board of Taxes began to store stamp duty calculations electronically at the beginning of 1985. From 1987 onwards the material has covered the whole country's data. Statistics Finland receives the material annually, and on its basis compiles comprehensive statistics on all housing share transactions. The statistics relate the number of transactions, and their average price range. All local authorities are included in the publication. Specific printouts can be obtained from the material, even by week-date or postal code specification. The publication was edited by Eugen Koev and Petri Kettunen.

Statistics Finland also produces another statistics on housing share transactions based on data provided by major real estate agencies. These statistics, containing information on the largest cities, are published one month after the end of the said quarter.

Helsingissä, heinäkuussa 2000
Helsinki, July 2000

Jarmo Hyrkkö
Tilastojohtaja, Hinnat ja Palkat
Statistics Director, Prices and Wages Statistics

Sisältö

Alkusanat	3
Vuonna 1999 asunto-osakekauppa kasvoi edelleen	5
Tilaston kuvaus	6
Aineiston laatu	8
Tilaston käyttö	8
Käsitteitä	10

Taulukot

Taulukko A. Asunto-osakekauppojen lukumäärät ja käytetyt rahamäärät	6
Taulukko B. Kiinteistönvälittäjien aineiston ja varainsiirtoveroaineiston vertailu 1999 (vanhat vapaarahoitteiset asunnot)	6
Taulukko 1. Asunto-osakehuoneistojen keskimääräiset kauppahinnat (mk/m ²) ja kauppojen lukumäärä kunnittain, 1997-1999 ...	11
Taulukko 2. Uusien asunto-osakkeiden keskimääräiset kauppahinnat (mk/m ²) ja kauppojen lukumäärä maakunnittain, 1997-1999	48
Taulukko 3. Asunto-osakehuoneistojen kanta ja myyntivilkkaus maakunnittain, 1997-1999 ..	50
Taulukko 4. Asunto-osakehuoneistojen kauppasummat ja kauppojen lukumäärä maakunnittain 1997-1999 milj. mk	52
Taulukko 5. Ensiasunto-osakehuoneistojen keskimääräiset kauppahinnat (mk/m ²) ja kauppojen lukumäärä maakunnittain 1999	54

Kuvat

Kuva 1. Asunto-osakekauppojen lukumäärät kuukausittain	5
Kuva 2. Kaksion hinnan kehitys postinumeroalueella 00150 neljännesvuosittain 1987-1999	9
Kuva 3. Kauppasummat suuralueittain 1997-1999, milj. mk	10

Contents

Preface	3
Housing share markets continued to grow in 1999	5
Description of data	6
Quality of data	8
Use of data	8
Definitions	10

Tables

Table A. Number of housing share transactions and prices paid	6
Table B. A comparison of real estate agents' material and the asset transfer tax data for 1999 (old non-subsidised housing)	6
Table 1. Average transaction prices (FIM/sq.m.) for housing company units, and number of transactions by municipality, 1997-1999	11
Table 2. Average transaction prices (FIM/sq.m.) for new housing shares, and number of transactions by region, 1997-1999 ..	48
Table 3. Stock of housing company units and rate of sales by region, 1997-1999	50
Table 4. Housing company apartment transaction sums and number of transactions by region 1997-1999, FIM million	52
Table 5. Average transaction prices (FIM/sq.m.), and number of transactions by region, 1999 for first home housing company apartments	54

Diagrams

Diagram 1. Number of housing share transactions by month	5
Diagram 2. Quarterly price trends for two-room flats in the postal code area 00150, 1987-1999	9
Diagram 3. Transaction sums by major region 1997-1999, FIM million	10

Vuonna 1999 asunto-osakekauppa kasvoi edelleen

Asunto-osakekaupan kasvu jatkui vuonna 1999. Kau-
poissa käytettiin yhteensä 32,7 miljardia markkaa. Ko-
konaiskauppasumma kasvoi neljä miljardia markkaa
edellisvuodesta. Kasvun takana oli pääosin asuntojen
hintojen nousu.

Tiedot perustuvat Tilastokeskuksen vuoden 1999 asun-
to-osakkeiden hintatilastoon, joka on laadittu verotta-
jan varainsiirtoverolaskelmista. Tilasto kattaa koko
maan.

Vanhojen vapaarahoitteisten asuntojen keskimääräinen
kauppahinta oli viime vuonna 6 990 markkaa neliö,
mikä on 9,8 prosenttia korkeampi kuin vuonna 1998.
Pääkaupunkiseudulla keskineliöhinta nousi 11,5 pro-
senttia, muualla maassa 8,4 prosenttia edellisestä vu-
desta.

Tilastossa on mukana 75 000 asunto-osakekauppaa,
noin 2 000 enemmän kuin vuosi sitten. Kolmasosa
kaupoista tehtiin Uudellamaalla.

Housing share markets continued to grow in 1999

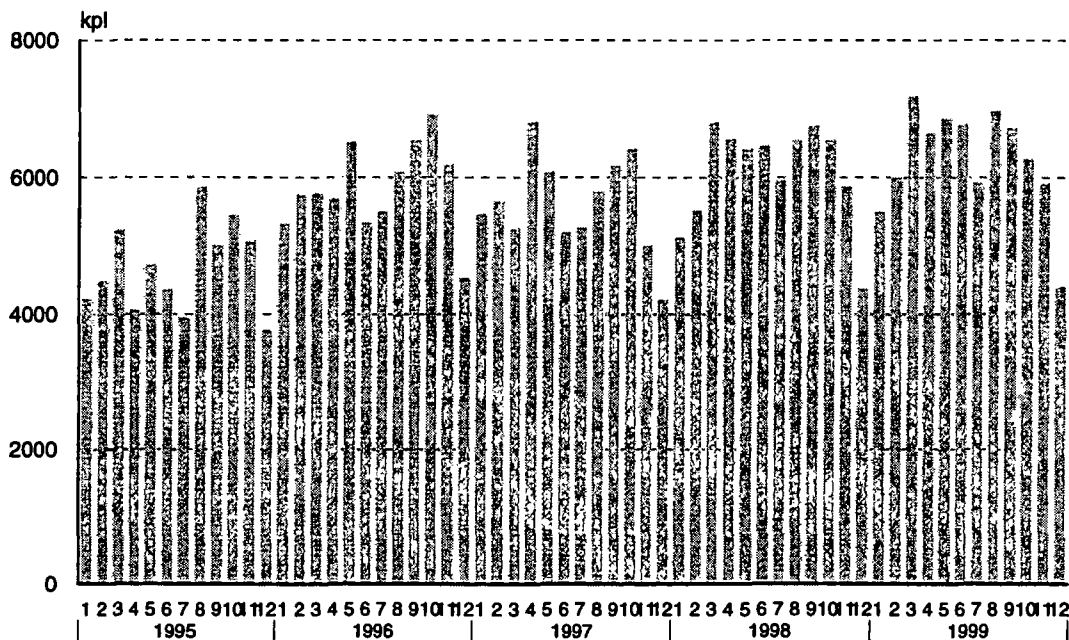
The housing share markets continued to grow in 1999. A
total of FIM 32.7 billion changed hands in transactions
last year; this represents an increase of FIM 4 billion on
the previous year. The increase of the transaction value is
mainly due to the increase of the price of housing shares.

The information is based on the 1999 price statistics for
housing share transactions compiled by Statistics Finland
with the asset transfer tax calculations of the tax authori-
ties used as a source.

The mean price for old non-subsidised housing last year
was FIM 6,990 per square metre, 9.8 per cent higher than
in 1998. In Greater Helsinki, average price increased by
11.5%, elsewhere in the country the increase was 8.4 %.

There are 75,000 housing share transactions in the statis-
tics, about 2,000 more than a year ago. One third of the
transactions took place in the Uusimaa-region.

Kuva 1. Asunto-osakekauppojen lukumäärät kuukausittain 1995-1999



Taulukko A. Asunto-osakekauppojen lukumäärät ja käytetyt rahamäärät

Vuosi	Kauppoja yhteensä*	Rahamäärä mrd mk	Yritysten ostamia
1987	80 856	22,7	6 290
1988	87 713	31,2	8 158
1989	59 842	24,6	7 888
1990	47 144	18,4	6 174
1991	53 325	20,4	7 703
1992	58 978	19,0	8 281
1993	64 643	18,9	5 897
1994	59 397	17,8	4 565
1995	56 322	16,5	4 644
1996	70 305	21,2	4 470
1997	67 457	23,5	3 697
1998	73 051	28,7	3 979
1999	75 267	32,7	3 418

* Tilastossa mukana olevat kaupungit

Taulukko B. Kiinteistönvälittäjien aineiston ja varainsiirtoveroaineiston vertailu 1999 (vanhat vapaarahoitteiset asunnot)

Alue	mk/m2 Kiint. välitt.	Kauppojen		Välittäjien aineiston		
		lukumäärä	Leimaveroa.	lukumäärä	% ero hinnassa	% osuus kaupoista
Koko maa	7 507	21 800	6 990	65 519	7,4	33,3
Pääkaupunkiseutu	11 061	6 593	10 493	17 381	5,4	37,9
Muu maa	6 102	15 207	5 725	48 138	6,6	31,6
Helsinki	12 022	4 085	11 600	10 387	3,6	39,3
Espoo	9 861	1 436	9 626	3 638	2,4	39,5
Vantaa	7 982	1 072	7 882	3 232	1,3	33,2
Tampere	7 123	1 351	7 175	4 417	-0,7	30,6
Turku	6 389	1 851	6 393	3 993	-0,1	46,4
Pori	5 367	394	5 031	1 019	6,7	38,7
Lappeenranta	6 489	451	6 623	835	-2,0	54,0
Kouvola	5 038	398	4 880	669	3,2	59,5
Lahti	5 666	1 161	5 453	1 908	3,9	60,8
Hämeenlinna	6 510	283	6 231	905	4,5	31,3
Kotka	4 882	432	4 594	891	6,3	48,5
Rauma	5 120	169	4 977	599	2,9	28,2
Kuopio	6 894	780	6 626	1 661	4,0	47,0
Jyväskylä	7 177	446	6 802	1 632	5,5	27,3
Vaasa	7 140	243	6 501	979	9,8	24,8
Mikkeli	5 994	315	5 989	556	0,1	56,7
Joensuu	6 093	442	5 725	1 014	6,4	43,6
Oulu	6 742	981	6 645	2 094	1,5	46,8
Rovaniemi	5 931	208	5 680	642	4,4	32,4

Tilaston kuvaus

Tilastokeskus julkaisee kahta asuntojen hintatilastoa asunto-osakekaupoista. Neljännesvuosittain julkaitaan kiinteistönvälittäjien aineistoon perustuva tilasto ja vuosittain saadaan verottajan varainsiirtoverolaskelmat. Tämä tilasto julkaistaan heinäkuussa koskien edellisen vuoden asunto-osakekauppoja. Molemmat tilastot kuvaavat asunto-osakemarkkinoita, mutta välittäjien aineistossa on mukana vain osa kaupoista (ks. taulukko B). Asuntojen hintaindeksi laaditaan kiinteistönvälittäjien aineistosta. Verottajan aineisto kattaa koko maan vuodesta 1987 lähtien. Vuosilta 1985 - 1986 on olemas-

Description of data

Statistics Finland compiles two sets of housing price statistics from housing share transactions. Statistics based on real estate agents' data are published quarterly, and the tax authorities' asset transfer tax data are available annually. The statistics on the previous year's housing share transactions are published in July. Both statistics describe the housing share market, but the agents' material only includes a part of all transactions (see Table B). The housing shares' price index is compiled using the real estate agents' data. The tax authorities' material has covered the whole country since 1987.

sa aineisto entisistä Uudenmaan, Oulun ja Lapin läänistä.

Tauluko A esittää kauppojen lukumäärät vuosilta 1987 - 1999, kokonaiskauppasummat sekä yritysten tekemien kauppojen lukumäärät. Taulukossa B on vanhojen vapaarahoitteisten asuntojen vertailu varainsiirtoveroaineiston ja kiinteistönvälittäjien aineiston välillä. Taulukossa on kauppojen lukumäärät ja aineistojen keskimäärien hintatasojen prosentuaaliset erot sekä välittäjien aineiston prosenttiosuus kokonaiskauppamäärästä.

Varainsiirtoverolaskelmiin perustuvat hintatasot ja muutokset voivat poiketa vastaavista tunnusluvuista, joita Tilastokeskus julkaisee neljännesvuosittain kiinteistönvälittäjien aineistosta. Useimmissa tapauksissa erot ovat kohtalaisen pieniä. Erot johtuvat sekä aineistojen erilaisuudesta että eroista laskentatavassa. Vuosijulkaisussa ilmoitetut keskimääräiset neliöhinnat ovat tavallisia painottamattomia keskiarvoja ja hinnanmuutokset on laskettu suoraan vertaamalla edellisen vuoden keskihintaan. Neljännesvuosittaisessa julkaisussa taas hinnan muutos on laskettu indeksinä ottaen huomioon eri ajanjaksoina myytyjen asuntojen koko, sijainti yms. erot. Vuoden 1995 lopusta lähtien keskihinta kultakin vuosineljännekseltä on saatu päivittämällä edellisen vuosineljänneksen keskihinta indeksin muutoksella. Vuositasolla keskihinta saadaan painotettuna keskiarvona neljännesvuosittaisista keskihinnista, painoina kauppojen lukumäärä vuosineljänneksistä. Lisäksi varainsiirtoveroaineisto ei sisällä nykyisin ajantasaista tietoa velkaosuudesta (huoneiston osuus asunotyhtiön veloista). Velkaosuustieto ei ole päivittynyt varainsiirtoveroaineistoon vuoden 1993 jälkeen. Tilastokeskuksen arvion mukaan velkaosuus on vanhoissa kerrostaloasunnossa suuruudeltaan koko maassa keskimäärin noin 100 mk/m².

Taulukko 1 sisältää keskihinnat ja kauppojen lukumäärät kunnittain. Sarakkeessa "yhteensä" on mukana kaikki tilastoon tulleet kaupat sisältäen uudet asunnot ja tuntemattomat tapaukset eli ne joista puuttuu esim. talo- tai huoneistotyyppi, mutta muut tarpeelliset tiedot ovat kunnossa. Vapaarahoitteisten vanhojen asuntojen tiedoissa on sarake erikseen kerrostaloille ja rivitaloille. Mukana on myös keskihinnan muutos edellisvuodesta.

Taulukko 2 esittää tilastoon mukaan tulleiden uusien asunto-osakkeiden kauppahintoja (ks. selostus uusien asuntojen tilastoinnista sivulta 8) maakunnittain. Taulukosta 3 käy ilmi asunto-osakekannan lukumäärä ja myyntivilkkaus maakunnittain. Taulukko 4 kuvaa kokonaiskauppasummaa maakunnittain ja taulukossa 5 on tietoja ensiasunnon ostajien kaupoista maakunnittain.

Kaikissa taulukoissa tiedot on julkaistu myös Euroopan Unionin alueluokitusjärjestelmän NUTS2 tasolla.

Data on the former provinces of Uusimaa, Oulu and Lapland are available for the years 1985-1986.

Table A lists the number of transactions for 1987-1999, the total transaction sums and the number of transactions conducted by businesses. Table B presents a comparison of the asset transfer tax data and the estate agents' material for old non-subsidised housing. The table shows the number of transactions and the percentage difference in average price in the two data sources, as well as the percentage share of total transactions represented by the estate agents' material.

The price levels and yearly price changes based on the information from the asset transfer tax register can differ from the corresponding statistics Statistics Finland provides in its quarterly publication based on data provided by the real estate agents. In most cases the differences are reasonably small. The reason are differences both in the information used and in the computational methods. Here the published average prices are simple averages and the yearly price change is computed by direct comparison with the average price a year ago. In the quarterly publication the price changes are computed as an index which takes into account differences in size, location etc. between housing shares sold in different periods. Since the end of 1995 the average price for each quarter is computed by updating the average price of the previous quarter with the index change. The yearly average price is then computed as a weighted average of the quarterly average prices, the weights being the number of transactions per quarter. Furthermore, currently the asset transfer tax register's information concerning the share of the transacted dwellings in the housing corporation's debt is not up to date, updating has stopped after 1993. According to Statistic Finland's estimate, the average share of housing corporation's debt in an old apartment in block of flats is about 100 FIM per square metre.

Table 1 shows the average prices and number of transactions by municipality. The column "in total" includes all transactions in the statistics, including new housing and unidentified cases, i.e. those that fail to specify house or apartment type, but include all other relevant information. Information on old non-subsidised housing includes a separate column for apartment buildings and row houses. Change in the average price from the previous year is also included. Table 2 contains the transaction prices for new housing shares included in the statistics (see the account of statistics on new housing, page 8) by region. Table 3 shows the number and transaction frequency for housing shares by region. Table 4 lists the total transaction sums by region and Table 5 contains information on first home transactions by region.

All tables contain information also at major region-level NUTS2 of the European Union's regional classification.

Aineiston laatu

Vuonna 1999 asunto-osakekauppojen lukumäärä varainsiirtoverolaskemissa oli yhteensä 85 284, mutta tilastoon ei hyväksytty seuraavia tapauksia: 5 119 kauppaa jossa asunnon pinta-ala tai kauppahintatieto puuttui ja 4 898 tapausta joissa hinta oli poikkeuksellisen alhainen tai korkea, johtuen sukulaisuus- yms. kaupoista tai tallennus- ym. virheistä. Tilastoon jäi jäljelle 75 267 "normaalia" asunto-osakekauppaa.

Neliöhinnan hyväksytyt vaihteluvälit olivat seuraavat: Pääkaupunkiseutu, 3 500 - 35 000 mk/m². Tampere, Turku, Jyväskylä, Kuopio, Oulu, Vaasa ja pääkaupunkiseudun kehyskunnat: 2 600 - 22 000 mk/m². Muut alueet: 2 000 - 17 000 mk/m².

Uusien asunto-osakehuoneistojen hinnoista ei laadita kattavaa hintatilastoa. Varainsiirtoveroaineisto kuvaa vain osittain tehtyjä uusien asuntojen kauppia. Tilaston kaupantekohetki on määritelty ostopäivän mukaan, ei omistusoikeuden siirtopäivän mukaan. Uusien asuntojen kohdalla nämä ajankohdat poikkeavat usein huomattavasti, koska varainsiirtoverolaskelma tehdään kahden kuukauden kuluessa asunnon valmistumisesta.

Vanhojen asuntojen varainsiirtoverolaskelmat, joita ei ole käsitelty ennen seuraavan vuoden kesäkuun alkua jäävät myös pois tilastosta. Myöhästyneitä tapauksia ei oteta myöskään seuraavan vuoden tilastoon, joten ne puuttuvat tilastosta kokonaan. Myöhästyneitä kauppia on noin kaksi prosenttia ja ne keskittyvät luonnollisesti loppuvuoteen. Lisäksi tietojen tallennusvaiheessa ja siirrossa syntyneet tms. virheet voivat aiheuttaa kauppojen jäämisen pois tilastosta.

Luokitustietojen osalta ongelmana ovat puutteellisuudet talotyyppi-, rakennusvuosi- ja postinumerotietoisissa. Ongelma koskee erityisesti uusia asuntoja. Taulukoissa ovat tuntemattomat tapaukset mukana aina "yhteensä" luokassa.

Tilaston käyttö

Tilaston tulokset antavat suhteellisen luotettavan kuvan alueen asunto-osakemarkkinoista. On kuitenkin huomioitava tilastossa mukana olevien kauppojen lukumäärä. Jos kauppia on tehty vähän, niin muutama poikkeava tapaus alueella voi vaikuttaa merkittävästi keskihintaan. Hintojen hajonta on kuitenkin yleensä suhteellisen pieni varsinkin pienemmällä paikkakunnilla. Suurimmat hintaerot ovat suurissa kaupungeissa. Maaseudulla tehdään myös paljon kauppia kiinteistöillä, jotka

Quality of data

The total number of housing share transactions in the documents concerning asset transfer tax in 1999 was 85,284, but the following entries were rejected: 5,119 entries in which the floor area or transaction price was missing, and 4,898 entries in which the price marked was exceptionally high or low, due to transactions between family members or similar transactions, or errors in recording data. The remaining 75,267 'normal' housing share transactions were included in the statistics.

The acceptable ranges for prices per square metre were as follows: Greater Helsinki, FIM 3,500-35,000/sq.m.; Tampere, Turku, Jyväskylä, Kuopio, Oulu, Vaasa and the municipalities surrounding Greater Helsinki, FIM 2,600-22,000 sq.m.; other areas, FIM 2,000-17,000 sq.m.

Comprehensive statistics on prices for new housing company units are not compiled. The asset transfer tax data only partially reflect new housing transactions. In this statistics the transaction date is defined as the date of purchase rather than the date when the transfer of ownership takes place. For new dwellings, these dates often differ significantly because the asset transfer tax calculation is made within two months of the dwelling's completion.

Late asset transfer tax calculations for old housing (those that have not been processed before June the following year) are also excluded from the statistics. Late entries are also excluded from the following year's statistics, and thus never show up in the statistics. Every year a few per cent of all transactions are delayed. This naturally tends to occur towards the end of the year. In addition, other errors, such as those occurring in data input and transfer, can lead to the exclusion of a transaction from the statistics.

Problems with classification arise from deficient information on house type, building year and postal code, particularly with regard to new housing. The tables include deficient entries under the 'in total' category.

Use of data

Statistical results give a fairly accurate picture of each region's housing share market. The number of transactions included in the statistics should, however, be taken into account. If few transactions have taken place, a small number of exceptional transactions in the area can have a significant effect on the mean price. However, price dispersion is usually fairly small, especially in smaller municipalities. The greatest variation in prices occurs in big cities. The large number of property

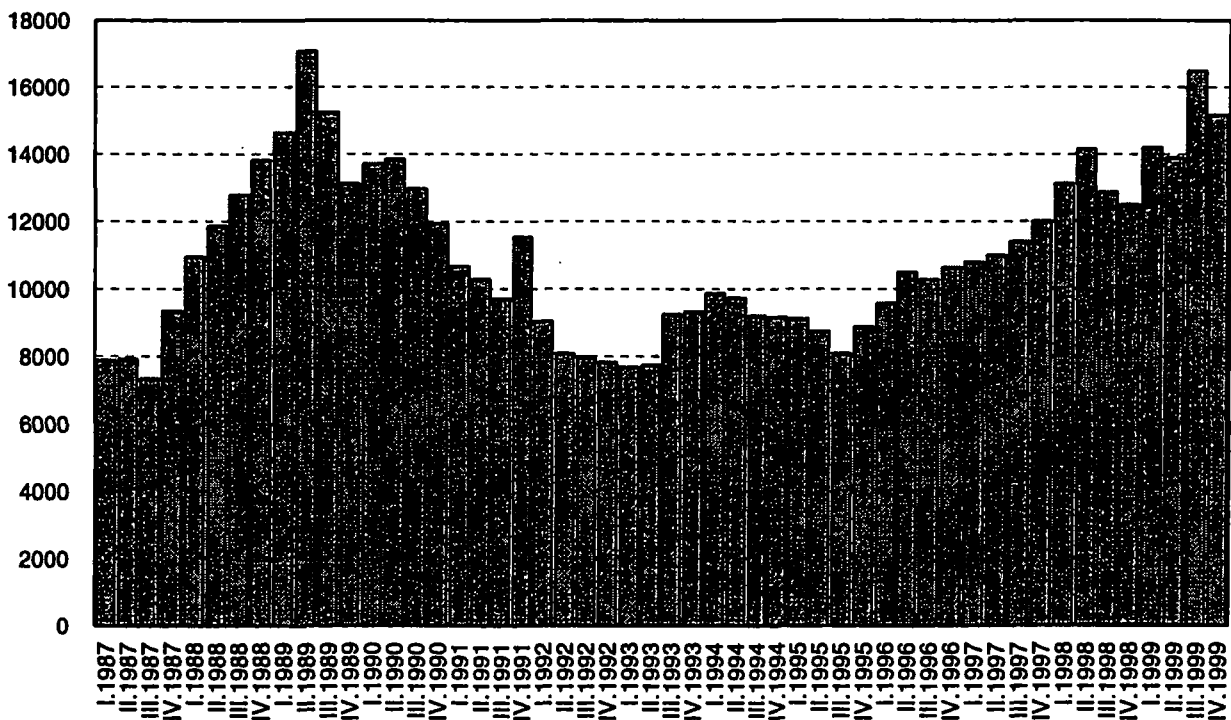
eivät ole mukana tässä tilastossa. Kiinteistöjen kauppahintatietoja saa Maanmittaushallituksesta puh. 020 541 121.

Tilastosta voi saada erillistilauksena tulosteita jopa postinumeroalueen ja viikon tarkkuudella. On kuitenkin muistettava, ettei yksittäisen asunnon arvoa voida määrittellä suoraan tilaston perusteella. Taulukoista saatava tieto antaa vain viitteen hintatasosta ja jokainen asunto on arvioitava yksittäisenä tapauksena, johon vaikuttavat monet tekijät, esim. asunnon kunto, taloyhtiön ominaisuudet tai vaikka asunnosta avautuva näköala.

transactions that take place in rural areas are not included in these statistics. Property transaction price information is available from the National Land Survey of Finland, tel. 020 541 121.

Special printouts can be requested from the statistics, even by postal code or week. It must be kept in mind, however, that the statistics cannot be directly used to calculate the value of an individual dwelling. The information in the tables only gives a general indication of price levels, and each dwelling must be evaluated individually on the basis of many different considerations, such as the dwelling's condition, the status of the housing company, or even the view from the window.

Kuva 2. Kaksion hinnan kehitys postinumeroalueella 00150 (Helsingin Eira) neljännesvuosittain 1987 - 1999



Käsitteitä

Tilaston tiedot on saatu Verohallituksen ylläpitämästä asunto-osakekauppojen rekisteristä, johon varainsiirtoverolaskelmat perustuvat. Asunto-osakekaupalla tarkoitetaan asunto-osakeyhtiössä olevan asunnon hallintaan oikeuttavien osakkeiden kauppaa, josta on tehty varainsiirtoverolaskelma Verohallitukselle. Julkaisun mk/m^2 on keskimääräinen kauppahinta markoissa asuinaneliötä kohden. Keskihinnat on laskettu painotamattomina aritmeettisina keskiarvoina tilastoon tulleist kaupoista. Tilastointiajankohta on asunnon ostopäivä. Julkaisurajoituksena on vähintään viisi kauppaa kussakin luokassa. Uusilla asunnoilla tarkoitetaan ao. vuonna tai sitä edellisenä vuonna valmistunutta asuntoa. Tässä tilastossa uudet asunnot ovat valmistuneet vuonna 1998 tai 1999. Vanhat asunnot ovat muita paitsi uusia ja tuntemattomia (eli niitä joiden rakennusvuotta ei tiedetä). Sarake "kaikki yhteensä" sisältää uudet, vanhat ja tuntemattomat tapaukset.

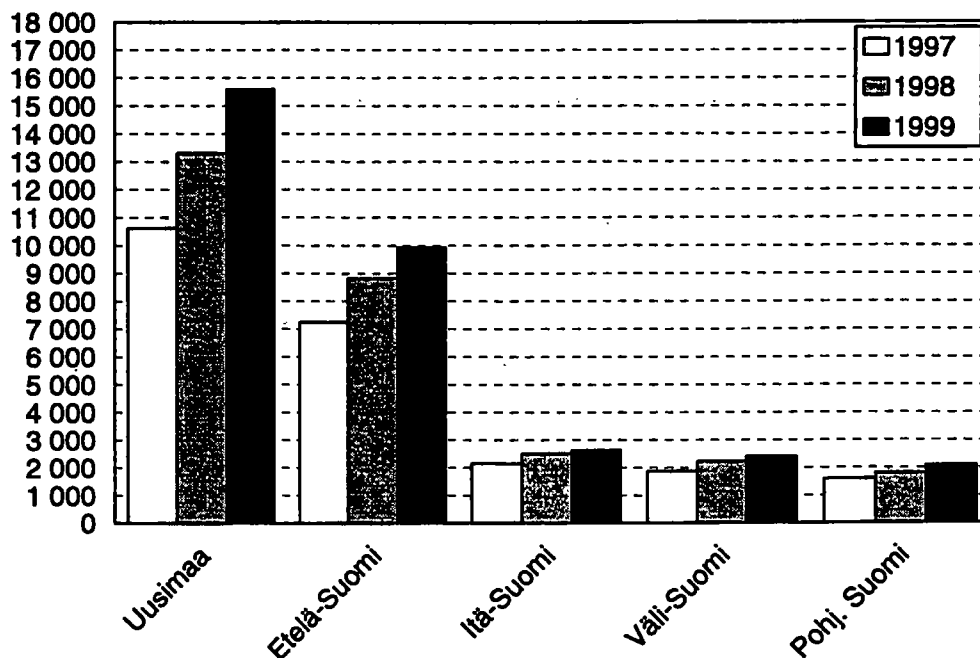
Muutosprosentit edellisvuodesta on laskettu vanhoille vapaarahoitteisille asunnoille vertaamalla suoraan kahden peräkkäisen vuoden keskimääräisiä neliöhintoja. Pääkaupunkiseudulla tarkoitetaan seuraavia kuntia: Helsinki, Espoo, Kauniainen ja Vantaa. Kehyskunnat ovat Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti.

Definitions

The statistical data are obtained from a register maintained by the National Board of Taxes. The calculations of the asset transfer tax, levied on housing share transactions are based on this register. A housing share transaction here means the sale of shares conferring the right of possession to an apartment, for which a asset transfer tax calculation has been made for the National Board of Taxes. The publication's FIM/sq.m. refers to the mean transaction price in marks per square metre of floor area. Mean prices are calculated as unweighted arithmetic means of all transactions included in the statistics. The entry date is the date of purchase. A minimum of five transactions must be included in each category represented in the statistics. New housing refers to housing completed during the current or preceding year. In these statistics, new housing refers to housing completed in 1998 or 1999. Old housing refers to all other housing, with the exception of the unidentified category (i.e. housing for which the construction date is unknown). The column 'in total' includes all new, old and unidentified housing.

The percentage of change on the previous year is calculated for old non-subsidised housing by comparing directly the average prices for two consequent years. Greater Helsinki comprises the municipalities of Helsinki, Espoo, Kauniainen and Vantaa. Municipalities surrounding Greater Helsinki include Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula and Vihti.

Kuva 3. Kauppasummat suuralueittain 1997-1999 (milj.mk)



TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KOKO MAA	1997	5758	67457	5760	16.1	61367	6076	41350	5099	19605
	1998	6403	73051	6369	10.6	65311	6715	43605	5662	21323
	1999	6989	75267	6990	9.8	65519	7356	43763	6250	21353
KOKO MAA - PKS	1997	4851	50230	4819	13.4	45626	4935	28535	4616	16714
	1998	5381	54159	5281	9.6	48123	5392	29703	5095	18083
	1999	5823	55673	5725	8.4	48138	5813	29807	5580	17974
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1997	8400	17227	8485	22.2	15741	8618	12815	7889	2891
	1998	9330	18892	9413	10.9	17188	9542	13902	8824	3240
	1999	10302	19594	10493	11.5	17381	10651	13956	9814	3379
KEHYSKUNNAT	1997	5251	3891	5234	18.7	3695	5010	2150	5553	1535
	1998	6027	4360	5962	13.9	4020	5646	2258	6379	1746
	1999	6894	4609	6810	14.2	4017	6410	2160	7286	1842
UUSIMAA 3)	1997	7644	22401	7687	21.0	20602	7987	15503	6762	5051
	1998	8496	24858	8544	11.1	22623	8848	16887	7618	5672
	1999	9416	25842	9574	12.1	22758	9931	16776	8558	5910
ETELÄ-SUOMI 3)	1997	4825	25081	4789	14.6	23348	4851	15843	4631	7322
	1998	5341	27239	5247	9.6	24609	5288	16488	5144	7951
	1999	5778	28155	5692	8.5	24882	5714	16734	5638	7959
ITÄ-SUOMI 3)	1997	4681	7905	4649	10.1	6798	4898	4014	4287	2730
	1998	5190	8280	5066	9.0	7099	5398	4199	4588	2867
	1999	5447	8203	5308	4.8	6881	5617	4070	4850	2770
VÄLI-SUOMI 3)	1997	4876	6491	4850	12.8	5849	5147	3400	4454	2373
	1998	5324	6993	5171	6.6	6180	5470	3548	4772	2552
	1999	5722	6941	5574	7.8	6182	5909	3616	5101	2508
POHJOIS-SUOMI 3)	1997	4919	5494	4875	10.8	4686	5175	2535	4509	2102
	1998	5423	5599	5328	9.3	4718	5676	2427	4943	2255
	1999	5809	6046	5695	6.9	4736	6016	2511	5330	2182
AHVENANMAA 3)	1997	5411	85	5391	8.4	84	5297	55	5500	27
	1998	5854	82	5854	8.6	82	6064	56	5401	26
	1999	6513	80	6513	11.3	80	6667	56	6154	24
UUSIMAA 4)	1997	7721	21741	7769	21.2	19977	8061	15122	6850	4807
	1998	8595	23949	8654	11.4	21782	8955	16320	7724	5400
	1999	9510	25056	9679	11.9	22038	10036	16290	8648	5682
Espoo	1997	7690	3395	7731	23.0	3147	7516	1973	8097	1167
	1998	8706	3783	8666	12.1	3445	8416	2102	9060	1334
	1999	9576	4185	9626	11.1	3638	9312	2226	10113	1402
Hanko	1997	4138	92	4337	7.6	83	4332	67	4339	14
	1998	3740	151	4014	-7.4	125	3965	87	4128	38
	1999	3990	183	4368	8.8	122	4561	80	4002	42
Helsinki	1997	9187	10806	9348	22.5	9727	9449	8781	8366	924
	1998	10133	11712	10335	10.6	10516	10411	9549	9439	934
	1999	11271	11697	11600	12.2	10387	11690	9426	10641	933
Vantaa	1997	6289	2917	6305	24.1	2779	6075	2022	6924	755
	1998	7141	3281	7089	12.4	3114	6811	2194	7755	918
	1999	7948	3584	7882	11.2	3232	7586	2236	8552	993
Hyvinkää	1997	4892	782	4900	14.2	746	4809	535	5129	211
	1998	5664	865	5584	14.0	799	5425	550	5940	246
	1999	6441	892	6351	13.7	783	6157	538	6778	244

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
Inkoo	1997	4171	39	4171	2.2	39	3755	17	4493	22
	1998	5219	32	5121	22.8	31	4824	10	5263	21
	1999	5721	36	5218	1.9	30	4525	14	5824	16
Järvenpää	1997	5802	678	5762	22.8	631	5510	299	5999	330
	1998	6456	851	6441	11.8	801	6078	360	6738	440
	1999	7401	830	7354	14.2	734	7026	321	7616	411
Karjaa	1997	4443	76	4446	-5.3	72	4560	49	4259	21
	1998	5199	53	5184	16.6	51	5338	37	4904	13
	1999	5329	80	5335	2.9	76	5308	56	5410	20
Karjalohja	1997	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	4538	6	4538	-13.7	6	..	1	4689	5
Karkkila	1997	3669	79	3745	5.3	69	3371	30	4033	39
	1998	4182	99	4166	11.2	92	4329	39	4046	53
	1999	5085	83	5128	23.1	80	5201	29	5087	51
Kauniainen	1997	8972	109	8964	15.8	88	8848	39	8907	45
	1998	10587	116	10531	17.5	113	10485	57	10558	54
	1999	11318	128	11264	7.0	124	11346	68	11029	51
Kerava	1997	5538	554	5575	22.9	517	5450	354	5845	163
	1998	6347	516	6316	13.3	494	6129	344	6770	148
	1999	7448	680	7331	16.1	592	6981	401	8071	190
Kirkkonummi	1997	5349	327	5357	19.3	307	5023	141	5641	166
	1998	6203	389	6170	15.2	318	5628	150	6653	168
	1999	7033	412	7007	13.6	352	6439	148	7428	203
Lohja	1997	4604	437	4601	16.4	418	4641	252	4541	166
	1998	5203	503	5126	11.4	427	5017	255	5283	170
	1999	5708	523	5745	12.1	452	5524	242	5997	207
Mäntsälä	1997	4384	158	4364	15.2	151	4323	28	4373	123
	1998	5377	187	5120	17.3	159	4844	36	5201	123
	1999	6326	197	6013	17.4	129	5903	21	6034	108
Nummi-Pusula	1997	3977	20	4027	4.7	19	-	-	4027	19
	1998	5180	25	5180	28.6	25	..	4	4491	21
	1999	4735	15	4856	-6.2	14	-	-	4856	14
Nurmijärvi	1997	5426	361	5389	18.7	347	5147	149	5576	196
	1998	6274	431	6243	15.9	384	5859	162	6520	221
	1999	7125	415	7079	13.4	343	6699	133	7324	209
Pohja	1997	4790	34	4020	1.5	30	4219	10	3920	20
	1998	5129	33	4929	22.6	29	4077	13	5622	16
	1999	4616	36	4925	-0.1	25	4609	15	5399	10
Pornainen	1997	4745	5	4745	31.7	5	..	1	..	4
	1998	5705	15	5727	20.7	14	..	3	6325	11
	1999	5435	10	5353	-6.5	9	..	2	5750	7
Sammatti	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	3836	6	3836	-3.2	6	-	-	3836	6
	1999	4599	5	4599	19.9	5	-	-	4599	5
Siuntio	1997	5514	20	4646	29.5	14	..	3	4172	11
	1998	5230	25	5103	9.8	24	5952	8	4678	16
	1999	6841	43	6619	29.7	32	8312	9	5956	23
Tammisaari	1997	5422	182	5308	5.5	150	5299	117	5419	30
	1998	5896	151	5835	9.9	132	6003	96	5424	31
	1999	6566	153	6653	14.0	135	6898	90	6146	41

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
Tuusula	1997	5426	314	5322	18.9	287	4581	149	6122	138
	1998	6311	342	6155	15.7	316	5541	162	6802	154
	1999	7315	420	7257	17.9	319	6302	128	7897	191
Vihti	1997	4747	352	4741	13.8	347	4776	105	4738	240
	1998	5646	381	5653	19.2	365	5781	102	5607	262
	1999	6526	443	6535	15.6	419	6637	106	6512	306

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
ITÄ-UUSIMAA 4)	1997	5089	660	5054	13.5	625	5062	381	5041	244
	1998	5879	909	5690	12.6	841	5767	567	5529	272
	1999	6440	786	6364	11.8	720	6403	486	6315	228
Askola	1997	3856	8	3856	23.7	8	-	-	3856	8
	1998	5138	13	5138	33.2	13	-	-	5138	13
	1999	5196	11	5196	1.1	11	-	-	5196	11
Lapinjärvi	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Liljendal	1997	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Loviisa	1997	3411	65	3398	3.6	64	3449	49	3229	15
	1998	4133	79	4096	20.6	78	4082	54	4127	24
	1999	4680	79	4590	12.1	76	4661	60	4324	16
Myrskylä	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Pernaja	1997	4495	14	3233	-16.0	10	-	-	3233	10
	1998	5119	13	4834	49.5	11	-	-	4834	11
	1999	4988	17	4696	-2.8	16	-	-	4696	16
Pukkila	1997	3938	10	3838	5.0	9	-	-	3838	9
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	4597	9	3911	8.5	7	-	-	3911	7
Porvoo	1997	5402	479	5388	16.3	454	5360	290	5437	164
	1998	6132	711	5917	9.8	646	5945	466	5843	178
	1999	6730	589	6689	13.0	538	6625	385	6900	148
Ruotsinpyhtää	1997	3934	5	3934	25.5	5	-	-	3934	5
	1998	2988	6	2988	-24.0	6	-	-	2988	6
	1999	3515	6	3515	17.6	6	-	-	3570	5
Sipoo	1997	5146	73	5151	8.5	70	4884	42	5552	28
	1998	6158	75	6158	19.5	75	5938	47	6526	28
	1999	7179	71	7090	15.1	62	6873	41	7514	21

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)						
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT			RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
VARSINAIS-SUOMI 4)	1997	4981	7105	4997	13.9	6587	5026	4431	4920	2104
	1998	5476	7510	5414	8.3	6866	5379	4619	5475	2206
	1999	5982	7848	5851	8.1	6890	5794	4657	5957	2180
Alastaro	1997	3378	25	3460	15.7	22	-	-	3460	22
	1998	3526	11	3526	1.9	11	..	2	3678	9
	1999	3869	8	3869	9.7	8	..	1	4072	7
Askainen	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Aura	1997	4375	46	4053	18.8	42	..	2	4071	40
	1998	4317	34	4267	5.3	33	..	2	4399	30
	1999	4535	38	4323	1.3	34	..	3	4442	29
Dragsfjärd	1997	3438	9	3438	-4.9	9	3438	9	-	-
	1998	3878	9	3878	12.8	9	3678	5	..	4
	1999	3853	27	3911	0.9	22	3926	17	3858	5
Halikko	1997	3994	95	3980	8.5	82	3467	28	4246	54
	1998	4496	118	4495	12.9	103	4199	38	4668	65
	1999	5193	153	5088	13.2	128	4890	55	5238	73
Kaarina	1997	4826	334	4787	15.8	309	4229	155	5348	154
	1998	5471	392	5335	11.4	355	4751	174	5931	179
	1999	5785	357	5794	8.6	300	5021	157	6643	143
Karinainen	1997	3390	22	3268	-2.3	18	..	3	3353	15
	1998	4002	27	3395	3.9	18	2593	6	3795	12
	1999	4169	20	3496	3.0	12	-	-	3496	12
Kemiö	1997	3751	9	3990	13.5	6	..	2	..	4
	1998	4246	9	4311	8.1	8	-	-	4311	8
	1999	4031	8	4266	-1.1	6	-	-	4266	6
Kiikala	1997	3372	13	3372	11.4	13	-	-	3372	13
	1998	3310	9	3310	-1.8	9	-	-	3310	9
	1999	3061	10	3061	-7.5	10	-	-	3061	10
Risko	1997	3379	12	3379	27.3	12	..	3	3673	9
	1998	3435	8	3435	1.7	8	-	-	3435	8
	1999	3329	6	3329	-3.1	6	..	1	3208	5
Korpoo	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Koski Tl	1997	4996	17	4193	19.9	9	..	3	4279	6
	1998	3678	13	3736	-10.9	11	..	4	3888	7
	1999	5522	18	4137	10.7	9	4630	6	..	3
Kustavi	1997	5519	6	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	3	..	..	2	..	2	-	-
	1999	5978	5	..	..	2	..	1	..	1
Kuusjoki	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	1
	1998	3134	7	3217	-7.5	6	-	-	3217	6
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Laitila	1997	3897	87	3929	3.4	85	3968	51	3870	34
	1998	4130	104	4136	5.3	101	4352	56	3868	45
	1999	4414	97	4405	6.5	96	4632	52	4170	42
Lemu	1997	4354	13	4442	15.0	12	-	-	4442	12
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	5017	8	5106	26.0	6	-	-	5106	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ						RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM	
					%	LKM	MK/M2	LKM			
Lieto	1997	4579	122	4572	18.8	74	4179	29	4825	45	
	1998	4703	153	4760	4.1	87	4376	39	5072	48	
	1999	5900	168	5737	20.5	85	5756	41	5720	44	
Loimaa	1997	4263	112	3914	3.1	85	3923	49	3970	33	
	1998	4995	128	4407	12.6	84	4481	48	4334	35	
	1999	4912	140	4744	7.7	120	4792	84	4633	36	
Loimaan kunta	1997	3785	28	3785	11.0	28	3907	17	3597	11	
	1998	4189	26	3939	4.1	22	3700	9	4103	13	
	1999	3899	26	3661	-7.0	21	3914	12	3325	9	
Marttila	1997	3726	6	3726	14.5	6	-	-	3726	6	
	1998	3664	8	3664	-1.7	8	..	1	3736	7	
	1999	3837	11	3837	4.7	11	..	3	3773	8	
Masku	1997	4542	54	4542	15.0	54	3950	15	4769	39	
	1998	5074	37	5074	11.7	37	4303	14	5543	23	
	1999	5946	56	5766	13.6	44	4725	12	6156	32	
Mellilä	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Merimasku	1997	4306	13	4675	14.8	10	-	-	4675	10	
	1998	5675	14	5675	21.4	14	-	-	5675	14	
	1999	5579	11	5473	-3.6	10	-	-	5473	10	
Mietoinen	1997	3392	7	3392	-4.3	7	-	-	3392	7	
	1998	5134	5	..	..	3	-	-	..	3
	1999	4119	5	4119	10.4	5	-	-	4119	5	
Muurla	1997	4493	6	4493	19.5	6	-	-	4493	6	
	1998	4294	9	4295	-4.4	6	-	-	4295	6	
	1999	4595	11	4246	-1.1	8	-	-	4246	8	
Mynämäki	1997	3612	40	3552	3.0	39	3351	10	3655	28	
	1998	4153	47	4097	15.4	45	3588	13	4325	31	
	1999	4553	57	4163	1.6	47	3710	14	4407	31	
Naantali	1997	5058	247	5080	12.6	238	4796	158	5611	78	
	1998	5375	289	5382	6.0	279	4936	169	6064	108	
	1999	6838	283	6144	14.2	235	5610	140	6819	92	
Nauvo	1997	..	4	..	..	3	..	1	..	2
	1998	3997	8	3784	31.9	7	..	3	..	4	
	1999	..	4	..	..	4	..	2	..	2
Nousiainen	1997	5046	28	4110	3.3	20	4054	11	4179	9	
	1998	5025	22	4433	7.8	18	4164	6	4567	12	
	1999	4728	31	4553	2.7	18	..	4	4522	14	
Oripää	1997	4149	7	3865	5.8	6	..	1	..	3	
	1998	4262	5	4262	10.3	5	-	-	..	4	
	1999	4990	8	4990	17.1	8	..	2	6168	5	
Parainen	1997	4069	128	4085	8.3	120	4007	77	4224	43	
	1998	4477	103	4466	9.3	97	4445	60	4500	37	
	1999	4787	131	4655	4.2	112	4504	73	5073	36	
Paimio	1997	4171	76	4171	10.9	76	4145	42	4203	34	
	1998	4930	134	4658	11.7	118	4503	55	4793	63	
	1999	5236	107	4998	7.3	95	4554	45	5398	50	
Perniö	1997	4147	55	3964	6.6	48	4318	19	3732	29	
	1998	3800	39	3727	-6.0	31	3888	9	3661	22	
	1999	4671	51	4267	14.5	34	4225	10	4285	24	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT				
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Pertteli	1997	3375	38	3165	-1.0	34	3065	6	3187	28
	1998	3524	39	3524	11.3	39	3205	8	3606	31
	1999	3605	43	3858	9.5	33	3158	6	4014	27
Piikkiö	1997	4031	55	4031	4.0	55	3870	41	4502	14
	1998	4508	56	4497	11.6	49	4202	27	4859	22
	1999	4592	61	4514	0.4	55	4176	37	5208	18
Pyhäranta	1997	3028	9	3028	1.6	9	-	-	3257	7
	1998	3625	5	3625	19.7	5	-	-	..	4
	1999	3598	5	3598	-0.8	5	-	-	..	3
Pöytyä	1997	2375	41	3583	4.6	8	..	3	3923	5
	1998	3530	23	3530	-1.5	23	..	3	3647	20
	1999	4556	16	4106	16.3	10	-	-	4106	10
Raisio	1997	4329	473	4384	12.3	430	3994	290	5223	135
	1998	5004	495	4949	12.9	451	4496	295	5840	151
	1999	5448	481	5409	9.3	427	4878	281	6423	142
Rusko	1997	4532	21	4744	13.4	15	..	1	4823	14
	1998	5669	26	5077	7.0	15	..	1	5126	14
	1999	5690	27	5625	10.8	24	..	2	5735	22
Rymättylä	1997	3539	11	..	..	4	..	1	..	3
	1998	4835	12	5601	42.5	8	..	1	5806	7
	1999	3723	12	3945	-29.6	6	..	2	..	4
Salo	1997	4910	507	4677	11.5	438	4694	252	4655	186
	1998	5467	562	5155	10.2	466	5081	261	5249	205
	1999	5757	582	5590	8.4	475	5575	255	5609	219
Sauvo	1997	3708	8	3708	8.9	8	..	1	3742	7
	1998	3926	11	3926	5.9	11	..	4	3862	7
	1999	4188	12	4188	6.7	12	..	2	4325	10
Somero	1997	3918	80	3934	6.7	74	3411	22	4155	52
	1998	4189	95	3989	1.4	79	3542	29	4248	50
	1999	4340	106	4205	5.4	99	3845	39	4431	58
Suomusjärvi	1997	3280	8	3280	2.2	8	-	-	3280	8
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	3430	12	3759	18.0	8	-	-	3759	8
Särkisalo	1997	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	3	..	..	1	-	-	..	1
Taivassalo	1997	..	4	..	..	2	..	2	-	-
	1998	3642	6	3642	0.1	6	..	3	..	3
	1999	..	4	..	..	4	..	2	..	2
Tarvasjoki	1997	3861	10	3861	1.1	10	..	2	4055	8
	1998	4218	11	4218	9.2	11	..	1	4306	10
	1999	4063	10	4063	-3.7	10	4046	5	4079	5
Turku	1997	5519	3936	5520	17.2	3814	5432	3033	5826	746
	1998	5994	4144	5925	7.3	3950	5767	3177	6556	748
	1999	6556	4355	6393	7.9	3993	6205	3194	7124	774
Uusikaupunki	1997	3209	239	3299	2.1	196	3186	85	3385	111
	1998	3564	219	3708	12.4	183	3584	89	3753	92
	1999	3935	206	4108	10.8	174	4042	87	4096	85
Vahto	1997	3788	10	3788	-	10	-	-	3928	9
	1998	3714	10	3714	-1.9	10	-	-	3714	10
	1999	4500	12	4500	21.2	12	-	-	4390	8

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					€	LKM	MK/M2	LKM		
Vehmaa	1997	2588	7	2375	-32.8	6	..	3	..	3
	1998	3174	5	3174	33.7	5	..	2	..	3
	1999	3170	7	3170	-0.1	7	..	4	..	3
Velkua	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Västanfjärd	1997	3261	5	3261	-	5	..	3	..	2
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	4193	5	4193	-	5	..	1	..	4
Yläne	1997	3452	12	3452	-1.4	12	..	1	3400	11
	1998	3820	7	3820	10.7	7	..	3	..	4
	1999	3787	21	3787	-0.8	21	3707	5	3812	16

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)						
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
SATAKUNTA 4)	1997	4227	2357	4176	8.5	2107	4253	1223	4068	874
	1998	4733	2720	4584	9.8	2308	4722	1328	4401	967
	1999	4939	2756	4813	5.0	2321	4903	1294	4700	1013
Eura	1997	4642	60	3960	6.3	50	3644	16	4053	30
	1998	4491	59	4185	5.7	52	3762	20	4449	32
	1999	4951	70	4592	9.7	61	3589	18	5087	38
Eurajoki	1997	3817	26	3729	-2.6	18	..	3	3785	15
	1998	4035	39	4018	7.8	31	..	3	4077	28
	1999	4013	40	3980	-0.9	34	3472	5	4068	29
Harjavalta	1997	3383	85	3458	6.4	73	3743	21	3343	52
	1998	3709	76	3639	5.2	73	3669	33	3615	40
	1999	4603	118	4073	11.9	101	3802	40	4252	61
Honkajoki	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Huittinen	1997	4493	81	4346	3.6	74	4021	33	4613	40
	1998	4924	92	4734	8.9	86	4182	28	5048	56
	1999	5056	102	4845	2.3	94	4564	39	5043	54
Jämijärvi	1997	3842	7	3842	9.0	7	..	2	3656	5
	1998	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1999	3648	5	..	..	4	..	1	..	3
Kankaanpää	1997	4106	100	4105	4.6	98	4044	35	4138	61
	1998	4334	124	4307	4.9	100	4603	46	4031	52
	1999	5256	134	4642	7.8	100	4808	43	4496	53
Karvia	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	5157	5	5157	24.4	5	-	-	5157	5
Kiikoinen	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Kiukainen	1997	2799	5	2799	4.5	5	..	4	..	1
	1998	3118	5	3118	11.4	5	-	-	3118	5
	1999	3352	6	3352	7.5	6	..	2	..	4
Kodisjoki	1997	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1998	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1999	..	2	..	..	2	..	1	..	1
Kokemäki	1997	3577	46	3598	8.8	43	3544	16	3641	26
	1998	4397	62	4279	18.9	54	4853	22	3903	31
	1999	4142	54	3974	-7.1	50	3908	20	4018	30
Kullaa	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Köyliö	1997	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1998	2978	6	2978	8.2	6	..	2	..	4
	1999	3505	5	3505	17.7	5	..	1	..	4
Lappi	1997	3859	8	3859	2.1	8	..	1	3897	7
	1998	3690	11	3690	-4.4	11	..	4	3803	7
	1999	4071	11	4071	10.3	11	..	4	4413	7
Lavia	1997	3792	8	3285	29.1	5	-	-	3285	5
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	3209	7	3209	-16.6	7	-	-	3404	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2)						
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Luvia	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	3076	5	3076	-12.5	5	-	-	3076	5
	1999	3900	5	3900	26.8	5	-	-	3900	5
Merikarvia	1997	3733	7	3785	0.8	6	-	-	3785	6
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	2
	1999	4309	14	3585	9.5	9	-	-	3585	9
Nakkila	1997	3446	20	3446	1.4	20	..	3	3566	17
	1998	3989	29	3899	13.1	23	3755	10	4010	13
	1999	4404	38	4137	6.1	33	4115	5	4141	28
Noormarkku	1997	3745	19	3745	14.4	19	..	1	3723	18
	1998	4141	28	4162	11.1	27	-	-	4162	27
	1999	4061	28	4013	-3.6	27	..	3	4032	24
Pomarkku	1997	3661	6	3661	-0.4	6	-	-	3661	6
	1998	3829	5	..	..	4	-	-	..	4
	1999	3827	6	3609	1.4	5	-	-	3609	5
Pori	1997	4397	1074	4323	11.3	934	4424	654	4091	279
	1998	4902	1357	4712	9.0	1070	4855	728	4419	337
	1999	5042	1277	5031	6.8	1019	5185	688	4706	329
Punkalaidun	1997	4458	22	3905	4.7	17	3992	5	3869	12
	1998	5182	8	4391	12.5	5	..	1	..	4
	1999	4341	9	4341	-1.1	9	..	1	4388	8
Rauma	1997	4266	635	4251	5.9	606	4185	391	4374	214
	1998	4899	619	4822	13.4	587	4780	387	4899	198
	1999	5061	648	4977	3.2	599	4789	395	5342	204
Siikainen	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	3	..	..	1	-	-	..	1
Säkylä	1997	4808	13	4310	15.0	8	..	3	3996	5
	1998	4945	27	4829	12.0	24	5082	12	4576	12
	1999	5091	27	4539	-6.0	17	5261	8	3897	9
Ulvila	1997	3582	114	3896	12.2	89	3602	33	4070	56
	1998	4377	137	4204	7.9	115	3838	31	4338	84
	1999	4781	129	4604	9.5	104	4037	20	4729	83
Vampula	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	3405	11	3405	-6.5	11	-	-	3405	11
	1999	4423	7	4423	29.9	7	-	-	4423	7

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KANTA-HÄME 4)	1997	4664	2298	4651	14.0	2178	4703	1482	4533	672
	1998	5209	2502	5105	9.7	2241	5115	1467	5074	757
	1999	5539	2364	5451	6.8	2099	5448	1397	5452	695
Forssa	1997	4238	378	4186	8.0	351	4207	266	4086	76
	1998	4457	468	4489	7.2	358	4449	282	4636	76
	1999	4699	335	4623	3.0	277	4557	226	4914	51
Hattula	1997	4682	73	4658	18.1	70	4601	32	4706	38
	1998	5074	79	5010	7.6	76	4716	21	5122	55
	1999	5403	71	5382	7.4	65	4665	18	5657	47
Hauho	1997	4120	19	4123	13.7	18	4070	6	4228	11
	1998	4111	18	4016	-2.6	16	3959	6	4106	8
	1999	4838	23	4838	20.5	23	5019	7	4809	15
Hausjärvi	1997	3466	72	3466	12.1	70	2234	15	3802	55
	1998	3457	60	3457	-0.3	60	2590	21	3923	39
	1999	4126	50	3958	14.5	45	3009	11	4265	34
Hummppila	1997	3319	20	3049	14.9	15	2851	12	..	3
	1998	3728	17	3502	14.8	13	2854	7	4258	6
	1999	4118	20	3319	-5.2	15	3354	12	..	3
Hämeenlinna	1997	5292	927	5285	16.6	872	5460	600	4878	269
	1998	6025	998	5847	10.6	917	6031	585	5486	329
	1999	6307	1009	6231	6.6	905	6390	583	5936	320
Janakkala	1997	3646	204	3617	8.4	194	3189	118	4252	74
	1998	4155	194	4117	13.8	186	3693	115	4802	71
	1999	4752	201	4552	10.6	174	4195	112	5199	62
Jokioinen	1997	3613	26	3613	6.1	26	3220	5	3591	19
	1998	4120	21	4120	14.0	21	..	3	3960	17
	1999	4130	30	4130	0.2	30	4169	8	4103	21
Kalvola	1997	3432	14	3432	3.3	14	2815	6	3894	8
	1998	3988	17	3988	16.2	17	..	3	4209	14
	1999	4191	10	4191	5.1	10	3584	5	4798	5
Lammi	1997	3767	31	3710	7.7	25	3346	12	4175	12
	1998	3943	52	3841	3.5	43	3507	20	4131	23
	1999	4335	53	4324	12.6	51	3994	25	4641	26
Loppi	1997	3858	34	3880	3.4	32	3634	13	4048	19
	1998	4029	16	3990	2.8	14	3615	5	4199	9
	1999	4977	57	4616	15.7	40	4481	30	5022	10
Renko	1997	3639	7	3639	-6.8	7	3736	5	..	2
	1998	4741	6	4741	30.3	6	..	1	4456	5
	1999	4623	8	4367	-7.9	6	..	3	..	3
Riihimäki	1997	4769	450	4784	21.4	443	4673	376	5432	63
	1998	5336	510	5118	7.0	468	5010	381	5712	79
	1999	5589	446	5472	6.9	413	5355	344	6052	67
Tammela	1997	4129	33	4076	26.9	32	3908	16	4201	14
	1998	4331	31	4331	6.3	31	4270	13	4438	16
	1999	4764	26	4621	6.7	25	4220	11	4915	13
Tuulos	1997	3153	6	3107	-30.5	5	-	-	3107	5
	1998	6966	5	6966	124.2	5	-	-	..	4
	1999	3225	18	3090	-55.6	13	-	-	3090	13
Ypäjä	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	3949	10	3949	22.8	10	..	4	3729	6
	1999	3881	7	3881	-1.7	7	..	2	3815	5

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ				KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
					%	LKM					
PIRKANMAA 4)	1997	5282	6693	5218	17.9	6215	5331	4223	4902	1916	
	1998	5932	7327	5829	11.7	6648	5926	4523	5579	2057	
	1999	6415	7851	6452	10.7	6898	6541	4708	6243	2118	
Hämeenkyrö	1997	3743	64	3743	4.9	64	3766	21	3759	41	
	1998	3962	71	3962	5.9	71	4025	22	3934	49	
	1999	4676	72	4674	18.0	71	4619	19	4692	51	
Ikaalinen	1997	5075	59	5108	20.1	53	4649	26	3936	21	
	1998	5907	96	5907	15.6	96	6298	61	4485	31	
	1999	6060	78	6070	2.8	75	6651	34	4931	37	
Juupajoki	1997	3004	10	3095	-3.3	6	-	-	3095	6	
	1998	3165	9	3108	0.4	8	-	-	3108	8	
	1999	2876	7	2855	-8.1	6	-	-	2855	6	
Kangasala	1997	4341	257	4385	18.3	246	4262	148	4570	98	
	1998	5069	334	4909	12.0	298	4677	178	5253	120	
	1999	5417	352	5592	13.9	290	5106	168	6260	122	
Kihniö	1997	2809	7	2809	11.9	7	-	-	2809	7	
	1998	2773	6	2773	-1.3	6	-	-	2773	6	
	1999	3524	6	..	..	4	-	-	..	4
Kuhmalahti	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kuorevesi	1997	2641	6	..	..	2	..	1	..	1
	1998	3161	16	3400	5.0	7	..	1	3463	6	
	1999	..	4	..	..	3	..	1	..	2
Kuru	1997	3967	11	3967	15.9	11	..	2	4087	9	
	1998	3787	10	3810	-4.0	6	-	-	3810	6	
	1999	4551	9	4739	24.4	8	-	-	4739	8	
Kylmäkoski	1997	3062	8	3309	4.5	5	-	-	3309	5	
	1998	3250	9	3461	4.6	6	-	-	3461	6	
	1999	2734	31	..	..	2	-	-	..	2
Lempäälä	1997	4399	160	4418	21.4	153	4210	69	4589	84	
	1998	4979	148	4979	12.7	147	4566	64	5297	83	
	1999	5695	191	5628	13.0	172	5124	75	6018	97	
Luopioinen	1997	4332	5	..	..	4	-	-	..	4
	1998	3730	12	3730	-0.9	12	-	-	3766	10	
	1999	4059	6	3471	-7.0	5	-	-	3471	5	
Längelmäki	1997	..	3	..	..	2	..	1	..	1
	1998	..	4	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	4	..	..	3	-	-	..	3
Mouhijärvi	1997	3198	8	3198	12.5	8	-	-	3198	8	
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	3760	12	3760	1.6	12	..	2	3787	10	
Mänttä	1997	3003	100	3033	6.0	96	2780	60	3455	36	
	1998	3219	104	3148	3.8	95	2962	71	3701	24	
	1999	3188	98	3263	3.6	90	3067	70	3947	20	
Nokia	1997	4374	363	4382	12.7	333	4172	188	4693	142	
	1998	5185	397	5072	15.8	347	4751	186	5444	160	
	1999	5629	412	5589	10.2	378	5226	207	6077	166	
Orivesi	1997	4064	91	3967	9.8	83	3910	42	4026	41	
	1998	4517	112	4210	6.1	88	4099	48	4360	39	
	1999	4874	130	4863	15.5	120	4838	64	5034	48	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei a.o. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) KERROSTALOT					RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
					%	LKM					
Parkano	1997	4013	56	3718	4.1	49	3624	19	3818	29	
	1998	4031	52	3888	4.6	46	4101	10	3828	36	
	1999	4194	62	4116	5.9	55	4499	18	3902	35	
Pirkkala	1997	4734	163	4732	19.8	157	4459	87	5070	70	
	1998	5679	209	5366	13.4	171	5017	94	5793	77	
	1999	6211	194	6005	11.9	154	5821	86	6278	67	
Pälkäne	1997	3938	20	3862	5.5	16	..	4	3927	12	
	1998	4315	18	4315	11.7	18	3932	8	4622	10	
	1999	4829	18	4829	11.9	18	4623	7	4960	11	
Ruovesi	1997	3623	28	3713	5.0	23	..	4	3841	19	
	1998	4602	35	4266	14.9	27	4324	14	4204	13	
	1999	3979	22	4068	-4.6	20	4008	10	4128	10	
Sahalahti	1997	3412	15	3412	11.4	15	..	1	3447	14	
	1998	3945	11	3945	15.6	11	-	-	3945	11	
	1999	4313	20	4313	9.3	20	..	3	4384	17	
Suodenniemi	1997	3374	5	3374	3.3	5	-	-	3374	5	
	1998	3327	8	3327	-1.4	8	-	-	3327	8	
	1999	3351	7	3351	0.7	7	-	-	3351	7	
Tampere	1997	5906	4215	5813	21.2	3914	5782	3105	5824	759	
	1998	6572	4585	6488	11.6	4236	6468	3283	6539	908	
	1999	7140	4954	7175	10.6	4417	7141	3448	7270	930	
Toijala	1997	3548	117	3575	11.1	104	3552	62	3657	40	
	1998	3727	125	3731	4.4	120	3622	70	3883	50	
	1999	4210	135	4067	9.0	106	3919	76	4444	30	
Urjala	1997	3451	32	3451	-20.0	32	4354	7	3119	23	
	1998	5617	22	4533	31.4	14	..	4	4686	9	
	1999	4799	25	4881	7.7	24	4414	6	5203	16	
Valkeakoski	1997	4118	255	4104	13.4	235	4140	161	4026	74	
	1998	4447	236	4450	8.4	222	4313	162	4822	59	
	1999	4589	317	4929	10.7	247	4867	181	5021	64	
Vammala	1997	5144	145	4924	9.9	136	5175	90	4458	42	
	1998	5859	172	5162	4.8	139	5127	95	4516	36	
	1999	5632	145	5181	0.4	127	5349	98	4624	27	
Vesilahti	1997	3694	7	3587	11.6	6	-	-	3587	6	
	1998	3729	12	3729	4.0	12	-	-	3729	12	
	1999	4930	10	4930	32.2	10	-	-	4930	10	
Viiala	1997	3360	52	3359	15.5	51	3007	21	3606	30	
	1998	3655	87	3657	8.9	86	3633	59	3709	27	
	1999	4497	83	4426	21.0	76	4300	50	4669	26	
Viljakkala	1997	3765	9	3765	42.4	9	-	-	3085	7	
	1998	3467	13	3467	-7.9	13	-	-	3467	13	
	1999	3654	6	3654	5.4	6	-	-	3654	6	
Vilppula	1997	3069	36	3069	4.6	36	2860	9	3139	27	
	1998	4536	45	2955	-3.7	23	2880	11	3023	12	
	1999	4384	43	3310	12.0	31	2817	10	3544	21	
Virrat	1997	3615	61	3612	7.9	49	3439	33	4039	13	
	1998	4131	45	4095	13.4	34	3895	19	4357	13	
	1999	5050	59	4034	-1.5	39	3745	15	4219	21	
Ylöjärvi	1997	4902	283	4834	17.7	263	4264	47	4963	215	
	1998	5726	292	5407	11.8	248	4890	57	5574	188	
	1999	6153	316	6073	12.3	279	5330	55	6264	221	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE	KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT		
	MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM	
				%	LKM	MK/M2	LKM			
Äetsä	1997	3219	39	3219	-8.7	39	2557	15	3633	24
	1998	3321	27	3275	1.7	26	2929	6	3379	20
	1999	3417	23	3417	4.3	23	3129	5	3498	18

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
PÄIJÄT-HÄME 4)	1997	4577	2980	4514	16.7	2842	4530	2165	4473	670
	1998	4897	3273	4806	6.5	3004	4770	2204	4878	783
	1999	5336	3225	5171	7.6	2966	5126	2251	5344	702
Artjärvi	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	3851	10	3851	9.2	10	..	1	3912	9
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Asikkala	1997	3952	100	3929	9.5	95	3984	34	3906	58
	1998	4298	76	4307	9.6	75	4379	29	4294	45
	1999	4665	75	4705	9.2	68	4784	29	4856	35
Hartola	1997	4017	24	3859	-3.3	23	..	4	4108	15
	1998	4053	21	4053	5.0	21	4203	8	4054	12
	1999	5370	31	4165	2.8	26	4248	7	4293	17
Hollola	1997	4438	221	4444	20.2	212	4047	123	4992	89
	1998	5013	266	4949	11.4	257	4296	115	5479	140
	1999	5085	293	5077	2.6	257	4508	139	5747	118
Heinola	1997	4087	393	4026	10.0	383	3943	291	4292	92
	1998	4451	332	4356	8.2	322	4287	229	4579	89
	1999	5266	379	4720	8.4	352	4626	263	5024	88
Hämeenkoski	1997	3523	7	3523	1.4	7	..	3	..	4
	1998	3672	13	3672	4.2	13	..	2	3709	11
	1999	4642	9	4130	12.5	8	..	1	4322	7
Kärkölä	1997	3623	31	3670	18.2	29	..	4	3811	25
	1998	3813	32	3824	4.2	31	..	3	3836	28
	1999	4413	42	4367	14.2	40	3837	5	4443	35
Lahti	1997	4875	1905	4795	18.6	1808	4777	1582	4919	226
	1998	5142	2153	5027	4.8	1963	4964	1673	5304	282
	1999	5578	2062	5453	8.5	1908	5373	1667	6003	238
Nastola	1997	3788	128	3785	15.4	122	3185	52	4230	70
	1998	4078	213	4140	9.4	166	3780	91	4578	75
	1999	4306	154	4272	3.2	146	3540	69	4928	77
Orimattila	1997	3776	133	3760	11.5	125	3636	56	3861	69
	1998	4311	111	4122	9.6	101	4076	39	4152	62
	1999	4773	122	4572	10.9	105	4375	56	4796	49
Padasjoki	1997	3811	11	3811	16.7	11	..	4	3762	7
	1998	3582	16	3641	-4.5	15	3366	5	3709	9
	1999	3839	16	3839	5.4	16	..	3	4365	10
Sysmä	1997	4125	23	4125	17.7	23	4270	12	3966	11
	1998	4074	30	4074	-1.2	30	3613	9	4272	21
	1999	4109	38	4149	1.8	36	4111	12	4168	24

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS			MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
					%	LKM					
KYMENLAAKSO 4)	1997	4016	2218	3932	11.1	2091	3908	1381	3975	701	
	1998	4374	2399	4309	9.6	2249	4283	1457	4355	787	
	1999	4635	2460	4568	6.0	2281	4502	1449	4698	817	
Elimäki	1997	3490	48	3396	5.2	44	3149	15	3523	29	
	1998	3771	62	3720	9.6	59	2990	13	3910	45	
	1999	3953	86	3953	6.2	84	3651	22	4067	60	
Hamina	1997	4104	120	4076	12.0	116	3922	84	4480	32	
	1998	4471	142	4363	7.0	134	4301	94	4509	40	
	1999	4941	178	4710	8.0	153	4373	103	5404	50	
Iitti	1997	3483	49	3383	3.0	44	2853	13	3606	31	
	1998	3531	54	3539	4.6	51	2957	20	3914	31	
	1999	4003	45	3993	12.8	42	3180	9	4215	33	
Jaala	1997	3623	7	3275	-8.7	6	-	-	3275	6	
	1998	3463	5	3463	5.8	5	-	-	3463	5	
	1999	..	3	..	..	2	-	-	..	2
Kotka	1997	4156	891	3984	9.7	808	3975	592	3997	213	
	1998	4396	920	4361	9.5	849	4377	635	4308	212	
	1999	4577	951	4594	5.3	891	4521	637	4785	249	
Kouvola	1997	4079	670	4051	13.7	647	3981	472	4240	173	
	1998	4526	707	4521	11.6	690	4360	493	4915	196	
	1999	4988	724	4880	7.9	669	4752	491	5234	178	
Kuusankoski	1997	3827	191	3827	11.9	189	3848	119	3774	67	
	1998	4634	245	4210	10.0	205	4136	131	4340	74	
	1999	4461	216	4265	1.3	191	4101	107	4468	83	
Miehikkälä	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	1	..	..	1	-	-	-	-
Pyhtää	1997	3831	18	3831	23.6	18	-	-	3831	18	
	1998	3825	7	3825	-0.2	7	-	-	3825	7	
	1999	4171	16	3815	-0.2	14	..	1	3924	13	
Anjalankoski	1997	3673	105	3673	6.9	105	3548	59	3851	45	
	1998	3931	113	3931	7.0	113	3912	54	3982	58	
	1999	4054	88	4054	3.1	88	4098	50	4069	36	
Valkeala	1997	3832	57	3849	13.8	56	3503	15	3976	41	
	1998	4338	57	4327	12.4	56	3937	8	4391	48	
	1999	4481	59	4481	3.6	59	4029	15	4634	44	
Vehkalahti	1997	3362	56	3359	2.8	52	2641	12	3574	40	
	1998	3688	75	3667	9.2	71	2733	8	3785	63	
	1999	3944	85	3938	7.4	81	3091	12	4125	65	
Virolahti	1997	3851	5	3851	11.7	5	-	-	3851	5	
	1998	3713	11	3585	-6.9	8	..	1	3643	7	
	1999	4523	8	3632	1.3	6	..	2	..	4	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT				
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
ETELÄ-KARJALA 4)	1997	4926	1430	4893	9.9	1328	5011	938	4615	385
	1998	5610	1508	5464	11.7	1293	5632	890	5077	394
	1999	6082	1651	5909	8.2	1427	5946	978	5808	434
Imatra	1997	3959	381	4018	8.2	360	3951	252	4188	107
	1998	4451	386	4559	13.5	350	4473	242	4755	106
	1999	4928	405	4764	4.5	362	4725	257	4858	104
Joutseno	1997	3887	84	3863	4.5	80	3786	35	3922	45
	1998	4214	90	4136	7.1	84	3891	36	4319	48
	1999	4816	80	4751	14.9	77	4612	27	4826	50
Lappeenranta	1997	5614	797	5516	12.5	748	5573	620	5233	127
	1998	6462	874	6218	12.7	734	6322	582	5808	149
	1999	6827	980	6623	6.5	835	6568	660	6826	169
Lemi	1997	4228	14	4228	9.7	14	..	1	4051	13
	1998	4399	10	4399	4.0	10	-	-	4399	10
	1999	4913	18	4914	11.7	17	..	1	4913	16
Luumäki	1997	4108	34	4064	3.2	30	3523	13	4504	16
	1998	4174	26	4065	-	22	3708	6	4200	16
	1999	6249	51	6801	67.3	37	3691	6	7506	30
Parikkala	1997	4161	28	4548	29.6	9	..	2	4754	7
	1998	4427	19	..	..	3	-	-	..	3
	1999	4582	19	4490	2.6	6	..	4	..	1
Rautjärvi	1997	4984	16	4984	51.1	16	3473	5	5915	10
	1998	4141	23	3810	-23.5	20	3445	12	4549	7
	1999	3947	18	3947	3.6	18	3485	8	4316	10
Ruokolahti	1997	4322	21	4354	2.1	20	4032	7	4527	13
	1998	4780	17	5003	14.9	14	..	4	4661	7
	1999	5496	24	5602	12.0	21	5058	8	5003	7
Saari	1997	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Savitaipale	1997	4361	12	3797	3.8	9	..	1	3944	8
	1998	4499	21	4090	7.7	18	3595	6	4338	12
	1999	4269	18	4097	0.2	17	3715	5	4256	12
Suomenniemi	1997	4159	6	4159	10.6	6	-	-	4159	6
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Taipalsaari	1997	4728	34	4728	16.2	34	..	2	4755	31
	1998	5063	35	5139	8.7	32	..	2	5209	30
	1999	5533	28	5570	8.4	27	..	2	5676	25
Uukuniemi	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ylämaa	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	4524	5	4524	-3.6	5	-	-	4524	5

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ						RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM	
					%	LKM	MK/M2	LKM			
ETELÄ-SAVO 4)	1997	4425	1848	4448	11.0	1714	4604	1031	4216	670	
	1998	4875	1902	4813	8.2	1733	5024	1068	4476	663	
	1999	5093	1882	4953	2.9	1629	5081	976	4719	642	
Anttola	1997	3949	7	3990	-2.6	6	-	-	3990	6	
	1998	..	4	..	..	4	..	2	..	2
	1999	4731	12	4289	-2.4	10	..	2	4342	8	
Enonkoski	1997	3577	7	3577	-18.7	7	-	-	3577	7	
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	3298	8	3298	0.1	8	-	-	3298	8	
Haukivuori	1997	2975	6	2975	-9.6	6	..	4	..	2	
	1998	..	4	..	..	4	..	3	..	1
	1999	3377	5	3377	7.1	5	..	4	..	1	
Heinävesi	1997	3535	30	3523	10.8	26	3400	7	3568	19	
	1998	3849	20	3871	9.9	19	3858	7	3879	12	
	1999	3885	20	3877	0.2	18	4168	6	3732	12	
Hirvensalmi	1997	3510	17	3510	1.5	17	..	1	3602	15	
	1998	3859	17	3866	10.1	16	..	2	3873	14	
	1999	3957	9	3957	2.4	9	..	1	4008	8	
Joroinen	1997	3482	39	3124	6.6	27	2284	6	3364	21	
	1998	3497	35	3446	10.3	31	..	4	3537	27	
	1999	3820	50	3250	-5.7	29	2343	6	3487	23	
Juva	1997	3978	55	3999	11.6	52	4360	11	3902	41	
	1998	4939	83	4289	7.3	57	4214	19	4327	38	
	1999	4661	55	4526	5.5	49	4257	16	4656	33	
Jäppilä	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Kangaslampi	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	4327	5	..	..	2	-	-	..	2
Kangasniemi	1997	3955	56	3993	4.0	51	3829	18	4104	32	
	1998	4124	52	4097	2.6	46	4178	15	4058	31	
	1999	4185	53	4258	3.9	46	4375	10	4226	36	
Kerimäki	1997	4685	40	4142	14.5	29	..	2	4054	27	
	1998	4484	42	4365	5.4	40	4412	6	4356	34	
	1999	4990	41	4990	14.3	41	4834	6	5016	35	
Mikkeli	1997	5241	581	5263	18.7	552	5303	429	5148	117	
	1998	5754	628	5744	9.2	604	5787	487	5587	116	
	1999	6167	679	5989	4.3	556	5964	441	5934	105	
Mikkelin mlk	1997	4614	81	4604	11.1	79	3994	27	4920	52	
	1998	5106	87	5105	10.9	85	4645	16	5211	69	
	1999	5449	88	5396	5.7	84	4317	17	5670	67	
Mäntyharju	1997	3632	73	3755	11.1	66	4389	10	3642	56	
	1998	3758	68	4083	8.7	55	4909	9	3921	46	
	1999	4242	49	4298	5.3	44	5071	12	4009	32	
Pertunmaa	1997	3200	12	3200	8.1	12	..	1	3274	11	
	1998	2598	13	2598	-18.8	13	..	2	2624	11	
	1999	3356	17	3350	28.9	16	-	-	3388	15	
Pieksämäki	1997	3180	258	3178	7.9	240	3015	179	3647	58	
	1998	3199	198	3207	0.9	179	3074	128	3520	50	
	1999	3220	209	3221	0.5	191	3128	153	3597	38	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					‡	LKM	MK/M2	LKM		
Pieksämäen mlk	1997	3246	21	3402	0.7	13	..	1	3461	12
	1998	3235	18	3370	-1.0	9	-	-	3370	9
	1999	3466	23	3638	8.0	15	-	-	3638	15
Punkaharju	1997	4222	12	4222	15.3	12	..	1	4151	11
	1998	4213	12	4213	-0.2	12	..	1	4141	11
	1999	5189	15	4772	13.3	11	-	-	4772	11
Puumala	1997	3256	20	3270	7.3	17	3254	9	3289	8
	1998	3646	7	3629	11.0	6	..	1	3847	5
	1999	3758	19	3617	-0.3	17	3167	9	4124	8
Rantasalmi	1997	3682	26	3674	13.3	25	3542	10	3762	15
	1998	4141	21	4141	12.7	21	3958	11	4342	10
	1999	3449	14	3502	-15.4	13	3856	8	2935	5
Ristiina	1997	3350	29	3538	23.6	24	2977	12	4128	11
	1998	3777	35	3765	6.4	34	3029	18	4592	16
	1999	4165	23	4248	12.8	21	3694	8	4589	13
Savonlinna	1997	4788	455	4792	11.1	432	4928	300	4494	131
	1998	5137	537	4897	2.2	477	5021	337	4598	140
	1999	5222	462	5060	3.3	419	5156	273	4881	146
Savonranta	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	3088	5	..	..	4	..	1	..	3
Sulkava	1997	3593	14	3698	16.0	12	..	3	3582	9
	1998	3701	12	3701	0.1	12	-	-	3701	12
	1999	3575	17	3575	-3.4	17	..	3	3425	14
Virtasalmi	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS			MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
					%	LKM					
POHJOIS-SAVO 4)	1997	4937	3294	4855	11.4	2848	5082	1772	4477	1059	
	1998	5514	3643	5325	9.7	3067	5621	1954	4816	1095	
	1999	5846	3441	5651	6.1	2933	5930	1826	5197	1089	
Iisalmi	1997	4620	316	4618	10.7	306	4648	229	4529	77	
	1998	5345	334	5104	10.5	302	5087	234	5164	68	
	1999	5683	323	5236	2.6	284	5218	209	5288	75	
Juankoski	1997	3063	22	3083	-6.8	21	2617	5	3228	16	
	1998	3546	40	3538	14.8	39	3615	15	3489	24	
	1999	3928	21	4000	13.1	20	4332	8	3779	12	
Kaavi	1997	2954	24	2822	-21.8	19	2454	9	3154	10	
	1998	4102	22	3774	33.7	12	..	4	3789	8	
	1999	4724	23	4030	6.8	17	..	2	4123	15	
Karttula	1997	2744	7	2744	-14.2	7	..	2	2686	5	
	1998	3984	7	3984	45.2	7	..	1	4105	6	
	1999	3611	8	3611	-9.4	8	..	1	3720	7	
Keitele	1997	3908	7	3940	4.4	6	-	-	..	4	
	1998	5399	7	..	..	4	..	1	..	3
	1999	4100	13	4100	2.2	13	-	-	4145	12	
Kiuruvesi	1997	4068	56	3866	-6.7	28	3867	15	3866	13	
	1998	4489	60	4370	13.0	32	4149	19	4692	13	
	1999	4862	71	4276	-2.1	35	3746	19	4905	16	
Kuopio	1997	5849	1722	5646	14.4	1532	5843	1118	5123	412	
	1998	6488	1917	6208	10.0	1693	6355	1286	5746	407	
	1999	6881	1873	6626	6.7	1661	6744	1233	6299	422	
Lapinlahti	1997	3662	56	3636	6.7	52	3691	19	3605	33	
	1998	3557	55	3461	-4.8	52	3206	15	3564	37	
	1999	3869	48	3832	10.7	45	4128	10	3765	34	
Leppävirta	1997	3645	100	3490	9.5	75	3157	27	3652	47	
	1998	4139	108	3540	1.4	82	3127	28	3752	52	
	1999	3924	67	3959	11.8	57	3407	17	4194	40	
Maaninka	1997	3632	11	3632	20.1	11	-	-	3601	10	
	1998	4215	15	4215	16.1	15	-	-	4293	13	
	1999	3879	13	3879	-8.0	13	-	-	3879	13	
Nilsinä	1997	4957	76	4802	19.6	67	3623	19	5245	46	
	1998	4602	63	4228	-12.0	50	3828	11	4321	37	
	1999	5763	77	4677	10.6	56	3972	12	4777	42	
Pielavesi	1997	3657	29	3785	3.1	23	3415	14	4361	9	
	1998	4341	38	4421	16.8	30	3761	12	4929	17	
	1999	3442	40	3505	-20.7	36	3182	25	4238	11	
Rautalampi	1997	3598	9	3888	10.5	6	-	-	3888	6	
	1998	3609	5	3609	-7.2	5	..	2	..	3	
	1999	3475	8	3351	-7.2	7	3091	5	..	2	
Rautavaara	1997	..	4	..	..	3	-	-	..	3
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	2878	8	2729	-8.3	6	-	-	2729	6	
Siilinjärvi	1997	4186	286	4374	10.9	166	4177	35	4413	129	
	1998	4771	348	4873	11.4	198	4947	57	4843	141	
	1999	5085	317	5191	6.5	183	5028	34	5229	146	
Sonkajärvi	1997	3615	6	3615	-5.8	6	..	1	3691	5	
	1998	3152	21	3148	-12.9	18	..	1	3210	15	
	1999	3993	11	3993	26.8	11	..	3	4234	7	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)						
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
					%	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Suonenjoki	1997	3512	56	3522	7.6	54	3307	30	3810	23
	1998	3620	41	3722	5.7	38	3611	23	3890	15
	1999	3547	44	3547	-4.7	44	3426	24	3693	20
Tervo	1997	3963	5	3963	-3.7	5	..	1	..	4
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	3	..	..	3	..	1	..	2
Tuusniemi	1997	4032	13	4640	65.5	8	..	2	3123	5
	1998	3010	18	3029	-34.7	12	..	3	3076	9
	1999	3000	21	3034	0.2	16	2746	6	3174	9
Varkaus	1997	3462	448	3464	9.4	432	3161	244	3852	183
	1998	4047	494	3818	10.2	447	3555	241	4101	197
	1999	3940	406	3919	2.6	382	3632	210	4270	169
Varpaisjärvi	1997	2910	16	3083	21.9	9	-	-	3083	9
	1998	3147	15	3135	1.7	7	-	-	3135	7
	1999	3063	22	3118	-0.5	15	-	-	3118	15
Vehmersalmi	1997	3382	14	..	..	4	-	-	..	4
	1998	3856	17	3962	-3.5	11	-	-	3962	11
	1999	3980	6	3969	0.2	5	-	-	3969	5
Vesanto	1997	..	3	..	..	3	..	2	..	1
	1998	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1999	3016	11	3016	-8.9	11	2682	7	..	4
Vieremä	1997	4701	8	3874	-2.4	5	-	-	3874	5
	1998	4886	12	3944	1.8	7	-	-	3944	7
	1999	4698	7	3898	-1.2	5	-	-	3898	5

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
POHJOIS-KARJALA 4)	1997	4514	1888	4511	5.8	1540	4955	794	4020	731
	1998	4983	1863	4891	8.4	1631	5521	775	4324	848
	1999	5181	1916	5064	3.5	1634	5623	832	4477	795
Eno	1997	3318	46	2864	1.8	22	2230	5	3051	17
	1998	3468	34	3553	24.1	25	..	2	3602	23
	1999	3388	39	3591	1.1	25	..	2	3594	22
Ilomantsi	1997	3680	59	3429	-4.4	21	3793	6	3283	15
	1998	4203	43	3966	15.7	21	4569	6	3724	15
	1999	3781	46	4157	4.8	28	5541	11	3261	17
Joensuu	1997	4939	1152	4936	6.6	991	5290	630	4320	361
	1998	5536	1140	5479	11.0	1053	5957	614	4814	437
	1999	5835	1120	5725	4.5	1014	6140	628	5035	385
Juuka	1997	3773	25	3811	0.1	20	3700	6	3858	14
	1998	3889	31	3876	1.7	26	3858	5	3881	21
	1999	4436	36	3803	-1.9	20	..	3	3852	16
Kesälahti	1997	3843	11	3827	17.7	10	-	-	3827	10
	1998	3626	10	3626	-5.3	10	-	-	3626	10
	1999	3593	7	3593	-0.9	7	-	-	3593	7
Kihtelysvaara	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	2315	5	2315	-13.3	5	-	-	2315	5
Kitee	1997	4733	95	4432	12.2	81	4503	32	4206	46
	1998	4818	91	4437	0.1	80	4366	29	4478	51
	1999	5132	126	4745	6.9	108	4815	50	4684	58
Kontiolahti	1997	4408	91	4316	11.2	48	-	-	4316	48
	1998	4797	77	4417	2.4	59	-	-	4417	59
	1999	5106	95	4655	5.4	63	-	-	4655	63
Outokumpu	1997	3179	41	3206	11.3	37	2954	20	3503	17
	1998	3536	51	3604	12.4	44	3331	24	3933	20
	1999	3267	55	3274	-9.2	49	3010	25	3549	24
Lieksa	1997	3888	132	3680	4.6	105	3727	58	3375	39
	1998	4076	145	3557	-3.4	111	3755	57	3292	51
	1999	4257	157	3682	3.5	110	3904	58	3341	48
Liperi	1997	3534	56	3605	2.2	45	3235	9	3697	36
	1998	3683	62	3724	3.3	58	3914	10	3684	48
	1999	3790	64	3815	2.5	62	3917	12	3791	50
Nurmes	1997	3376	52	3405	-7.5	50	3576	25	3184	22
	1998	4526	83	3659	7.5	60	3965	26	3434	33
	1999	4079	83	3539	-3.3	68	3714	39	3304	29
Polvijärvi	1997	2817	21	3077	4.0	13	-	-	3077	13
	1998	3118	18	3069	-0.3	11	-	-	3069	11
	1999	3280	11	3427	11.7	7	-	-	3427	7
Pyhäselkä	1997	4115	68	4097	14.9	64	-	-	4097	64
	1998	3896	40	3896	-4.9	40	-	-	3896	40
	1999	4490	48	4466	14.6	47	-	-	4466	47
Rääkkylä	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	2723	8	2723	6.3	8	-	-	2723	8
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Tohmajärvi	1997	3188	15	3188	-3.7	15	..	1	3198	14
	1998	3516	15	3516	10.3	15	..	1	3555	14
	1999	3528	9	3528	0.3	9	..	3	3881	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					‡	LKM	MK/M2	LKM		
Tuupovaara	1997	3287	8	3182	8.8	5	-	-	3182	5
	1998	3188	7	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Valtimo	1997	2881	13	2873	17.5	10	..	2	2914	7
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	2
	1999	2906	8	2753	-18.6	5	..	1	..	4
Värtsilä	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
KESKI-SUOMI 4)	1997	5015	2996	5025	13.8	2797	5291	1717	4646	1032
	1998	5580	3310	5419	7.8	2934	5648	1800	5074	1110
	1999	6069	3457	5853	8.0	3064	6100	1938	5442	1095
Hankasalmi	1997	4020	8	4020	15.3	8	..	1	4186	7
	1998	3380	27	3380	-15.9	27	3015	7	3507	20
	1999	3648	22	3648	7.9	22	..	1	3650	21
Joutsa	1997	4061	39	4005	15.9	33	3468	10	4238	23
	1998	3960	41	3963	-1.0	38	3499	8	4197	27
	1999	3883	43	3883	-2.0	43	3588	16	4300	24
Jyväskylä	1997	5811	1506	5795	16.6	1441	5991	1095	5294	322
	1998	6504	1660	6287	8.5	1515	6402	1149	5942	357
	1999	7064	1851	6802	8.2	1632	6892	1260	6482	364
Jyväskylän mlk	1997	4722	372	4737	19.9	363	4275	158	5120	199
	1998	5296	430	5207	9.9	402	4671	184	5672	216
	1999	5728	435	5516	5.9	396	5027	203	6056	188
Jämsä	1997	4692	169	4426	2.9	147	4335	87	4716	50
	1998	5198	166	4897	10.6	123	5006	58	4864	60
	1999	5511	134	5081	3.8	110	5140	66	4995	43
Jämsänkoski	1997	3709	78	3701	3.4	72	3551	32	3822	40
	1998	3600	77	3609	-2.5	72	3513	35	3746	35
	1999	3767	57	3850	6.7	52	3589	28	4181	23
Kannonkoski	1997	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1998	2802	6	2849	18.5	5	-	-	2849	5
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Karstula	1997	4049	34	4047	4.6	32	..	4	4068	28
	1998	4923	31	3842	-5.1	16	..	3	3988	12
	1999	4573	31	4234	10.2	27	..	4	4327	22
Keuruu	1997	3876	132	3891	6.4	123	3929	82	3823	40
	1998	4320	126	4323	11.1	119	4258	80	4457	39
	1999	4852	137	4546	5.2	109	4596	89	4320	20
Kinnula	1997	3499	9	3335	-3.7	5	-	-	3335	5
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Kivijärvi	1997	..	4	..	..	4	..	2	..	2
	1998	2562	8	2562	5.8	8	..	2	2266	6
	1999	..	3	..	..	3	..	3	-	-
Konnevesi	1997	3668	12	3668	2.5	12	..	4	3524	8
	1998	3333	11	3650	-0.5	7	..	2	3901	5
	1999	3596	9	3596	-1.5	9	..	3	3567	6
Korpilahti	1997	3927	19	3927	9.2	19	4034	6	3877	13
	1998	5014	37	4339	10.5	29	3620	9	4662	20
	1999	5122	31	5157	18.9	30	4617	8	5354	22
Kuhmoinen	1997	4618	32	4846	20.7	25	5086	17	4334	8
	1998	3629	18	3675	-24.2	16	3738	10	3569	6
	1999	4257	36	4257	15.9	36	4303	27	4259	8
Kyyjärvi	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Laukaa	1997	3995	89	4075	4.4	82	3670	8	4119	74
	1998	4931	135	4604	13.0	100	4588	28	4634	71
	1999	5191	128	5142	11.7	119	5728	26	5015	86

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ			KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Leivonmäki	1997	2661	7	2801	-	6	-	-	2801	6
	1998	3952	7	3952	41.1	7	-	-	3952	7
	1999	3180	7	3180	-19.6	7	-	-	3180	7
Luhanka	1997	5044	10	5044	-	10	-	-	5044	10
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Multia	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	3163	12	3163	-20.3	12	-	-	3163	12
	1999	3431	6	3431	8.5	6	..	1	3587	5
Muurame	1997	4065	81	4283	15.8	68	4154	22	4351	45
	1998	4861	80	4777	11.5	73	4498	27	4941	46
	1999	5603	74	5482	14.8	65	4810	16	5702	49
Petäjavesi	1997	4370	6	4370	28.8	6	..	1	4426	5
	1998	3629	12	3629	-17.0	12	..	1	3693	11
	1999	4689	16	4847	33.6	14	..	4	5017	10
Pihlajavesi	1997	3683	25	3994	21.4	19	..	3	3943	16
	1998	3700	14	3508	-12.2	13	..	1	3566	12
	1999	4342	33	3799	8.3	26	..	1	3820	25
Pylkönmäki	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Saarijärvi	1997	3825	88	3743	7.9	81	3607	40	3875	41
	1998	4154	75	4073	8.8	62	4049	32	4098	30
	1999	4014	64	4038	-0.9	63	3785	31	4282	32
Sumiainen	1997	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Suolahti	1997	3302	54	3344	7.2	47	3189	23	3511	21
	1998	3774	70	3448	3.1	56	3212	35	3841	21
	1999	3628	68	3696	7.2	61	3431	30	3961	28
Toivakka	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	4440	6	4440	10.2	6	-	-	4440	6
	1999	4040	8	4040	-9.0	8	-	-	4040	8
Uurainen	1997	3375	7	3375	12.7	7	..	2	3555	5
	1998	4985	11	3981	17.9	6	-	-	3981	6
	1999	4090	8	3979	-0.0	6	-	-	3979	6
Viitasaari	1997	3697	66	3739	5.6	55	3811	39	3563	16
	1998	3901	75	3897	4.2	62	3860	34	3944	27
	1999	4014	69	4103	5.3	56	4010	28	4191	27
Äänekoski	1997	4310	138	4201	12.6	123	4202	81	4234	39
	1998	4717	167	4487	6.8	140	4480	95	4501	45
	1999	4769	170	4656	3.8	147	4708	93	4566	54

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ						RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS			KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM			
ETELÄ-POHJANMAA 4)	1997	4653	1357	4522	16.4	1162	4885	436	4311	721	
	1998	4889	1445	4628	2.3	1157	4931	399	4494	737	
	1999	5067	1281	4875	5.3	1088	5086	385	4765	699	
Alahärmä	1997	3100	6	3100	0.3	6	-	-	3100	6	
	1998	3294	12	3294	6.3	12	-	-	3366	11	
	1999	3541	11	3541	7.5	11	-	-	3541	11	
Alajärvi	1997	4866	34	4834	9.6	33	3864	6	5050	27	
	1998	5417	41	5529	14.4	34	6228	19	4644	15	
	1999	4642	17	4611	-16.6	15	..	1	4682	14	
Alavus	1997	3920	39	3929	9.7	37	3553	14	4158	23	
	1998	4244	46	4177	6.3	36	3891	11	4310	22	
	1999	4663	37	4663	11.6	37	4389	11	4779	26	
Evijärvi	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Ilmajoki	1997	4301	13	4301	23.5	13	..	1	4408	12	
	1998	4796	37	4761	10.7	34	6461	6	4397	28	
	1999	4825	28	4722	-0.8	25	..	2	4700	23	
Isojoki	1997	2977	6	2977	-16.4	6	-	-	3009	5	
	1998	3156	5	3156	6.0	5	-	-	3156	5	
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Jalasjärvi	1997	3798	22	3447	10.8	17	..	3	3609	14	
	1998	3572	34	3623	5.1	27	..	4	3824	23	
	1999	3617	42	3624	-	41	2683	8	3852	33	
Jurva	1997	3480	6	3657	36.1	5	-	-	3657	5	
	1998	2968	13	3196	-12.6	8	-	-	3196	8	
	1999	4052	8	3622	13.3	6	-	-	3622	6	
Karijoki	1997	2766	5	2766	-4.6	5	-	-	2766	5	
	1998	2671	10	2671	-3.4	10	-	-	2671	10	
	1999	2868	7	2868	7.4	7	-	-	2868	7	
Kauhajoki	1997	4175	99	3984	9.3	83	..	4	4008	77	
	1998	4300	96	4188	5.1	89	..	3	4184	86	
	1999	4481	81	4239	1.2	71	-	-	4239	71	
Kauhava	1997	3587	24	3819	6.8	20	..	2	3748	18	
	1998	4080	33	3864	1.2	29	3604	12	4048	17	
	1999	4553	35	4430	14.6	30	..	4	4375	26	
Kortesjärvi	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	2840	5	2840	-6.8	5	-	-	2840	5	
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Kuortane	1997	4437	6	4437	7.2	6	..	1	4116	5	
	1998	4280	9	4280	-3.5	9	..	1	4095	8	
	1999	4460	7	4460	4.2	7	..	1	4229	6	
Kurikka	1997	3933	65	3723	9.0	57	3278	21	3982	36	
	1998	4951	60	4148	11.4	35	3474	6	4359	28	
	1999	4367	57	4041	-2.6	45	3325	17	4476	28	
Lappajärvi	1997	3475	8	3241	-4.0	5	-	-	3241	5	
	1998	3527	8	3316	2.3	5	-	-	3316	5	
	1999	..	4	..	..	2	-	-	..	2
Lapua	1997	3894	61	3970	12.0	56	3635	19	4142	37	
	1998	3960	79	3909	-1.5	75	3568	29	4380	38	
	1999	4227	64	4203	7.5	59	3846	29	4573	29	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					€	%	LKM	MK/M2			LKM
Lehtimäki	1997	3207	7	3207	-7.3	7	-	-	3207	7
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Nurmo	1997	4593	125	4700	24.9	98	3906	5	4743	93
	1998	4864	138	4976	5.9	99	4257	8	5039	91
	1999	5101	128	5075	2.0	99	4430	5	5109	94
Peräseinäjoki	1997	3954	10	4133	-	6	-	-	4133	6
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	3379	9	3957	9.9	5	-	-	3957	5
Seinäjoki	1997	5265	692	5065	19.8	579	5236	344	4825	233
	1998	5596	678	5256	3.8	521	5271	276	5251	240
	1999	5765	624	5567	5.9	517	5542	285	5611	230
Soini	1997	3278	8	3613	41.6	5	-	-	3613	5
	1998	3023	7	3023	-16.3	7	-	-	3023	7
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Teuva	1997	3932	9	3932	20.6	9	..	2	3987	7
	1998	3404	22	3421	-13.0	21	..	3	3272	15
	1999	3262	10	3262	-4.6	10	..	1	3124	9
Töysä	1997	..	4	..	..	4	..	1	..	3
	1998	..	4	..	..	3	-	-	..	3
	1999	4055	5	4055	23.9	5	..	1	..	4
Vimpeli	1997	3426	7	3426	-6.8	7	-	-	3426	7
	1998	..	2	..	..	2	..	2	-	-
	1999	4315	5	4315	24.0	5	..	1	..	4
Ylihärmä	1997	3936	16	3936	28.7	16	..	1	4010	15
	1998	3542	20	3176	-19.3	17	2401	5	3499	12
	1999	6281	7	..	..	3	-	-	..	3
Ylistaro	1997	3242	22	3373	5.6	20	-	-	3373	20
	1998	3721	19	3303	-2.1	14	-	-	3303	14
	1999	3811	17	3585	8.6	15	-	-	3585	15
Ähtäri	1997	3627	57	3621	1.2	56	3605	12	3625	44
	1998	4070	62	3653	0.9	55	3729	14	3627	41
	1999	4142	63	3796	3.9	58	3557	19	3925	38

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ			KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
POHJANMAA 4)	1997	5044	1597	5011	10.5	1402	5209	995	4507	394
	1998	5468	1617	5328	6.3	1503	5531	1034	4807	441
	1999	5831	1646	5799	8.8	1525	6060	1056	5178	454
Isokyrö	1997	3087	12	3087	14.9	12	2939	7	3294	5
	1998	3135	16	2949	-4.5	15	2677	5	3085	10
	1999	3559	18	3449	17.0	17	..	2	3515	15
Kaskinen	1997	..	3	..	..	3	..	2	..	1
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Korsnäs	1997	3340	27	3140	2.2	9	-	-	3140	9
	1998	3102	20	3102	-1.2	20	-	-	2818	11
	1999	3863	7	3863	24.5	7	-	-	..	4
Kristiinankaupunki	1997	3322	36	3332	8.5	35	3256	14	3382	21
	1998	3673	30	3673	10.2	30	3607	11	3711	19
	1999	3725	32	3756	2.3	30	3566	10	3850	20
Kruunupyö	1997	3540	5	..	..	4	-	-	..	4
	1998	3223	6	3267	-10.3	5	..	3	..	2
	1999	3680	14	3794	16.1	12	3288	6	4299	6
Laihia	1997	3861	31	3916	9.7	29	3826	7	3945	22
	1998	3889	37	3889	-0.7	37	3377	10	4079	27
	1999	4216	45	4107	5.6	42	3741	12	4253	30
Luoto	1997	2954	5	..	..	2	..	2	-	-
	1998	..	2	..	..	2	..	2	-	-
	1999	..	4	..	..	2	..	1	..	1
Maalahti	1997	3877	17	3869	11.5	16	-	-	3869	16
	1998	3583	9	3583	-7.4	9	-	-	3583	9
	1999	5815	11	5573	55.5	7	-	-	5573	7
Maksamaa	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1999	..	2	..	..	2	..	1	..	1
Mustasaari	1997	4694	104	4417	6.3	91	4216	29	4511	62
	1998	5232	118	4852	9.9	99	4554	26	4964	72
	1999	5247	100	5119	5.5	95	4596	16	5230	78
Närpiö	1997	3746	30	3934	12.2	26	4103	14	3737	12
	1998	3848	30	3848	-2.2	30	4277	17	3287	13
	1999	4129	27	4129	7.3	27	4382	17	3700	10
Oravainen	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Pietarsaari	1997	3955	257	4014	10.5	203	3957	152	4245	46
	1998	4604	297	4494	12.0	280	4509	201	4420	74
	1999	4889	272	4833	7.5	232	4900	168	4627	63
Pedersöre	1997	3650	19	3522	8.9	7	3197	5	..	2
	1998	3776	15	3730	5.9	13	..	2	3799	11
	1999	4199	16	3449	-7.5	12	..	3	3648	9
Uusikaarlepyy	1997	4076	44	4150	26.6	40	4441	32	2988	8
	1998	4075	15	4075	-1.8	15	3984	8	4179	7
	1999	4620	38	4620	13.4	38	4453	30	5246	8
Vaasa	1997	5706	994	5576	11.9	912	5662	731	5193	173
	1998	6088	1013	5960	6.9	939	5989	747	5658	179
	1999	6538	1037	6501	9.1	979	6556	788	6227	181

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)				RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Vähäkyrö	1997	3125	7	3125	-15.9	7	-	-	3125	7
	1998	3774	5	3774	20.8	5	-	-	3774	5
	1999	3447	14	3447	-8.7	14	..	2	3441	12
Vöyri	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	3288	6	3288	-18.6	6	-	-	3288	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KESKI-POHJANMAA 4)	1997	4178	541	4160	8.1	488	4369	252	3940	226
	1998	4593	621	4598	10.5	586	4941	315	4220	264
	1999	4756	557	4705	2.3	505	5006	237	4437	260
Halsua	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Himanka	1997	3258	11	3206	1.6	7	-	-	3206	7
	1998	2872	8	2789	-13.0	7	-	-	2754	6
	1999	3179	14	3062	9.8	11	-	-	3062	11
Kannus	1997	3656	54	3656	3.8	54	3919	15	3556	39
	1998	3796	62	3678	0.6	57	3580	14	3710	43
	1999	4055	53	4054	10.2	52	4407	12	3948	40
Kaustinen	1997	3302	15	3591	26.7	10	-	-	3591	10
	1998	3406	21	3238	-9.8	20	-	-	3238	20
	1999	3382	15	3382	4.4	15	..	1	3397	14
Kokkola	1997	4374	432	4344	9.2	389	4413	234	4270	145
	1998	4852	497	4879	12.3	472	5004	301	4701	165
	1999	5129	415	5070	3.9	373	5075	220	5094	145
Kälviä	1997	..	4	..	..	4	..	2	..	2
	1998	3559	12	3321	18.0	10	-	-	3321	10
	1999	3975	16	4164	25.4	13	..	1	4240	12
Lestijärvi	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lohtaja	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Perho	1997	2777	5	..	..	4	-	-	..	4
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Toholampi	1997	3342	11	3342	-3.2	11	..	1	3288	10
	1998	3405	11	3324	-0.5	10	-	-	3324	10
	1999	3554	23	3526	6.1	20	..	3	3526	17
Ullava	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Veteli	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1999	3105	14	3105	7.2	14	-	-	3105	14

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
POHJOIS-POHJANMAA 4)	1997	5147	3772	5072	11.5	3156	5504	1670	4584	1462
	1998	5674	3932	5606	10.5	3280	6093	1689	5075	1575
	1999	6046	4273	5962	6.4	3283	6433	1720	5440	1548
Alavieska	1997	3201	12	3132	22.9	10	-	-	3132	10
	1998	3340	10	3359	7.2	6	-	-	3359	6
	1999	3375	7	3341	-0.6	6	-	-	3341	6
Haapajärvi	1997	3808	35	3785	-5.7	33	4221	18	3262	15
	1998	4776	58	4809	27.1	53	5429	32	3864	21
	1999	4388	46	4279	-11.0	42	4356	21	4203	21
Haapavesi	1997	4158	35	3795	10.6	28	3590	5	3901	22
	1998	3986	35	3774	-0.5	31	3471	5	3868	25
	1999	4671	17	4134	9.5	13	..	3	4309	10
Haukipudas	1997	4490	75	4557	15.0	47	..	4	4540	43
	1998	4699	96	4526	-0.7	49	..	2	4461	47
	1999	5058	132	4955	9.5	56	..	2	4961	54
Ii	1997	3444	28	3105	-12.7	21	..	3	3120	18
	1998	3988	17	3578	15.2	11	-	-	3578	11
	1999	4419	24	4310	20.5	20	-	-	4310	20
Kalajoki	1997	3293	23	3227	-15.2	22	-	-	3234	21
	1998	4400	33	4312	33.6	31	..	4	4346	25
	1999	5145	43	4639	7.6	30	..	2	4580	28
Kempele	1997	4899	123	4540	13.4	80	..	2	4532	78
	1998	5220	194	4987	9.9	119	5060	7	4983	111
	1999	5469	225	5243	5.1	131	5377	11	5230	120
Kestilä	1997	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Kiiminki	1997	4299	79	4202	14.9	69	..	1	4203	68
	1998	4555	92	4542	8.1	85	-	-	4542	85
	1999	5007	113	4951	9.0	82	-	-	4951	82
Kuivaniemi	1997	3316	9	3474	27.7	6	-	-	3474	6
	1998	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Kuusamo	1997	5214	173	4991	4.0	121	4982	40	4996	81
	1998	5378	205	4895	-1.9	156	5036	46	4837	110
	1999	5987	219	5531	13.0	154	5762	55	5363	98
Kärsämäki	1997	2966	11	2966	-1.2	11	-	-	2994	10
	1998	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1999	3238	8	3238	10.7	8	-	-	3238	8
Liminka	1997	4166	19	4243	5.5	14	-	-	4243	14
	1998	4304	26	4360	2.8	23	-	-	4360	23
	1999	4545	24	4472	2.6	21	-	-	4472	21
Lumijoki	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Merijärvi	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Muhos	1997	4023	38	4130	8.9	27	..	2	4051	25
	1998	4200	29	4362	5.6	17	..	3	4333	14
	1999	5433	52	5097	16.9	23	5725	6	4876	17

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					€	%	LKM	MK/M2			LKM
Nivala	1997	4468	74	4053	-1.8	65	4406	21	3884	44
	1998	4824	87	4424	9.2	60	5126	18	4123	42
	1999	5186	50	4946	11.8	37	4554	11	5112	26
Oulainen	1997	3813	81	3674	3.3	69	3611	16	3694	53
	1998	3952	63	3872	5.4	51	3878	22	3867	29
	1999	4244	68	4188	8.2	64	4187	21	4189	43
Oulu	1997	5648	2374	5572	15.2	2049	5710	1407	5249	637
	1998	6311	2361	6216	11.6	2119	6373	1405	5883	708
	1999	6750	2547	6645	6.9	2094	6753	1429	6403	663
Oulunsalo	1997	4351	77	4305	6.6	74	..	4	4292	70
	1998	4856	75	4776	10.9	61	..	1	4771	60
	1999	4911	128	5073	6.2	77	4915	6	5086	71
Pattijoki	1997	3956	20	3793	-10.4	16	-	-	3809	14
	1998	4543	22	4340	14.4	9	-	-	4340	9
	1999	4611	31	4342	-	18	-	-	4419	17
Piippola	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Pudasjärvi	1997	4087	71	3440	-5.7	21	2727	11	4225	10
	1998	4262	52	3761	9.3	23	3454	8	3924	15
	1999	4499	60	3364	-10.5	22	2833	11	3895	11
Pulkkila	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Pyhäjoki	1997	3548	6	3122	-19.6	5	-	-	..	4
	1998	4419	7	4209	34.8	6	-	-	4209	6
	1999	4129	10	4053	-3.7	7	-	-	4053	7
Pyhäjärvi	1997	3811	31	3879	10.1	28	4010	16	3637	11
	1998	4864	30	3998	3.1	19	4402	10	3549	9
	1999	4260	38	3925	-1.8	31	4035	20	3726	11
Pyhäntä	1997	3386	7	3442	-10.5	6	-	-	3442	6
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Raahе	1997	4291	145	4281	8.6	132	4548	67	3965	59
	1998	4616	166	4513	5.4	141	4680	63	4309	73
	1999	5118	179	4831	7.0	139	5020	61	4551	69
Rantsila	1997	3102	5	3102	-14.8	5	-	-	3102	5
	1998	3811	5	3811	22.9	5	-	-	3811	5
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Reisjärvi	1997	3131	7	..	..	4	-	-	..	4
	1998	3196	8	3400	-3.8	5	-	-	3400	5
	1999	3293	10	3317	-2.4	9	-	-	3317	9
Ruukki	1997	2992	11	2992	-10.4	11	-	-	2992	11
	1998	3591	10	3591	20.0	10	-	-	3591	10
	1999	4268	6	4268	18.8	6	-	-	4268	6
Sievi	1997	3170	6	3315	-2.6	5	-	-	3315	5
	1998	3977	15	3539	6.8	10	-	-	3539	10
	1999	3675	15	3332	-5.8	13	..	1	3272	12
Siikajoki	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)			KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Taivalkoski	1997	3670	15	3656	13.0	14	..	4	3487	9
	1998	3838	6	..	..	4	..	2	..	1
	1999	3166	10	2959	-20.1	7	..	3	..	3
Temmes	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1999	..	3	..	..	3	-	-	..	3
Tyrnävä	1997	3865	23	3865	2.1	23	-	-	3865	23
	1998	4917	17	4416	14.2	9	-	-	4416	9
	1999	4314	23	4186	-5.2	14	-	-	4186	14
Utajärvi	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	5669	13	4290	-4.8	6	-	-	4290	6
	1999	4421	11	4456	3.9	10	..	1	4593	9
Vihanti	1997	3277	11	3695	33.6	7	-	-	3695	7
	1998	2866	12	2973	-19.5	10	-	-	2973	10
	1999	3669	8	3839	29.1	6	-	-	3872	5
Yli-Ii	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Ylikkiiminki	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Ylivieska	1997	4434	133	4400	10.0	119	4697	49	4183	65
	1998	4801	168	4618	5.0	134	4669	61	4575	73
	1999	4823	145	4838	4.8	119	4995	56	4697	63

- 1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat
- 2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet
- 3) Suur-alueet (Nuts2)
- 4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					‰	LKM	MK/M2	LKM		
KAINUU 4)	1997	4621	875	4607	12.8	696	4730	417	4436	270
	1998	4971	872	4957	7.6	668	5070	402	4774	261
	1999	5240	964	5267	6.2	685	5488	436	4857	244
Hyrnsalmi	1997	3375	21	4069	56.6	7	..	2	4581	5
	1998	3210	7	..	..	4	..	2	..	2
	1999	3270	6	..	..	1	-	-	..	1
Kajaani	1997	4829	579	4689	13.6	532	4766	337	4562	192
	1998	5290	624	5125	9.3	540	5170	339	5031	198
	1999	5477	659	5401	5.4	556	5566	368	5078	188
Kuhmo	1997	4423	76	4360	2.1	29	4291	16	4457	10
	1998	4374	81	4794	10.0	29	5184	14	4430	15
	1999	4537	79	5374	12.1	35	5648	21	4424	9
Paltamo	1997	3091	9	3255	-2.3	6	..	1	3165	5
	1998	3091	8	3091	-5.0	8	..	1	3243	7
	1999	3078	14	2991	-3.2	10	..	2	3218	8
Puolanka	1997	3246	18	3426	11.6	12	..	2	3402	10
	1998	3174	18	3119	-9.0	11	2887	5	3312	6
	1999	3278	43	2753	-11.7	12	2950	5	2612	7
Ristijärvi	1997	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	3	..	..	1	-	-	..	1
Sotkamo	1997	4869	101	4743	14.6	72	4885	45	4506	27
	1998	4827	69	4883	2.9	44	5291	25	4345	19
	1999	6160	84	5501	12.7	41	5963	21	5016	20
Suomussalmi	1997	3908	47	4093	6.7	28	4398	13	3886	12
	1998	3976	44	3956	-3.3	22	4131	11	3697	9
	1999	5147	55	4607	16.4	18	4676	14	..	4
Vaala	1997	3888	12	4423	32.4	7	..	1	4486	6
	1998	3709	14	3925	-11.3	6	..	2	..	4
	1999	3555	19	3624	-7.7	11	3296	5	3897	6
Vuolijoki	1997	2651	10	..	..	2	-	-	..	2
	1998	2247	7	..	..	4	..	3	..	1
	1999	..	2	-	-	-	-	-	-	-

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
LAPPI 4)	1997	4422	1722	4467	11.0	1530	4541	865	4338	640
	1998	4833	1667	4695	5.1	1438	4722	738	4639	680
	1999	5238	1773	5091	8.4	1453	5110	791	5060	634
Enontekiö	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inari	1997	4716	39	4759	-6.2	36	3096	6	5091	30
	1998	4751	51	4914	3.3	44	..	3	4976	38
	1999	6111	57	5606	14.1	37	4139	5	5946	31
Kemi	1997	3690	358	3653	6.3	329	3743	225	3458	103
	1998	3988	338	4033	10.4	314	4168	231	3655	82
	1999	4133	305	4182	3.7	285	4290	206	3902	79
Keminmaa	1997	3135	72	3367	-2.4	26	..	3	3445	23
	1998	3400	62	3442	2.2	58	2427	10	3654	48
	1999	3443	56	3584	4.1	41	2734	13	3978	28
Kittilä	1997	5693	42	5365	7.4	31	-	-	5299	23
	1998	6856	115	5483	2.2	52	-	-	5407	48
	1999	7332	102	7178	30.9	40	..	1	6913	37
Kolari	1997	4653	62	4641	-18.3	57	1970	9	5123	46
	1998	5610	70	5886	26.8	33	-	-	5918	32
	1999	6211	59	6066	3.0	48	-	-	6089	47
Kemijärvi	1997	3716	59	3809	9.5	50	3665	22	3934	26
	1998	3981	87	3799	-0.3	65	3130	30	4434	34
	1999	3637	59	3778	-0.5	54	3379	22	4045	30
Muonio	1997	5668	10	5668	-14.6	10	-	-	5668	10
	1998	4087	19	4087	-27.9	19	-	-	3990	17
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	3
Pelkosenniemi	1997	4652	33	4652	-7.3	33	-	-	4500	28
	1998	5676	22	5770	24.1	20	-	-	5422	17
	1999	6498	14	6133	6.3	11	-	-	6133	11
Posio	1997	3452	9	3470	-22.3	6	-	-	3470	6
	1998	3621	7	3621	4.4	7	..	2	3610	5
	1999	3417	13	3548	-2.0	10	..	1	3492	9
Ranua	1997	3682	11	3682	-	11	-	-	3682	11
	1998	3664	8	3664	-0.5	8	-	-	3664	8
	1999	3544	18	3544	-3.3	18	-	-	3544	18
Rovaniemi	1997	5064	644	5071	16.9	631	5158	467	4806	157
	1998	5359	553	5269	3.9	528	5327	353	5154	170
	1999	5815	744	5680	7.8	642	5718	437	5603	187
Rovaniemen mlk	1997	4675	87	4547	12.2	62	4069	11	4651	51
	1998	4961	80	4967	9.2	79	4584	10	5022	69
	1999	5371	105	5373	8.2	75	4644	12	5475	62
Salla	1997	3474	25	3776	-0.1	14	..	3	3621	11
	1998	3912	21	4521	19.7	8	..	3	4663	5
	1999	3377	12	3378	-25.3	11	-	-	3577	9
Savukoski	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2
Simo	1997	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	2	..	..	1	-	-	..	1

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT				
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
Sodankylä	1997	4093	43	3896	12.1	27	3137	5	4068	22
	1998	3964	26	3979	2.2	21	..	3	4222	18
	1999	3807	24	3463	-13.0	17	3014	5	3651	12
Tervola	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	..	1	..	..	1	-	-	..	1
Tornio	1997	4077	218	4083	9.3	198	4191	114	3936	84
	1998	4579	183	4510	10.5	161	4755	92	4183	69
	1999	4683	181	4723	4.7	144	4917	89	4409	55
Pello	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	..	3	..	..	2	..	1	..	1
	1999	3037	6	..	..	3	-	-	..	3
Ylitornio	1997	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1998	3384	13	3448	26.0	11	-	-	3448	11
	1999	3833	9	3833	11.2	9	-	-	3833	9

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

3) Suur-alueet (Nuts2)

4) Maakunta

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					‡	LKM	MK/M2	LKM		
AHVENANMAA 4)	1997	5411	85	5391	8.4	84	5297	55	5500	27
	1998	5854	82	5854	8.6	82	6064	56	5401	26
	1999	6513	80	6513	11.3	80	6667	56	6154	24
Finström	1997	..	4	..	..	4	-	-	..	3
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	4	..	..	4	-	-	..	4
Jomala	1997	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1998	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1999	..	2	..	..	2	..	2	-	-
Maarianhamina	1997	5475	80	5454	7.8	79	5331	54	5579	24
	1998	5942	80	5942	8.9	80	6064	56	5658	24
	1999	6737	72	6737	13.4	72	6705	54	6832	18
Saltvik	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1999	..	2	..	..	2	-	-	..	2

TAULUKKO 2. UUSIEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ MAAKUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / UUDET YHTEENSÄ		KERROSTALOT			RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
KOKO MAA	1997	7487	464	7503	1.8	460	8385	239	6548	221
	1998	7729	1224	7726	3.0	1222	8159	505	7410	702
	1999	8253	1990	8256	6.9	1982	8671	1048	7791	932
KOKO MAA - PKS	1997	6827	362	6827	0.8	362	7558	195	5973	167
	1998	7109	969	7109	4.1	969	7902	474	6300	480
	1999	7711	1522	7711	8.5	1522	8287	856	6969	664
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1997	9832	102	9999	9.7	98	12050	44	8328	54
	1998	10083	255	10089	0.9	253	12086	31	9810	222
	1999	10016	468	10059	-0.3	460	10383	192	9828	268
KEHYSKUNNAT	1997	7278	29	7278	6.4	29	7945	5	7139	24
	1998	7398	71	7398	1.6	71	8754	23	6748	48
	1999	8267	156	8267	11.7	156	8440	95	7998	61
UUSIMAA	1997	9215	134	9323	9.5	130	11631	49	7926	81
	1998	9451	318	9452	1.4	316	10971	41	9226	275
	1999	9520	644	9546	1.0	636	9686	303	9433	331
ETELÄ-SUOMI	1997	6576	188	6576	-2.4	188	7233	109	5670	79
	1998	7141	354	7141	8.6	354	8069	174	6245	180
	1999	7544	629	7544	5.6	629	8220	298	6935	331
ITÄ-SUOMI	1997	7364	60	7364	-5.7	60	7678	46	6330	14
	1998	8015	161	8015	8.9	161	8767	103	6245	43
	1999	8512	253	8512	6.2	253	8943	187	7290	66
VÄLI-SUOMI	1997	5930	27	5930	-4.8	27	-	-	5930	27
	1998	7265	225	7265	22.5	225	8277	97	6497	128
	1999	7302	152	7302	0.5	152	8046	69	6683	83
POHJOIS-SUOMI	1997	7293	55	7293	9.3	55	8360	35	5427	20
	1998	6032	166	6032	-17.3	166	6229	90	5800	76
	1999	7318	312	7318	21.3	312	7724	191	6676	121
UUSIMAA	1997	9212	133	9320	9.0	129	11631	49	7905	80
	1998	9466	315	9467	1.6	313	10971	41	9241	272
	1999	9535	632	9561	1.0	624	9659	297	9473	327
ITÄ-UUSIMAA	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1999	8739	12	8739	11.3	12	11035	6	..	4
VARSINAIS-SUOMI	1997	6475	52	6475	-5.4	52	7111	26	5839	26
	1998	6637	96	6637	2.5	96	6880	18	6581	78
	1999	7430	162	7430	11.9	162	8498	77	6462	85
SATAKUNTA	1997	5137	19	5137	-13.5	19	-	-	5137	19
	1998	5866	40	5866	14.2	40	8177	6	5458	34
	1999	7452	89	7452	27.0	89	9314	34	6301	55
KANTA-HÄME	1997	5380	10	5380	-10.1	10	-	-	5380	10
	1998	8442	77	8442	56.9	77	8732	67	6503	10
	1999	8831	24	8831	4.6	24	9728	7	8461	17
PIRKANMAA	1997	6924	86	6924	7.0	86	7135	68	6126	18
	1998	7123	104	7123	2.9	104	7603	67	6254	37
	1999	7517	228	7517	5.5	228	7696	127	7292	101
PÄIJÄT-HÄME	1997	8264	7	8264	-0.0	7	8580	6	..	1
	1998	7522	5	7522	-9.0	5	7522	5	-	-
	1999	7488	35	7488	-0.5	35	..	3	7368	32
KYMENLAAKSO	1997	6764	13	6764	3.4	13	7419	9	..	4
	1998	7741	17	7741	14.4	17	9090	8	6541	9
	1999	6792	41	6792	-12.3	41	7212	23	6256	18
ETELÄ-KARJALA	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	6407	15	6407	-6.9	15	..	3	5816	12
	1999	8241	50	8241	28.6	50	8924	27	7439	23

TAULUKKO 2. UUSIEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ MAAKUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		KAIKKI YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / UUDET					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
ETELÄ-SAVO	1997	7396	9	7396	15.2	9	..	4	6794	5
	1998	7897	22	7897	6.8	22	7991	19	..	3
	1999	7544	49	7544	-4.5	49	7597	46	..	3
POHJOIS-SAVO	1997	6068	8	6068	-22.0	8	-	-	6068	8
	1998	8781	69	8781	44.7	69	9763	41	6665	13
	1999	9429	121	9429	7.4	121	10231	81	7804	40
POHJOIS-KARJALA	1997	7659	38	7659	-6.4	38	7701	37	..	1
	1998	7892	32	7892	3.0	32	8380	21	6961	11
	1999	9112	34	9112	15.5	34	10940	21	6158	13
KESKI-SUOMI	1997	6513	15	6513	-7.8	15	-	-	6513	15
	1998	7879	95	7879	21.0	95	8573	53	7004	42
	1999	8152	63	8152	3.5	63	8641	35	7541	28
ETELÄ-POHJANMAA	1997	4713	9	4713	-4.7	9	-	-	4713	9
	1998	6794	97	6794	44.1	97	7920	32	6239	65
	1999	6532	53	6532	-3.9	53	6948	21	6258	32
POHJANMAA	1997	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1998	7144	26	7144	7.2	26	8578	10	6248	16
	1999	7243	24	7243	1.4	24	8533	7	6711	17
KESKI-POHJANMAA	1997	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1998	5905	7	5905	-	7	..	2	6397	5
	1999	6357	12	6357	7.7	12	7845	6	4869	6
POHJOIS-POHJANMAA	1997	7334	54	7334	8.2	54	8360	35	5444	19
	1998	6049	161	6049	-17.5	161	6271	85	5800	76
	1999	7123	288	7123	17.8	288	7664	184	6166	104
KAINUU	1997	7131	5	7131	-17.6	5	7131	5	-	-
	1998	6797	38	6797	-4.7	38	7949	22	5214	16
	1999	6801	49	6801	-	49	6781	39	6875	10
LAPPI	1997	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1998	5500	5	5500	7.8	5	5500	5	-	-
	1999	9653	24	9653	75.5	24	9316	7	9792	17

TAULUKKO 3. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KANTA JA MYYNTIVILKKAUS MAAKUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		LKM	VAIHTO-%	LKM	VAIHTO-%	LKM	VAIHTO-%
KOKO MAA	1997	1046577	6.4	694889	6.2	281606	7.2
	1998	1059291	6.9	704632	6.5	288925	7.8
	1999	1075888	7.0	715028	6.5	294131	7.8
KOKO MAA - PKS	1997	734685	6.8	456000	6.5	224225	7.6
	1998	745148	7.3	463443	6.7	230273	8.2
	1999	757137	7.4	470655	6.7	233991	8.2
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1997	311892	5.5	238889	5.7	57381	5.5
	1998	314143	6.0	241189	6.1	58652	6.3
	1999	318751	6.1	244373	6.1	60140	6.4
KEHYSKUNNAT	1997	50838	7.7	29592	7.4	18661	8.5
	1998	51649	8.4	29968	7.8	19196	9.6
	1999	52573	8.8	30355	7.7	19600	10.1
UUSIMAA	1997	383454	5.8	279013	5.8	84472	6.4
	1998	386842	6.4	282091	6.3	86422	7.2
	1999	392800	6.6	285609	6.3	88496	7.4
ETELÄ-SUOMI	1997	373579	6.7	254068	6.4	98773	7.6
	1998	378653	7.2	257234	6.7	100321	8.2
	1999	383884	7.3	260899	6.8	101802	8.3
ITÄ-SUOMI	1997	112779	7.0	64555	6.6	36425	7.7
	1998	114221	7.2	65755	6.7	37852	7.9
	1999	115515	7.1	66878	6.6	38389	7.6
VÄLI-SUOMI	1997	98693	6.6	56228	6.2	33534	7.3
	1998	99693	7.0	57365	6.4	34510	7.9
	1999	101175	6.9	58489	6.5	34767	7.5
POHJOIS-SUOMI	1997	76196	7.2	39747	6.6	27862	7.7
	1998	77993	7.2	40896	6.3	29273	8.0
	1999	80610	7.5	41853	6.6	30130	7.8
AHVENANMAA	1997	1876	4.5	1278	4.3	540	5.0
	1998	1889	4.3	1291	4.3	547	4.8
	1999	1904	4.2	1300	4.3	547	4.4
UUSIMAA	1997	372541	5.8	272231	5.8	81072	6.3
	1998	375792	6.4	275001	6.2	83051	7.2
	1999	381492	6.6	278386	6.3	85019	7.4
ITÄ-UUSIMAA	1997	10913	6.0	6782	5.6	3400	7.2
	1998	11050	8.2	7090	8.1	3371	8.2
	1999	11308	7.0	7223	6.9	3477	6.7
VARSINAIS-SUOMI	1997	106120	6.7	72869	6.3	26447	8.1
	1998	107110	7.0	73397	6.4	26967	8.5
	1999	109245	7.2	74695	6.4	27423	8.5
SATAKUNTA	1997	35699	6.6	21010	6.0	12401	7.3
	1998	36346	7.5	21515	6.5	12752	8.0
	1999	37026	7.4	21913	6.6	13052	8.5
KANTA-HÄME	1997	31232	7.4	21323	7.0	8392	8.2
	1998	31676	7.9	21708	7.3	8458	9.2
	1999	31993	7.4	21809	6.8	8551	8.5
PIRKANMAA	1997	99109	6.8	68488	6.4	25497	7.7
	1998	101276	7.2	69265	6.8	25880	8.2
	1999	102456	7.7	70374	7.2	26383	8.5
PÄIJÄT-HÄME	1997	43088	6.9	32425	6.8	9192	7.3
	1998	43248	7.6	32611	7.0	9232	8.6
	1999	43769	7.4	33053	6.9	9329	8.2
KYMENLAAKSO	1997	35816	6.2	22878	6.2	11026	6.4
	1998	36140	6.6	23490	6.4	11128	7.3
	1999	36753	6.7	23890	6.4	11268	7.4
ETELÄ-KARJALA	1997	22515	6.4	15075	6.4	5818	6.8
	1998	22857	6.6	15248	6.3	5904	7.0
	1999	22642	7.3	15165	6.8	5796	8.2

TAULUKKO 3. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KANTA JA MYYNTIVILKKAUS MAAKUNNITTAIN 1997-1999

ALUE		YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		LKM	VAIHTO-%	LKM	VAIHTO-%	LKM	VAIHTO-%
ETELÄ-SAVO	1997	28591	6.5	17209	6.1	9570	7.2
	1998	28979	6.6	17381	6.4	9829	7.0
	1999	29452	6.4	17751	6.1	9996	6.6
POHJOIS-SAVO	1997	45672	7.2	28076	6.5	13557	8.2
	1998	46220	7.9	28460	7.3	13639	8.5
	1999	46643	7.4	28709	6.8	13902	8.4
POHJOIS-KARJALA	1997	25563	7.4	12592	7.3	10022	7.4
	1998	25876	7.2	12826	6.4	10887	8.0
	1999	26099	7.3	13194	7.0	10971	7.5
KESKI-SUOMI	1997	46954	6.4	27764	6.3	14816	7.3
	1998	47239	7.0	28056	6.7	14884	7.9
	1999	48146	7.2	28791	7.1	14962	7.6
ETELÄ-POHJANMAA	1997	18571	7.3	6766	6.6	10033	7.3
	1998	18841	7.7	6789	6.5	10464	7.8
	1999	18997	6.7	6870	6.2	10622	7.0
POHJANMAA	1997	25834	6.2	18057	5.6	5675	7.0
	1998	26219	6.2	18714	5.6	6140	7.7
	1999	26559	6.2	18986	5.6	6140	7.7
KESKI-POHJANMAA	1997	7334	7.4	3641	7.3	3010	7.6
	1998	7394	8.4	3806	8.4	3022	9.0
	1999	7473	7.5	3842	6.4	3043	8.7
POHJOIS-POHJANMAA	1997	49886	7.6	26334	6.6	18580	8.1
	1998	51039	7.7	26999	6.7	19172	8.7
	1999	52820	8.1	27760	6.9	19724	8.6
KAINUU	1997	12953	6.8	6678	6.4	3276	8.2
	1998	13146	6.6	7088	6.1	3497	8.0
	1999	13321	7.2	7224	6.8	3520	7.8
LAPPI	1997	26310	6.5	13413	6.7	9282	6.9
	1998	26954	6.2	13897	5.5	10101	6.8
	1999	27790	6.4	14093	5.9	10406	6.4
AHVENANMAA	1997	1876	4.5	1278	4.3	540	5.0
	1998	1889	4.3	1291	4.3	547	4.8
	1999	1904	4.2	1300	4.3	547	4.4

TAULUKKO 4. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KAUPPASUMMAT, JA KAUPPOJEN LUKU-
MÄÄRÄ MAAKUNNITTAIN 1997-1999 MILJ. MK

ALUE		KAUPPASUMMA	KAUPPOJEN LKM	PINTA- ALA
KOKO MAA	1997	23517	67457	62.0
	1998	28714	73051	62.7
	1999	32729	75267	63.2
KOKO MAA - PKS	1997	14623	50230	61.7
	1998	17723	54159	62.2
	1999	19934	55673	62.5
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1997	8894	17227	63.2
	1998	10991	18892	64.1
	1999	12795	19594	65.3
KEHYSKUNNAT	1997	1344	3891	66.3
	1998	1765	4360	67.4
	1999	2183	4609	68.9
UUSIMAA	1997	10621	22401	63.8
	1998	13300	24858	64.7
	1999	15604	25842	65.9
ETELÄ-SUOMI	1997	7242	25081	61.5
	1998	8825	27239	62.1
	1999	9942	28155	62.1
ITÄ-SUOMI	1997	2150	7905	59.6
	1998	2511	8280	60.0
	1999	2642	8203	60.4
VÄLI-SUOMI	1997	1872	6491	61.3
	1998	2236	6993	61.7
	1999	2415	6941	62.3
POHJOIS-SUOMI	1997	1602	5494	61.6
	1998	1812	5599	61.8
	1999	2094	6046	61.6
AHVENANMAA	1997	30	85	65.2
	1998	31	82	65.6
	1999	33	80	65.9
UUSIMAA	1997	10417	21741	63.9
	1998	12968	23949	64.8
	1999	15289	25056	66.0
ITÄ-UUSIMAA	1997	204	660	62.2
	1998	331	909	63.7
	1999	315	786	62.9
VARSINAIS-SUOMI	1997	2120	7105	62.0
	1998	2502	7510	62.7
	1999	2876	7848	62.5
SATAKUNTA	1997	614	2357	63.4
	1998	797	2720	63.5
	1999	838	2756	62.8
KANTA-HÄME	1997	636	2298	60.8
	1998	782	2502	61.2
	1999	781	2364	60.4
PIRKANMAA	1997	2124	6693	61.6
	1998	2628	7327	61.9
	1999	3093	7851	62.3
PÄIJÄT-HÄME	1997	818	2980	61.3
	1998	998	3273	63.1
	1999	1067	3225	62.7
KYMENLAAKSO	1997	525	2218	60.3
	1998	628	2399	60.9
	1999	691	2460	61.2
ETELÄ-KARJALA	1997	405	1430	59.2
	1998	490	1508	59.5
	1999	595	1651	61.0

TAULUKKO 4. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KAUPPASUMMAT, JA KAUPPOJEN LUKU-
MÄÄRÄ MAAKUNNITTAIN 1997-1999 MILJ. MK

ALUE		KAUPPASUMMA	KAUPPOJEN LKM	PINTA- ALA
ETELÄ-SAVO	1997	474	1848	59.2
	1998	540	1902	59.5
	1999	562	1882	59.6
POHJOIS-SAVO	1997	961	3294	60.4
	1998	1182	3643	60.2
	1999	1214	3441	61.2
POHJOIS-KARJALA	1997	475	1888	58.0
	1998	534	1863	59.8
	1999	570	1916	59.5
KESKI-SUOMI	1997	860	2996	59.5
	1998	1089	3310	60.6
	1999	1242	3457	60.7
ETELÄ-POHJANMAA	1997	378	1357	61.3
	1998	424	1445	61.2
	1999	405	1281	63.5
POHJANMAA	1997	490	1597	63.0
	1998	545	1617	63.4
	1999	601	1646	63.9
KESKI-POHJANMAA	1997	144	541	65.9
	1998	178	621	63.8
	1999	168	557	64.5
POHJOIS-POHJANMAA	1997	1163	3772	62.2
	1998	1348	3932	62.6
	1999	1563	4273	62.6
KAINUU	1997	240	875	61.6
	1998	255	872	60.8
	1999	297	964	60.7
LAPPI	1997	440	1722	60.2
	1998	463	1667	59.7
	1999	531	1773	59.2
AHVENANMAA	1997	30	85	65.2
	1998	31	82	65.6
	1999	33	80	65.9

TAULUKKO 5. ENSIASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET KAUPPAHINNAT MK/M2 JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ MAAKUNNITTAIN 1999

ALUE	KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ				RIVI- JA PIENTALOT		
	MK/M2	LKM	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM	
KOKO MAA	6878	17775	6917	12.5	16314	7507	9249	6139	7020
KOKO MAA - PKS	5641	12699	5642	10.1	11689	5605	5510	5672	6139
PÄÄKAUPUNKISEUTU	9972	5076	10138	13.1	4625	10311	3739	9398	881
KEHYSKUNNAT	6818	1231	6817	13.7	1139	6140	459	7274	679
UUSIMAA	9141	6716	9270	13.2	6123	9737	4320	8142	1796
ETELÄ-SUOMI	5574	6284	5567	10.1	5846	5480	3191	5661	2628
ITÄ-SUOMI	5168	1565	5199	7.4	1417	5503	551	5004	862
VÄLI-SUOMI	5481	1726	5448	8.4	1616	5613	710	5321	901
POHJOIS-SUOMI	5587	1473	5615	8.5	1301	6015	469	5392	830
AHVENANMAA	5478	11	5478	3.1	11	5506	8	..	3
UUSIMAA	9216	6543	9351	13.0	5966	9813	4237	8211	1722
ITÄ-UUSIMAA	6304	173	6172	12.6	157	5852	83	6530	74
VARSINAIS-SUOMI	5684	1740	5629	8.2	1607	5270	877	6055	721
SATAKUNTA	4789	627	4764	10.8	566	4612	202	4858	362
KANTAHÄME	5341	503	5315	6.5	470	4923	213	5646	256
PIRKANMAA	6269	1913	6326	13.2	1773	6370	1092	6231	670
PÄIJÄT-HÄME	4953	640	4914	6.9	611	4753	407	5238	203
KYMENLAAKSO	4485	505	4495	7.2	482	4251	218	4696	263
ETELÄ-KARJALA	5672	356	5691	11.3	337	5872	182	5458	153
ETELÄ-SAVO	4828	309	4851	6.5	287	4872	113	4838	174
POHJOIS-SAVO	5501	682	5534	6.7	614	5807	278	5310	332
POHJOIS-KARJALA	4938	383	4936	9.9	359	5534	110	4671	249
KESKI-SUOMI	5766	832	5713	8.5	773	5809	381	5626	390
ETELÄ-POHJANMAA	5028	278	4964	6.1	256	4747	47	5012	209
POHJANMAA	5483	455	5491	8.0	436	5639	230	5330	203
KESKI-POHJANMAA	4786	161	4782	6.2	151	4841	52	4751	99
POHJOIS-POHJANMAA	5792	1158	5833	7.6	1008	6359	358	5543	650
KAINUU	4996	191	5121	8.1	157	5174	50	5097	107
LAPPI	4837	315	4867	9.2	293	4904	111	4844	180
AHVENANMAA	5478	11	5478	3.1	11	5506	8	..	3

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

Asunto-osakkeiden kaupat ja hinnat

Monipuolista ja kattavaa tietoa asuntokaupasta

Vuoden 1999 tiedot asunto-osakekaupoista ovat valmistuneet. Nyt on saatavissa verotuksen leimaverolaskelmiin perustuvat tiedot asunto-osakkeiden kaupoista ja toteutuneista kauppahinoista. Hinnat eivät sisällä ajantasaista velkaosuutta vuodesta 1994 lähtien. Koko maan tiedot ovat vuodesta 1987 alkaen. Uudenmaan, Oulun ja Lapin lääneistä tiedot ovat vuodesta 1985.

Yhdistelemällä postinnumeroalueita ja viikkoja voit itse määrittellä alueen ja ajanjakson, jolta tiedot haluat. Pienin mahdollinen alue on postinnumeroalue, lyhin ajanjakso on yksi viikko.

Tiedot keskimääräisistä kauppahinoista saat, jos määrittelyyn tyyppisestä asunnosta on tehty vähintään viisi kauppaa.

Tarjoamme viittä vakiotyyppiä olevaa tulostetta.

Perustuloste: määritellyltä alueelta halutun ajanjakson aikana tehtyjen kauppajen lukumäärät ja myyntihinnat huoneistotyyppin ja rakennusvuoden mukaan.

Aluetuloste: valituilta alueilta (esim. postinnumeroalueita tai kuntia) määriteltynä aikana tehtyjen kauppajen lukumäärät ja myyntihinnat huoneistotyyppin mukaan. Alueiden summa sisältyy tulosteeseen.

Aikatuloste: määritellyltä alueelta valitun vuoden kuukausittainen tai neljännesvuosittainen hintakehitys ja kauppajen lukumäärät huoneistotyyppin mukaan.

Kauppasummat: kuten aluetuloste, mutta myyntihinnan tilalla käytetyt kauppasummat.

Pinta-alan mukaan: kuten aluetuloste, mutta huoneistotyyppin tilalla jaottelu asuntojen pinta-alan mukaan.

Hinnat:

Perus- ja aikatuloste: ensimmäinen kappale 200 mk, seuraavat 100 mk kappale. Jos tilaus ylittää 100 tulostetta, maksavat kaikki 70 mk kappale.

Aluetuloste, kauppasummat ja pinta-alan mukaan tulosteet: ensimmäiseltä alueelta 150 mk, seuraavat alueet 30 mk kappale.

Jos tilaat ensin aluetulosteen ja haluat sitten joltakin alueelta tarkemmat tiedot tai tiedot ajallisesta kehityksestä, saat muut tulosteet 100 mk kappale.

Hintoihin lisätään arvonlisävero 22 % 1.6.1994 lähtien.

Asuntojen hinnat 1999

Julkaisutilaukset:

Postiosoite: Julkaisujen myynti
00022 Tilastokeskus
Puhelin: (09) 1734 2011
Telekopio: (09) 1734 2471

Tietopalvelu:

Tiedustelu ja neuvonta:

Marja-Leena Honkamaa, puh. (09) 1734 3461
Eugen Koev, puh. (09) 1734 3397

Tilaukset:

Petri Kettunen, puh. (09) 1734 3558
Telekopio (09) 1734 3562

Postiosoite:

Asuntojen hinnat
00022 Tilastokeskus

Julkaisussa on asunto-osakkeiden keskimääräiset kauppahinnat mk/m². Vuosina 1997-1999 ja vuosimuutokset kunnittain. Mukana on myös tietoja käytetyistä kauppasummista maakunnittain. Tilaston aineisto perustuu verotuksen varainsiirtoverolaskelmiin.

Aineistosta on mahdollista tilata erityistulosteina tietoja asunto-osakekaupoista jopa postinumeroalueittain ja viikon tarkkuudella. Tietoja on kerätty koko maan osalta vuodesta 1987.

The publication includes mean transaction prices (FIN/sq.m) and annual changes by region, 1997-1999. Data on transaction volumes by region are also included. The statistics are based on data collected by the National Board of Taxes on assets transfer tax charged on housing share transactions.

Specific printouts can be obtained from the material, even by week-date or postal code specification. Data for entire country have been collected since 1987.

Tilastokeskus, myyntipalvelu
PL 4V
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2500
myynti.tilastokeskus@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Statistikcentralen, försäljningstjänsten
PB 4V
00022 STATISTIKCENTRALEN
tfn (09) 1734 2011
fax (09) 1734 2500
myynti.tilastokeskus@stat.fi
www.stat.fi

Statistics Finland, Sales Services
P.O. Box 4V
FIN-00022 STATISTICS FINLAND
Tel. +358-9-1734 2011
Fax +358-9-1734 2500
myynti.tilastokeskus@stat.fi
www.stat.fi

ISSN 0784-8307
= Asuminen
ISSN 0788-0308
ISBN 951-727-779-2
Tuotenro 9757
AEO



9 789517 277792